CTP. 2

ПОДДЕРЖАТЬ НАСЕЛЕНИЕ РЕГИОНА

НА СТРАЖЕ ЗДОРОВЬЯ ЖИТЕЛЕЙ

СПОРТ – НОРМА ЖИЗНИ

26 февраля на территории учебноспортивного центра (УСЦ) «Чайка» прошел главный областной старт 40-й массовой гонки «Лыжня России»-2022. В нем приняли участие три с половиной тысячи любителей, ветеранов и профессионалов лыжных гонок.

В стартах лыжных соревнований, которые проходили в других городах и муниципальных районах Самарской области, приняло участие еще 9000 человек.

Право поднять флаг соревнований было доверено эксчемпиону России, обладателю Кубка страны по лыжным гонкам, а ныне тренеру Игорю Николаевичу Усачеву.

«Одним из приоритетных направлений развития физической культуры и спорта в Самарской области является вовлечение граждан в массовый спорт. «Лыжня России» давно уже стала семейным праздником. Радует, что с каждым годом поклонников здорового образа жизни становится больше», - отметил министр спорта Самарской области Сергей Вячеславович Кобылянский, выступая на торжественном открытии спортивного праздника.

Перед началом гонки тренировку провел трехкратный бронзовый призер зимней Олимпиады-2022 по биатлону 27-летний Эдуард Латыпов. После завершения тренировки, которая является частью его подготовки к этапу Кубка мира по биатлону в финском Контиолахти, олимпийский призер поздравил со спортивным праздником участников областного этапа «Лыжни России»-2022. И вспомнил, как сам, будучи учеником 10-го класса школы села Камышла, стал на «Чайке» серебряным призером всероссийской массовой

В программу лыжных соревнований входили забеги свободным стилем на 5 км, 10 км и массовый забег на 2022 метра. Дистанция гонки на «Чайке» была проложена по туристической трассе. Также в рамках Всероссийской массовой лыжной гонки проходило тестирование по нормативам комплекса ГТО в дисциплине «Бег на лыжах» на дистанциях 1, 2, 3 и 5 км.

В соревнованиях приняли участие спортсмены Волжского района.

ЛЫЖНЯ И СОЛНЦЕ – ДЕНЬ ЧУДЕСНЫИ

Волжане приняли участие во Всероссийской массовой лыжной гонке







Лыжники разных возрастов из Смышляевки, Стройкерамики, Кошелев-Парка, Петра Дубравы, Южного города стартовали не только в массовом забеге, но и приняли участие в официальных стартах на различные дистанции.

Костяк сборной Волжского района составили воспитанники тренеров секций лыжных гонок Олега Вадимовича Чепенко, Владимира Васильевича Ченцова и Оксаны Александровны Ивлевой, которые занимаются с подростками в детско-юношеских школах Самары и Волжского района.

Перед стартом глава муниципального района Волжский Евгений Александрович Макридин пожелал волжанам - участникам соревнования удачи, спортивного азарта и ярких впечатлений.

После завершения соревнований Евгений Александрович вручил заслуженные награды победителям и призерам Всероссийских соревнований «Лыжня России»-2022.

Медали, кубки и ценные призы получили юноши и девушки, мужчины и женщины в 12 возрастных категориях.

А заключительным аккордом праздника зимнего спорта стал массовый забег на символическую дистанцию 2022 метра, в котором приняли участие и представители Волжского района.

В рамках проведения Всероссийских стартов «Лыжня России» в последнее воскресенье зимы состоялись соревнования в поселении Сухая Вязовка, в которых участвовали двадцать пять человек. Юные спортсмены выходили на старт вместе

со своими родителями, бабушками, дедушками. Получив нагрудные номера, спортивные шапочки, лыжный инвентарь, участники праздника разных возрастов стартовали на листанциях от одного до трех километров. На лыжных трассах царила атмосфера взаимопомощи и дружбы. Спортсмены получили заряд бодрости и хорошего настроения.

Николай ГУСАРОВ. Фото Сергея БАРАНОВА.

(Окончание на стр. 4)

ПОЗДРАВЛЕНИЕ



Председателю Собрания Представителей Волжского района, директору ГБОУ ООШ п. Верхняя Подстепновка В.Ю. Малкину

Уважаемый Владимир Юрьевич!

От всей души поздравляю Вас с днем

Вас знают как компетентного руководителя, трудолюбивого и очень ответственного

Пусть Ваша деятельность, направленная на развитие Волжского района и решение важных социальных задач, приносит свои весомые плоды, а уважение и взаимопонимание коллег и друзей продолжают сопутствовать и помогать Вам в Вашей плодотворной ра-

Желаю Вам крепкого здоровья, благополучия и успехов во всех начинаниях.

> Е.А. МАКРИДИН. Глава муниципального района Волжский.

АКТУАЛЬНО

ПОДГОТОВКА К ВЕСЕННЕМУ ПОЛОВОДЬЮ

В правительстве Самарской области состоялось заседание областной межведомственной противопаводковой комиссии

По поручению первого вице-губернатора – председателя правительства региона В.В. Кудряшова его провел руководитель департамента по вопросам общественной безопасности Самарской области Ю.Е. Иванов.

В заседании приняли участие министр лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования А.А. Веселов, руководство министерств транспорта, сельского хозяйства, промышленности, труда и занятости, энергетики и ЖКХ, ведомств ГО И ЧС, надзорных органов. Участники обсудили предварительный прогноз по весеннему половодью и паводку, подготовку гидротехнических сооружений, готовность сил реагирования к непредвиденным ситуациям.

С докладом о текущей ситуации и прогнозом предстоящего весеннего паводка выступил начальник Приволжского управления по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды А.С. Мингазов. По информации Росгидромета, осеннее увлажнение почвы в бассейнах рек составило 108% от нормы. Высота снежного покрова достигла отметки 57 сантиметров, что на 20 сантиметров выше, чем в прошлом году. В целом сумма осадков, выпавших с декабря по февраль, на 40 процентов выше среднемноголетних и прошлогодних значений.

«По предварительным прогнозам, уровень воды на реках области следует ожидать в пределах и выше средних многолетних значений. Вместе с тем многое будет зависеть от интенсивности развития весенних процессов», отметил А.С. Мингазов.

Свободный объем Куйбышевского водохранилища сейчас составляет 17,4 кубических метра.

Руководитель Средне-Поволжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору И.В. Панфилова доложила о подготовке гидротехнических сооружений и готовности по обеспечению их безаварийной работы в период прохождения

весеннего половодья и паводков. В регионе насчитывается 153 гидротехнических сооружения, 55 из них находятся на контроле ведомства. На самых крупных из них, включая Жигулевскую ГЭС, установлен ежедневный режим контроля. Министр лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области А.А. Веселов добавил, что необходимо оформить в собственность бесхозные гидротехнические сооружения. Таких в области насчитывается 14. Главам муниципальных образований рекомендовали сделать это до 1 июня 2022 года.

«Коллеги, попрошу обратить внимание на бесхозные гидротехнические сооружения. У нас есть определенная динамика по этому направлению, но остаются вопросы. Надеюсь, в 2022 году эта тема будет закрыта окончательно, прежде всего, по Волжскому району», - отметил Ю.Е. Иванов.

Для отработки оперативного реагирования на возможные острые ситуации в условиях паводка 8 февраля первый вицегубернатор - председатель правительства Самарской области В.В. Кудряшов утвердил план профилактических мероприятий. В частности, с 15 по 16 марта будут проведены командно-штабные учения. Органам местного самоуправления рекомендовано создать оперативные штабы при администрациях, проверить пункты временного пребывания населения, которое может быть эвакуировано с подтопленных территорий, обеспечить готовность техники.

Кроме того, Центру по делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций поручено в период половодья организовать воздушный мониторинг паводковой обстановки, в том числе с применением средств малой авиации. Департаменту по вопросам общественной безопасности поручено провести проверку готовности материально-технических ресурсов в муниципальных образованиях, где прогнозируется повышение уровня воды до критических отметок.

> По материалам сайта правительства Самарской области.

ПОДДЕРЖАТЬ НАСЕЛЕНИЕ РЕГИОНА

Губернатор Д.И. Азаров провел совещание по повышению устойчивости экономики Самарской области

ВАЖНО

Участие в заседании штаба приняли руководители министерств и ведомств, главы городов, банковского сектора, представители профсоюзных и бизнес-объединений губернии.

«Все вы знаете об особых условиях, в которых мы работаем, работает экономика. Страна уже столкнулась с несправедливыми санкциями. Усилия России по завершению войны, которая на самом деле длится уже 8 лет, трактуются западными странами совершенно определенным образом. И в этих условиях от нас многое зависит по поддержанию стабильной работы экономики региона», заявил Д.И. Азаров, обращаясь к участникам совещания.

Губернатор отметил, что в последние годы были приложены существенные усилия для того, чтобы экономика региона работала устойчиво и развивалась динамично. Большое внимание было уделено поддержке системообразующих

Только в прошлом году в Самарской области было открыто 25 новых производств. А всего начиная с 2018 года в регионе запущено 75 крупных инвестиционных проектов, 66 из которых - в производственной сфере.

Эффективность экономической политики подтверждается ведущими международными рейтинговыми агентствами и высокими результатами региона в Национальном рейтинге состояния инвестклимата АСИ, где Самарская



область поднялась с 65 до 8 места. «Все это дало свои результаты. В

прошлом году фактически мы восстановили допандемийный уровень развития экономики, - подчеркнул Д.И. Азаров. - Мы добились того, что уровень безработицы в нашем регионе находится на рекордно низких показателях за весь постсоветский период».

В современных реалиях необходимо еще раз оценить ситуацию и выработать ряд решений. «Нам необходимо обсудить возможную коррекцию наших стратегических планов. Мы с вами делали это, когда наша экономика столкнулась с вызовами, связанными с ограничениями из-за пандемии коронавирусной инфекции. И сейчас мы должны посмотреть, как скорректировать нашу работу для того, чтобы предвидеть потенциальные угрозы и демпфировать их», - отметил глава региона.

Отдельный вопрос – ценовая ситуация на продовольственном рынке. Напомним, этот вопрос регулярно обсуждается на совещаниях при губернаторе, предыдущее прошло 15 февраля. «Время требует

от нас дополнительного внимания к этим вопросам, еще более жесткой позиции по контролю за продовольственными ценами, чтобы не допустить спекуляций, а такие попытки уже есть, - акцентировал Д.И. Азаров. - Никаких предпосылок для значительных колебаний цен на продовольствие в этот период просто не существует». Губернатор отметил, что есть сезонные колебания стоимости товаров, но на предыдущем совещании был принят ряд решений, которые сейчас реализуются.

Не менее важный вопрос - поддержка социально незащищенных слоев населения. На прошлой неделе губернатор поручил областному правительству провести индексацию 13 мер региональной поддержки на уровень инфляции – на 8,4%. «Уверен, в ходе обсуждения вопросов по устойчивому развитию экономики мы выйдем на дополнительные решения по поддержке населения Самарской области», – отметил глава региона.

> По информации с сайта правительства Самарской

СИТУАЦИЯ СТАБИЛИЗИРУЕТСЯ

Положительной динамики удалось добиться благодаря ранее принятым решениям по борьбе с COVID-19

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

Губернатор Самарской области Д.И. Азаров провел очередное заседание регионального оперштаба по борьбе с распространением COVID-19.

С учетом снижения заболеваемости COVID-19 и ОРВИ среди школьников было одобрено предложение по снятию некоторых ограничений для несовершеннолетних.

Руководитель регионального управления Роспотребнадзора С.В. Архипова сообщила, что наиболее тревожные показатели по заболеваемости остаются среди детей до 1 года (недельный рост 18%) и старше 65 лет (рост 34%). Кардинально улучшилась ситуация среди детей школьного возраста. Заболеваемость среди школьников снизилась в 2,5 раза, а число госпитализируемых детей с COVID-19 уменьшилось в 2 раза. Доля школьников в общем числе всех заболевающих коронавирусной инфекцией за неделю уменьшилась с 8,6% до 7,4%. Кроме того, заболеваемость ОРВИ среди всего населения Самарской области также снизилась в 2,5 раза.

Министр здравоохранения Самарской области А.С. Бенян также отметил, что течение болезни для большинства людей проходит в

легкой и средней форме. За неделю зафиксировано снижение числа пациентов на амбулаторном этапе, впервые после 4 недель роста отмечено снижение по числу госпитализируемых. В 33 медицинских учреждениях подготовлены 5835 коек, из них используется 4568. Более 3000 коек находится в резерве. В регионе работает 276 мобильных бригад по работе с больными COVID-19, все они обеспечены транспортом. Запас лекарств достаточный. Показатели работы станций скорой медицинской помощи по сравнению с пиковыми днями пришли в норма-

Для дополнительной поддержки медиков, работающих в условиях повышенной нагрузки, глава региона принял решение премировать медицинских работников государственных учреждений здравоохранения Самарской области и водителей скорой помощи.

С учетом улучшения ситуации по заболеваемости COVID-19 и OP-ВИ среди школьников оперативный штаб вышел с предложением с 1 марта разрешить проведение физкультурных мероприятий, а также спортивных соревнований среди несовершеннолетних. Также было предложено разрешить детям заниматься в учреждениях дополнительного образования и посещать учреждения культуры.

Рассмотрели и перспективы отмены QR-кодов в общественных местах. Глава регионального управления Роспотребнадзора отметила, что с учетом показателей и темпов

заболеваемости, которые остаются высокими, по всей Самарской области отменять QR-коды сейчас преждевременно. Тем более, в преддверии выходных дней, когда традиционно наблюдается наплыв людей в места массового скопления, например, в торговые центры. Глава региона предложил дать право принятия решений по возможной отмене QR-кодов муниципалитетам.

Также было принято решение разрешить при соблюдении всех санитарно-эпидемиологических требований проведение на открыке мероприятии, ченных к Масленнице.

Дальнейшему улучшению ситуации с заболеваемостью COVID-19 будет способствовать вакцинация. Сегодня в Самарской области вакцинировано первым компонентом 1 млн 692 тысячи человек. Это 53,7% от всего населения региона (средние значения по РФ - 48,5%). Количество госпитализаций уменьшилось на 10%, при этом есть небольшое увеличение доли тяжелых и крайне тяжелых пациентов. Большинство таких случаев - среди невакцинированных.

Для оперативного получения медицинской помощи и начала лечения в регионе работает единый callцентр, который за прошлую неделю принял более 25 тысяч звонков. По телефону можно получить консультацию специалистов, вызвать врача на дом, оформить заявку на открытие и закрытие больничного листа без посещения лечебного учреждения.

ЧТО ИЗМЕНИТСЯ В ЖИЗНИ РОССИЯН С ПРИХОДОМ ВЕСНЫ

СВИДЕТЕЛЬСТВА О РОЖДЕНИИ И СМЕРТИ СТАЛИ ЭЛЕКТРОННЫМИ

Эти документы теперь формируются в электронном виде в обязательном порядке, а не по желанию граждан. Вместе с этим создан единый федеральный реестр свидетельств о рождении и смерти. Ведет его Минздрав.

Эти сведения теперь будут вноситься медорганизациями в информационную систему здравоохранения (ЕГИСЗ), а оттуда информация автоматически поступит в Единый государственный реестр записей актов гражданского состояния (ЕГР ЗАГС), Росстат и другие ведомства.

Так, женщина получит медицинское свидетельство на новорожденного ребенка прямо в роддоме: документ поступит к ней в личный кабинет на портале госуслуг и автоматически будет направлен в информационную систему органов ЗАГС. Благодаря этому без обращений и заявлений в ЗАГСе на ребенка сформируют обычное свидетельство о рождении.

Доступ к электронным медицинским свидетельствам о смерти своих умерших родственников граждане также получат в личном кабинете на портале госуслуг. Кроме того, его тоже не нужно никуда предоставлять: в информационную систему органов ЗАГС документ поступит автоматически, после чего будет зарегистрирован факт смерти человека. А вот бумажные медицинские свидетельства о смерти родственники приносили в органы ЗАГС лично, чтобы там сделали отметку о том, что чело-

поменяется порядок получения ВОДИТЕЛЬСКОЙ МЕДСПРАВКИ

Водителям, которые были лишены прав за управление в нетрезвом виде или отказ от медосвидетельствования, придется сдавать обязательные анализы на наличие психотропных веществ и регулярное употребление алкоголя.

Также проверят и тех водителей, которые лишились прав за повторное управление в нетрезвом виде, а также за причинение тяжкого вреда здоровью или смерти в результате нарушения правил, если водитель был нетрезв или отказался от медосвидетельствования.

Анализы также придется сдавать тем водителям, у которых врач выявит признаки таких заболеваний, как алкоголизм или наркомания. Это - неадекватное поведение, выраженное дрожание рук, покраснение кожных покровов лица, запах алкоголя. Для всех остальных водителей порядок получения водительской медсправки не изменится.

Поменяется и сам бланк справки. Теперь на нем будет перечень врачей, которых должен пройти водитель. И каждый врач в соответствующей графе должен будет расписаться и поставить свою

ВОДИТЕЛЕЙ НАЧНУТ ШТРАФОВАТЬ ЗА НЕПРОЙДЕННЫЙ ТЕХОСМОТР

Точнее - за отсутствие действующей диагностической карты. До сих пор, если на дороге останавливали автомобиль без диагностической карты, ответственность налагалась на юридическое или должностное лицо либо на индивидуального предпринимателя, владеющего этим транспортом. Теперь штраф в две тысячи рублей будут выписывать водителям.

Сразу надо оговориться, что в связи с тем, что техосмотр для легковушек и мотоциклов физических лиц стал добровольным, если машина не используется для коммерческих перевозок или в служебных целях, то водителям таких автомобилей ничего не грозит. Штрафовать за отсутствие техосмотра будут водителей тех автомобилей, которые должны его проходить в обязательном порядке. Это автобусы, такси, грузовики, спецтранспорт, который оборудован мигалками, а также транспорт, перевозящий опасные грузы.

Наказать за такое нарушение можно только один раз в сутки. То есть автовладельцу предоставляется возможность исправить оплошность, если отсутствие диагностической карты было именно оп-

УЧАСТКИ С ВРЕМЕННЫМ СТАТУСОМ В ЕДИНОМ ГОСРЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ ПЕРЕВОДЯТСЯ В СТАТУС АРХИВНЫХ

С 1 марта 2008 года до января 2017 года временный статус присваивался участкам, поставленным на государственный кадастровый учет, но в отношении которых права не были зарегистрированы. С 2017 года временный статус участкам

больше не присваивается. При этом до марта 2022 года продолжался переходный период, позволяющий владельцам участков завершить оформление

ЛЮДИ. СОБЫТИЯ. ФАКТЫ

Изменение статуса объекта в ЕГРН с «временного» на «архивный» говорит о том, что объект снят с кадастрового учета. Однако этот участок (в том числе в тех же границах) может быть сформирован вновь. Изменение статуса записи об участке в ЕГРН с «временного» на «архивный» не является прекращением прав на такой участок и основанием для

Тем, кто хочет оформить права на «архивный» участок, нужно повторно провести процедуру образования участка, в том числе кадастровые работы, и обратиться в Росреестр с заявлением о госрегистрации права, приложив документы о правах на землю.

Узнать статус участка можно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости или через Публичную кадастровую карту.

ФЕРМЕРАМ РАЗРЕШАТ СТРОИТЬ ЖИЛЬЕ НА ЗЕМЛЯХ СЕЛЬХОЗНАЗНАЧЕНИЯ

Вступают в силу поправки в законодательство, разрешающие строить жилые дома на сельскохозяйственных землях, которые используются крестьянско-фермерскими хозяйствами (КФХ). Теперь на сельхозземлях, которые являются частью имущества КФХ, разрешено строить жилые дома с определенными ограничениями: не более одного дома до трех этажей на одном участке, площадь его не должна превышать 500 квадратных метров, а застраивать таким образом можно не более 0,25 процента от площади участка.

Кроме того, строительство разрешается не повсеместно. В каких муниципалитетах фермеры смогут возводить дома, а в каких нет, определят власти субъектов.

Главная цель этих поправок - подстегнуть развитие КФХ и сельских территорий в России. Сегодня на долю фермеров в России приходится около 14 процентов объема всей сельхозпродукции, в том числе свыше 20 процентов овощей и около 30 процентов зерновых. По мнению разработчиков документа, если рядом с полями и фермами начнут строиться дома, к ним неизбежно потянутся дороги, линии электропередачи, газопроводы, понадобится социальная инфраструктура. А значит, появится шанс замедлить переезд жителей сел и деревень в города.

ИЗМЕНИЛИСЬ ПРАВИЛА ОТПУСКА ЛЕКАРСТВ В АПТЕКАХ

На рецептах врачи будут указывать срок действия документа и степень его срочности. Например, рецепт с пометкой statim (немедленно) должен будет обслуживаться в течение одного рабочего дня с момента обращения пациента в аптеку, а с пометкой cito (срочно) - в течение двух рабочих дней. Отпустить по рецепту препарат, который входит в минимальный ассортимент лекарственных средств, аптека обязана в течение пяти рабочих дней, остальные - в период от 7 до 10 рабочих

В аптеках не будут отпускать лекарства по рецептам с истекшим сроком годности. Исключение составляют те из них, которые переведены на отсроченное обслуживание (когда лекарства временно нет в наличии). В этом случае документ не нужно переоформлять, он автоматически продляется до 90 дней.

Предусмотрена возможность отпуска рецептурных лекарств по доверенности для инкурабельных больных. Запрещается выдача антидепрессантов, снотворных, седативных и антипсихотропных средств по рецептам ветеринарных клиник.

Отпуск иммунобиологических препаратов вновь разрешен аптекам, зарегистрированным на ИП. Ранее для них был введен запрет, что оказалось неудобным для пациентов, потому что в регионах большая часть аптек представлена как ИП.

Купить блистер с таблетками вместо целой упаковки теперь можно будет, если на нем на русском языке указаны наименование лекарства, номер серии, дата выпуска, срок годности, дозировка или концентрация, объем, активность в единицах действия или количество доз.

> По материалам «Российской газеты».

ВНИМАНИЮ НАСЕЛЕНИЯ

О ВАЖНОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ имущество

Права на недвижимое имущество и сделки с ним затрагивают интересы почти всех граждан и юридических лиц. Для чего же необходимо регистрировать право собственности на недвижимость?



Во-первых, возникновение, изменение, прекращение прав на недвижимое имущество происходит лишь с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН), если иное не установлено законом (для ранее возникших прав). То есть регистрация прав на недвижимость необходима для того, чтобы стать полноправным хозяином имущества, в том числе беспрепятственно совершать любые сделки (продажа, дарение, обмен, передача в аренду, в залог и т.д.).

Во-вторых, государственная регистрация - единственное доказательство существования зарегистрированного права. Зарегистрированное право может быть оспорено только в судебном порядке.

В-третьих, наличие зарегистрированного права собственности на объекты недвижимости является необходимым условием предоставления компенсационных выплат в случае утраты объектов недвижимости в результате пожаров, наводнений и иных стихийных бедствий.

Кроме того, на сегодняшний день обязательным условием газификации объектов индивидуального жилищного строительства является регистрация прав собственности на данный объект

Напоминаем, что после 4 августа 2018 года новые индивидуальные жилые дома строят оез разрешения на строительство, но по уведомлению о планируемом строительстве.



ВАЖНО! До 1 марта 2026 года в упрощенном порядке жилые (садовые) дома на садовых участках, а также объекты индивилуального жилишного строительства (ИЖС) на земельных

участках, предназначенных для индивидуального жилищного строительства (ИЖС) или ведения личного подсобного хозяйства (ЛПХ), в границах населенного пункта возможно узаконить без уведомления - по техническому плану и декларации в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

Для гаражей и хозпостроек уведомления не нужны. Их, как и ранее, оформляют по декларации и техническому плану.

Обращаем ваше внимание, что со дня вступления в силу в Градостроительном кодексе РФ статьи о сносе объектов капитального строительства участились случаи выявления Государственной инспекцией строительного надзора Самарской области самовольных построек.

Учитывая вышеизложенное, Управление архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района Волжский рекомендует жителям не откладывать вопрос регистрации объектов недвижимого имущества в долгий ящик.

Процедуру узаконения объекта индивидуального жилищного строительства через уведомительный порядок вы можете начать с направления в администрацию района уведомления о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства согласно форме, утвержденной Приказом Минстроя России от 19.09.2018 N 591/пр. Данная форма размещена на официальном сайте Администрации Волжского района, во вкладке «Градостроительство».



Обращаем ваше внимание, что ввиду угрозы распространения коронавирусной инфекции (COVID-19) направление уведомлений можно осуществить:

- через МФЦ (г. Самара, ул. Дыбенко, д. 12 В);

- через портал «Госуслуги»;

- посредством почтового отправления в администрацию; - направления на эл. почту ад-

министрации vr@v-adm63.ru; - лично в здании администра-

ции, воспользовавшись ящиком для входящей корреспонденции.

Консультация по оформлению индивидуальных жилых домов осуществляется специалистом Управления архитектуры и градостроительства в приемный день (среда) по адресу: г. Самара, ул. Дыбенко, д. 12б, каб. 101, по предварительной записи по телефону 8 (846) 260-33-50.

> Управление архитектуры и градостроительства муниципального района Волжский Самарской области.

ЛЫЖНЯ И СОЛНЦЕ — ДЕНЬ ЧУДЕСНЫЙ



Александр Викторович Соловых, руководитель управления физической культуры и спорта администрации Волжского района:

- Спортсмены нашего района активно участвуют в массовых областных соревнованиях. Зимой это «Лыж-

ня России». Почти сто районных любителей спорта приехали на массовые лыжные гонки. Проводятся праздники и в поселениях. Я буду стартовать на дистанции 2022 метра вместе с сыном Ильей, который еще ходит в детский сад, но уже третий раз участвует в этих соревнованиях. Замечательный день, прекрасная погода, отличная трасса – все это создает праздничное настроение друзей лыжного спорта.



Светлана Викторовна Иванова, руководитель управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Волжский, участница массового старта:
- Прекрасно, что

есть такой спортивный праздник, как «Лыжня России». Сотни людей пришли сегодня попробовать свои силы на разных дистанциях. Здесь царит атмосфера дружбы. Все улыбаются друг другу, поздравляют с праздником спорта. Выступаю в составе районной команды. Очень рада, что смогла принять участие в лыжных гонках. Лыжный спорт — один из моих любимых. В свободное время часто встаю на лыжню. Обычно в выходные. Ярким, солнечным зимним днем — одно удовольствие прокатиться в лесу, подышать свежим воздухом, набраться сил на следу-











Владимир Васильевич Ченцов, тренерпреподаватель районной спортшколы:

- В секции тренируются юноши и девушки из поселков Смышляевка и Стройкерамика. Около 60 подростков поселения

занимаются лыжным спортом. Я в детстве тоже бегал на лыжах, тренировался у нашего главного районного наставника Олега Вадимовича Чепенко. Служил в правоохранительных органах. Сейчас на пенсии и занимаюсь тренерской работой. В районе и поселении много внимания уделяется развитию спорта. Успехи волжан очевидны. И дети, и взрослые уверенно входят в лидеры областных соревнований.



Денис Анатольевич Жауров, болельщик:

- Сегодня проходила юбилейная «Лыжня России»-2022. Это самое массовое мероприятие и большой праздник спорта для всех любителей здорового образа жизни. Это

вдохновило нас приехать сюда всей семьей. Вместе с женой Еленой Николаевной и младшим сыном Захаром болеем за сына Егора, который стартует в забеге на пять километров. Он учится в десятом классе Смышляевской третьей школы и лыжными гонками занимается пять лет. Неоднократно становился победителем и призером районных и областных соревнований. Младший сын, которому восемь лет, тоже тренируется в секции. Надеемся показать хороший результат в массовом старте.

ДОБРЫЕ ДЕЛА

ющую рабочую неделю.

Ее цель - помочь местному населению: пенсионерам, инвалидам, ветеранам, одиноким людям - словом, тем, кому сложно справиться с бытовыми трудностями, а помощи ждать неоткуда.

В этом году студенческий снежный десант дважды за одну неделю побывал на левом берегу Волги: 18-19 февраля в заволжское село нанес визит сборный отряд снежного десанта, а с 24 по 27 февраля высадился здесь уже знакомый всем сельчанам ОСД «Самурай» не только с рабочей, но и с культурнопросветительной программой.

Принимающей стороной традиционно выступили администрация Волжского района и с.п. Рождествено, а также местный Дом культуры «Заволжье», где разместилась основная база снежного десанта.

«Администрация сельского поселения наметила объекты волонтерской помощи, наш Дом культуры взял на себя координационную работу, - сказала директор ДК «Заволжье» В.В. Капотова. - Руководитель отряда снежного десанта – это внук Михаила Ивановича Козлова (инициатора и вдохновителя проекта «Культурное пространство», многочисленных выставок картин и фотографий). И мы очень тепло относимся к нему и его товарищам, всегда с радостью их встречаем. Михаил Иванович организовывал первую встречу десанта, но не успел увидеть этот выход. Мы воплотили его задумку и встречаемся с ребятами третий год. Эта акция в какой-то степени и память о нем».

Сборный отряд снежного десанта в этот раз составил студенческий актив пяти самарских вузов. «Мы - один большой коллектив из разных университетов, - говорит командир отряда снежного десан-

«СНЕЖНЫЙ ДЕСАНТ»

В Заволжье в третий раз прошла молодежная патриотическая акция

та «Самурай» и куратор всероссийской акции «Снежный десант» в Самарской области Михаил Паймурзин. - Приехали сводным студенческим отрядом, набрали самых сильных организаторов это командиры и комиссары студенческих ОСД, плюс по три «бойца» из каждого коллектива. Это члены пяти студотрядов снежного десанта - «Рысь», «Эльбрус», «Маяк», «Самурай» и «Буран». Мы здесь не первый раз, но таким сводным коллективом это наша первая акция. Такие поездки необходимы для сплочения коллектива, поднятия морального духа, мы становимся настоящими друзьями и сами заряжаемся энергией от того, что помогаем нуждающимся людям».

Поддержал товарища и комиссар отряда «Самурай» Алексей Елфимов: «В прошлом году я был медиком в отряде, в этом году вошел в комсостав. Мы с Михаилом уже не студенты, но продолжаем заряжать своими идеями ребят. Зачем мы каждый год выезжаем в составе снежного десанта? Это проверка нашей дружбы, а также возможность оценить наши организаторские способности. Мы много сил вкладываем в организацию этого выезда и получаем положительные эмоции от самого процесса и от ребят, которые с удовольствием погружаются в эту атмосферу».

Как всегда, за то непродолжительное время, что пробыли на волжской земле, ребята успели сделать немало, ведь главная цель этой патриотической волонтерской акции – добрые дела для населения различных уголков Самарской области. А поскольку десант снежный, то и уборке снега на сельской территории уделяется первосте-

пенное внимание - причем и общественных мест, и частных подворий сельчан. В этом году, как и в прошлом, основной проблемой сельских жителей, особенно пожилых, стали обильные снегопады. Расчистка приусадебных территорий бойцами отряда оказалась большой помощью для старшего поколения.

В этот раз «десантники» очистили от снега памятник воинам в центре села, помогли с уборкой снега на территории школы и больницы, очистили снег около детского сада и у Дома культуры. Все это было в первый день акции, а во второй ребята помогли пятерым жителям села Рождествено с уборкой снега на их участках.

«Нас встречали с блинами, гренками, специально приготовленным для нас чаем, - говорит Михаил. -Очень приятно ощущать такую заботу и теплое отношение от всех, с кем мы общались в Рождествено. Выражаю огромную благодарность от всего нашего движения всем людям, которые посодействовали в организации этого выезда».

Второй визит снежного десанта, уже в составе 22 человек отряда «Самурай», состоялся в Рождествено в конце этой недели. Помимо уборки снега ребята по доброй традиции провели встречи со школьниками, на которых рассказали об учебе в самарских вузах и о своих будущих профессиях, подготовили для жителей села замечательный концерт на площадке у Дома культуры. А сотрудники ДК также традиционно провели для студентов экскурсии и познакомили ребят с богатой историей Рождествено.

Наталья БЕЛОВА. Фото Сергея БАРАНОВА.





Татьяна Ермилова, студентка Самарского филиала Московского городского педагогического университета:

- Я очень люблю эту акцию, начала в ней участвовать в 2018 году. Это не просто уборка снега. Есть особая эстетика в том, что вы приходите в дом к бабушкам, чистите у них снег во дворах, а потом разговариваете о жизни. Приятно было узнавать новых людей, приятно общаться. А работа всегда в радость. Мне понравилась

даже дорога сюда – добирались на воздушной подушке. Очень приятно здесь работать в команде хороших ребят. И хотя выезд обычно всего на три дня, мы готовим классные часы, концерт, становимся большой дружной семьей. И что бы мы ни делали – получается круто!



Алексей Клименко, студент Самарского национально-исследовательского университета имени академика С.П. Королева:

- Я уже второй год принимаю участие в «снежном десанте» в Рождествено. Для меня это патриотическая акция, у нас замечательный дружелюбный коллектив. Ты не просто помогаешь людям, но уходишь от городской суеты, с хорошей командой проводишь время. А встречают нас жители очень радушно, все рады нас видеть, а мы рады им помочь. Знакомимся и с местными достопримечательностями, нам рассказали о доме с мезони-

ном, показали старые графские конюшни, мы узнали историю Рождественского спиртзавода, ближе познакомились с природой Заволжья.

НА СТРАЖЕ ЗДОРОВЬЯ ЖИТЕЛЕЙ

Как работает сплоченный коллектив и решаются кадровые вопросы в Рождественском отделении Волжской ЦРБ

В прошлом году Самарская область вошла в четверку лидеров среди регионов России по темпам реализации программ «Земский доктор» и «Земский фельдшер». Ее основная задача — доставка качественной медпомощи в сельские районы и отдаленные уголки губернии, что позволяет решать проблему нехватки кадров в сельских поликлиниках и больницах.

Медработники получают «подъемные» по нацпроекту «Здравоохранение», одна из главных задач которого - обеспечить медучреждения квалифицированными кадрами. В Волжском районе в прошлом году были трудоустроены по наиболее востребованным профессиям 11 специалистов. Кроме того, по программе «Земский доктор» в селах Волжского района приступили к работе 8 врачей и один фельдшер.

НАРАБОТАН ОПЫТ, ВЫСТРОЕН АЛГОРИТМ

Год назад заступила на должность заведующей Рождественским отделением Волжской ЦРБ Е.Г. Фомина, и главным помощником, опорой в ее работе стал ответственный, сплоченный коллектив сотрудников.

Рождественское отделение обслуживает семь заволжских сел и два поселка с прикрепленным населением: это на сегодня 3150 взрослых и 480 детей. Эту весьма обширную территорию обслуживают семь врачей, в том числе опытнейшая Л.М. Шалгомова (стаж 41 год), врач-стоматолог Т.А. Зубарева (46 лет), педиатр М.Ю. Задунайская (33 года), хирург С.В. Тимофеев (30 лет), два врача общей практики Л.Ш. Майстришина и Е.Г. Фомина и семь медсестер (трое из которых, Л.И. Кораблева, Р.В. Моисеева и С.А. Ерофеева, имеют стаж работы выше 50 лет, Р.Г. Маслова - 40 лет стажа). Кроме того, в штате трудятся акушерка Н.В. Волощук (45 лет), а также фельдшеры Н.С. Фадеева, Т.В. Пономарева, С.А. Ерофеева и новый фельдшер А.В. Дворецкий.

Помимо поликлинического отделения работает круглосуточный стационар терапевти-

ческого профиля, где проходят лечение пациенты с гипертонической болезнью, болезнями желудочно-кишечного тракта, опорно-двигательного аппарата. Здесь работают врач-терапевт и четыре медсестры (дневной стационар закрыт из-за эпидемии), есть и стационар на дому для маломобильных пациентов.

Вот уже два года медицина с.п. Рождествено, как и вся российская система здравоохранения, живет в напряженном противопандемическом режиме. «Конечно же, нагрузка на медработников значительно возросла, мы обслуживаем и хронических больных, и инфекционных, - говорит заведующая Рождественским отделением ЦРБ Волжского района Екатерина Геннадьевна Фомина. - В настоящий момент особое внимание уделяем пожилым нашим сельчанам, стараемся оказывать им медицинскую помощь на дому. Увеличили активы, патронажи, чтобы люди не ходили в поликлинику. Со своей стороны делаем все, чтобы они у нас дольше жили. Также обслуживаем на дому пациентов с коронавирусной инфекцией».

Опираясь на лучшие традиции школы советской медицины, взяв на вооружение современные разработки, рождественские медики за эти два года наработали бесценный опыт лечебной работы с COVID-19. «Первый год работать с этим инфекционным заболеванием было сложно. Позже стали расширенными и более четкими рекомендации минздрава, которые помогают определить степень и тяжесть протекания болезни. Был наработан опыт, выстроен алгоритм работы. Следуя этим рекомендациям, мы помогаем и пациентам, и

Заведующая не скрывает, что в этой ситуации остро ощущается и нехватка медперсонала, особенно среднего звена. Есть вакантные должности медсестер, врача и фельдшера. Причем у специалистов, пришедших работать в сельскую медицину, есть реальная возможность получить весомую материальную поддержку по госпрограммам, которую можно потратить в том числе и на приобретение вторичного жилья.

«НЕ МОГУ ОСТАТЬСЯ В СТОРОНЕ»

Новый фельдшер Анатолий Валентинович Дворецкий стал участником областной програм-



Л.М. Шалгомова, почетный гражданин Волжского района, врач-терапевт:

- Работа на селе требует полной самоотдачи и подразумевает большие физические и моральные нагрузки, а кроме того – огромную ответственность. Надо уметь разглядеть начинающееся тяжелое состояние больного и обладать быстротой реакции, крепкими нервами, изрядной работоспособностью.

Очень часто, особенно это касается пожилых людей, пациенты начинают разговор не с жалоб на здоровье, а с рассказа о том, как им живется. Поэтому врач на селе - это еще и психолог, готовый дать совет во многих жизненных ситуациях. Кроме всего прочего, нужно быть специалистом широкого профиля, ведь иногда от твоих действий может зависеть чьято жизнь.

мы «Земский фельдшер» и взял фельдшерское «шефство» сразу над двумя рождественскими населенными пунктами – Подгоры и Гаврилова Поляна. Жители этих сел считают: им уже повезло, что у них заработали ФАПы. В Подгорах ФАП «простаивал» два года, а на Гавриловой Поляне не было специалиста более четырех лет. Обслуживает жителей этих сел опытный врач общей практики Людмила Шаукатовна Майстришина.

Проживает в них зимой, конечно, не так много народа (порядка ста человек на два села), и в основе своей это пожилые люди – коренные жители, но летом население возрастает в разы за счет дачников. И, конечно же, из-за больших расстояний и занятости врач может не дое-



Е.Г. Фомина, заведующая Рождественским отделением Волжской ЦРБ:

- Тем, кто идет работать в сельскую медицину, необходимо в первую очередь настраиваться на взаимопонимание с пациентами, жителями, сотрудниками. И еще - на ненормированный рабочий день.

Нашим сельчанам бывает непросто до города добираться, поэтому мы круглосуточно оказываем как неотложную помощь, так и первую, и плановую. Пациент может позвонить и поздно вечером, и мы должны быть готовы в любой момент оказать ему помощь – физически или морально, практически в круглосуточном режиме. Для этого нужно иметь энтузиазм.

хать быстро из Рождествено до отдаленного села. Другое дело фельдшер - «правая рука врача» и самый близкий к сельчанам медработник, в обязанности которого входит оказание первой и неотложной медпомощи, ведение активов и патронаж пациентов на дому, выполнение плановых прививок. «Фельдшеры всегда нужны, - говорит заведующая отделением Е.Г. Фомина. - И когда к нам пришел работать Анатолий Валентинович, мы и наши пациенты были очень рады. Он и нас немного разгрузил, и жители могут обратиться к нему и практически сразу получить медпомощь».

Судьба нового фельдшера несколько нетипична для людей этой профессии. Он еще служит в заволжском Свято-Ильинском женском монастыре, где был рукоположен весной 2018 года. Шесть лет назад он впервые посетил рождественские места в качестве паломника и влюбился в эту территорию и людей. «Я здесь живу, служу и готов остаться здесь до конца, - говорит Анатолий Валентинович. -Но понимаю, что это право еще заслужить надо. Я приехал сюда корни пускать. Считаю, что это очень важно, когда ты находишь такое место...а оно уникальное: здесь есть душа!»

С начала декабря прошлого года А.В. Дворецкий зачислен в штат Рождественского отделения Волжской ЦРБ еще и в качестве фельдшера по областной программе «Земский фельдшер».

Принять такое решение позволило образование и имею-

щийся в прошлом медицинский опыт: Анатолий Валентинович окончил Ухтинское медучилище, работал фельдшером ФА-Па в одном из отдаленных районов Республики Коми, еще чуть больше года на скорой помощи, а также практически десять лет занимался лечебным массажем в одном из московских медицинских центров. Другим психологическим толчком для возвращения в профессию стала ситуация с ковидом. «Когда началась эпидемия, я понял, что медицина - это сегодня передний край обороны. Возникло ощущение того, что я сейчас не там, где всего нужнее. Поэтому предложение от ныне покойного заведующего отделением Владимира Александровича Хапина упало на уже подготовленную почву. Глядя, с какой нагрузкой работают врачи, я понимал, что могу им помочь - не зря же учился несколько лет, тем более, даже студентов и волонтеров привлекают к работе».

Однако, прежде чем встать в ряды рождественских медиков, Анатолий Валентинович Дворецкий прошел заочное обучение и получил сертификат. Он обновил в памяти базовые знания и теперь с профессиональным интересом осваивает новые компетенции, убедившись, как далеко за эти годы шагнула вперед современная медицина: «Сейчас действует доказательная медицина, где разработаны четкие критерии оказания помощи, - говорит фельдшер. - Помогают и современные средства связи: снял кардиограмму, если сомневаюсь, отправил ее по Интернету врачу, получил совет, консультацию. Работает принцип «удаленные руки врача». И если моей квалификации недостаточно, чтобы самостоятельно принимать решение, я использую этот принцип. За помощью обращаюсь к Людмиле Шаукатовне. Она уникальный врач с грамотным медицинским мышлением и курирует нашу территорию».

За то недолгое время, что он лечит пациентов двух рождественских сел, Дворецкий принялся за дело со всей страстью и ответственностью человека, воспринимающего свою нынешнюю работу еще и как служение людям. Новый фельдшер обживает сельские ФАПы, курирует своих в основном возрастных пациентов, восхищаясь их жизненной стойкостью и природным оптимизмом. Оценил он и возможности государственной поддержки, благодаря которой его семья смогла приобрести свое жилье в Рождествено. Воспринимает ее, поддержку коллег и доброжелательное отношение населения как некий аванс: «Конечно, я сейчас «молодой специалист зрелого возраста». Но когда ты понимаешь свою нужность - делай выбор, а дальше и люди будут помогать, и Господь. Но, конечно, со своей стороны необходимо по максимуму и учиться, и работать. И, конечно же, знать своих пациентов, чем живет человек, какие у него проблемы с точки зрения медика. Ведь чтобы стать для сельчан своим, нужно заслужить их доверие».

Наталья БЕЛОВА. Фото Сергея БАРАНОВА.



Фельдшер А.В. Дворецкий.



Село Подгоры.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 03.02.2022 № 80

О подготовке проекта планировки территории с проектом межевания территории для строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: 7713П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 57, 58 Газельного месторождения» в границах сельских поселений Черновский, Спиридоновка муниципального района Волжский Самарской области

Рассмотрев предложение ООО «СамараНИПИнефть» о подготовке проекта планировки территории с проектом межевания территории, в соответствии с частью 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального района Волжский Самарской области и Порядком подготовки документации по планировке территории муниципального района Волжский Самарской области, утвержденным постановлением Администрацией муниципального района Волжский Самарской области от 30.09.2019 № 1492, Администрация муниципального района Волжский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Подготовить проект планировки территории с проектом межевания территории для строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: 7713П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 57,58 Газельного месторождения» (далее - проект планировки и проект межевания территории), расположенный в границах сельских поселений Черновский, Спиридоновка муниципального района Волжский Самарской области, в срок - не более 11 (одиннадцати) месяцев со дня вступления в силу настоящего Постановления.
- 2. В указанный в пункте 1 настоящего Постановления срок ООО «СамараНИПИнефть» обеспечить представление в Администрацию муниципального района Волжский Самарской области подготовленного проекта планировки с проектом межевания территории.
- 3. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и проекта межевания территории, определяются согласно приложению №1 к настоящему Постановлению.
- 4. Подготовку документации по проекту планировки территории и проекту межевания территории осуществлять в соответствии с техническим зданием, согласно приложению № 2 к настоящему Постановлению.
- 5. Выполнить проведение инженерных изысканий, используемых для строительства линейного объекта, согласно приложению № 3 к настоящему Постановлению.
- 6. Установить срок подачи физическими и (или) юридическими лицами предложений, касающихся порядка, сроков подготовки и содержания проекта планировки с проектом межевания территории - в течение 10 (десяти) дней со дня официального опубликования настоящего Постановления.
- 7. Опубликовать настоящее Постановление и приложения № 1, № 2, № 3 в газете «Волжская новь» и на официальном сайте Администрации муниципального района Волжский Самарской области: v-adm63.ru
- 8. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- 9. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы муниципального района Волжский Самарской области В.А. Чихирева.

Е.А. МАКРИДИН. Глава муниципального района.

Полностью документ можно посмотреть по ссылке: https://v-adm63.ru/index.php/gradostroitelstvo/dokumentatsiya-po-planirovke-territorii/2022/3551-postanovlenie-ot-03-02-2022-80-o-podgotovki-territorii-s-proektom-mezhevaniya-territorii-dlya-stroitelstva-ob-

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕРНОРЕЧЬЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 11.02.2022 № 66

О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания территории для строительства объекта АО «ННК»: 7630П «Техническое перевооружение. Замена участков трубопроводов с обустройством протекторной защитой от электрохимической коррозии этанопровода АО «Отрадненский ГПЗ» - АО «ННК» отделения 0401 цеха №4 (2 этап) КС06014767» (70 км заменяемого участка)» в границах сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «СамараНИПИнефть», в соответствии со статьей 5.1, частью 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области, Порядком организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области от 04.10.2019 №214. Администрация сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Провести на территории сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области публичные слушания по проекту планировки территории с проектом межевания территории для строительства объекта АО «ННК»: 7630П «Техническое перевооружение. Замена участков трубопроводов с обустройством протекторной защитой от электрохимической коррозии этанопровода АО «Отрадненский ГПЗ» - АО «ННК» отделения 0401 цеха №4 (2 этап) КС06014767» (70 км заменяемого участка)» в границах сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области (далее - проект).
- 2. Срок проведения публичных слушаний по проекту с 16.02.2022 по 22.03.2022 г.
- 3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования проекта до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВОСКРЕСЕНКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14.02.2022 № 31

О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания территории для строительства объекта АО «ННК»: 7630П «Техническое перевооружение. Замена участков трубопроводов с обустройством протекторной защитой от электрохимической коррозии этанопровода АО «Отрадненский ГПЗ» - АО «ННК» отделения 0401 цеха №4» (2 этап) КС06014767» (100-102 км, 103-104 км заменяемого участка)» в границах сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответствен-«СамараНИПИнефть», в соответствии со статьей 5.1, частью 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области, Порядком организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области от 14.10.2019 №190/87, Администрация сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Провести на территории сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области публичные слушания по проекту планировки территории с проектом межевания территории для строительства объекта АО «ННК»: 7630П «Техническое перевооружение. Замена участков трубопроводов с обустройством протекторной защитой от электрохимической коррозии этанопровода АО «Отрадненский ГПЗ» - АО «ННК» отделения 0401 цеха №4» (2 этап) КС06014767» (100-102 км, 103-104 км заменяемого участка)» в границах сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области (далее – проект).
- 2. Срок проведения публичных слушаний по проекту с 16.02.2022 по 22.03.2022 г.
- 3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования проекта до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.
- 4. Участниками публичных слушаний по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.
- 5. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний (организатором публичных слушаний) по проекту, в соответствии с настоящим Постановлением является Администрация сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области.
- 6. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, а также их учет осуществляется в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 7. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта) в сельском поселении Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области: 443531, Са-

марская область, Волжский район, с. Воскресенка, ул. Победы, 4. Датой открытия экспозиции считается дата официального опубликования проекта и его размещения на официальном сайте Администрации сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области в информационно-комму-

никационной сети Интернет в порядке, установленном пунктом 1 части 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Экспозиция проекта проводится в срок до даты окончания публичных слушаний.

Посещение экспозиции возможно в рабочие дни (с понедельника по пятницу) с 10.00 до 16.00, с учетом мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в соответствии с Постановлением Губернатора Самарской области «О внесении изменений в постановление Губернатора Самарской области от 16.12.2020 №365 «О дальнейших мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Самарской области» от 11.10.2021 №241

- 8. Провести собрание участников публичных слушаний 24 января 2022 года в 10.00 по адресу: 443531, Самарская область, Волжский район, с. Воскресенка, ул. Победы, 4.
- 9. В целях доведения до участников публичных слушаний информации по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, обеспечить:
- доступ к ознакомлению с проектом в месте, указанном в пункте 7 настоящего Постановления;
- размещение проекта на официальном сайте Администрации сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - http://admvoskresenka.ru.
- 10. Замечания и предложения по проекту могут быть внесены участниками публичных слушаний:
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:
- в письменной форме в адрес организатора публичных слуша-
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях
- 11. Прием замечаний и предложений по проекту прекращается за 7 (семь) дней до окончания срока публичных слушаний, указанного в пункте 2 настоящего Постановления, 15.03.2022.
 - 12. Назначить:
- Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола (протоколов) собрания участников публичных слушаний, книги (журнала) учета посетителей экспозиции проекта, Т.А. Крайнову.
- Назначить лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний, Главу сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской
- 13. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации муниципального района Волжский Самарской области, а также размещению на официальном сайте Администрации сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
- 14. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Л.П. РЕЙН.

Глава сельского поселения Воскресенка муниципального районаВолжский Самарской области.

Полностью документ можно посмотреть по ссылке kcfinder/upload/2844/files/publichnyie-slushaniya.rar

- 4. Участниками публичных слушаний по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства. а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.
- 5. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний (организатором публичных слушаний) по проекту в соответствии с настоящим Постановлением является Администрация сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области.
- 6. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, а также их учет осуществляется в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 7. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта) в сельском поселении Черноречье муниципального района Волжский Самарской области: 443537, Самарская область, Волжский район, с. Черноречье, ул. Победы, 17.

Датой открытия экспозиции считается дата официального опубликования проекта и его размещения на официальном сайте Администрации сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области в информационно-коммуникационной сети Интернет в порядке, установленном пунктом 1 части 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Экспозиция проекта проводится в срок до даты окончания публичных слушаний.

Посещение экспозиции возможно в рабочие дни (с понедельника по пятницу) с 10.00 до 16.00, с учетом мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в соответствии с Постановлением Губернатора Самарской области «О внесении изменений в постановление Губернатора Самарской области от 16.12.2020 №365 «О дальнейших мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Самарской области» от 11.10.2021 №241.

- 8. Провести собрание участников публичных слушаний 24 февраля 2022 года в 11.00 по адресу: 443537, Самарская область, Волжский район, с. Черноречье, ул. Победы, 17.
- 9. В целях доведения до участников публичных слушаний информации по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, обеспечить:

- доступ к ознакомлению с проектом в месте, указанном в пункте 7 настоящего Постановления:
- размещение проекта на официальном сайте Администрации сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - https://tchernorechje.ru/.
- 10. Замечания и предложения по проекту могут быть внесены участниками публичных слушаний:
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес организатора публичных слуша-
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слу-
- 11. Прием замечаний и предложений по проекту прекращается за 7 (семь) дней до окончания срока публичных слушаний, уканастоящего Постановления, 15.0
 - 12. Назначить:
- Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола (протоколов) собрания участников публичных слушаний, книги (журнала) учета посетителей экспозиции проекта, Е.А. Солодовникову.
- Назначить лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний, Главу сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области - К.В. Игнатова.
- 13. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации муниципального района Волжский Самарской области, а также размещению на официальном сайте Администрации сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
- 14. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

К.В. ИГНАТОВ.

Глава сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области.

> Полностью документ можно посмотреть по ссылке 3 https://tchernorechje.ru/2022/02/12883/

ГИБДД ПРЕДОСТЕРЕГАЕТ

Правила не могут рассказать обо всех возможных ситуациях, которые случаются на дороге. Поэтому надо еще учиться предвидеть, что может произойти в той или иной ситуации.

95% дорожно-транспортных происшествий с детьми случаются в ситуации на дороге, связанной со скрытой опасностью. Они в силу своих возрастных особенностей не всегда способны правильно оценить дорожную ситуацию. И водителям необходимо об этом помнить.

ЗАКРЫТЫЙ ОБЗОР

Ребенок зачастую не понимает, что стоящие у обочины автомобили, кусты, дорожные конструкции, остановочный павильон ограничивают обзор. Водитель в этих ситуациях скорее всего заранее не видит ребенка, но должен предположить возможность его появления около детских учреждений, поблизости от пешеходных переходов и остановок маршрутного

ДОРОЖНЫЕ «ЛОВУШКИ»

Можно ли быть уверенным в собственной безопасности на дороге, если ты хорошо знаешь правила дорожного движения и выполняешь их?



реход - это наиболее безопасное

СВЕТОФОРЫ

Чаще всего дети попадают в опасную ситуацию в момент смены сигнала. Когда для них включается зеленый свет, они сразу начинают переход, не понимая, что его могут пересекать запоздавшие машины, водители которых стремятся проскочить в последний

ОСТАНОВКИ МАРШРУТНОГО **ТРАНСПОРТА**

ЗАКОН И ПОРЯДОК

Около них проявляются две опасные привычки детей: выбегать из-за помехи обзору и спещить.

НЕРЕГУЛИРУЕМЫЙ ПЕШЕХОДНЫЙ ПЕРЕХОД

место для перехода дороги. Но то, что пешеход сначала должен убедиться в безопасности перехода, дети усваивают гораздо хуже. Поэтому наиболее частые ошибки - начинать движение, не осмотревшись, не учитывать скрытую опасность, выбегать на проезжую часть из-за помех обзору.

Зона действия знака «Дети». В этой зоне дети могут появиться в любой момент, если они идут группой, их внимание может быть максимально отвлечено от дороги. Ситуация усугубляется тем, что дети часто воспринимают этот знак как разрешение переходить дорогу именно в том месте, где он установлен.

Пустынная улица. На ней дети зачастую ведут себя неосторожно, забывая о том, что это тоже дорога: не глядя перебегают, выходят на проезжую часть, не осмотревшись, могут устроить игры прямо на дороге.

Уважаемые водители! Не теряйте бдительность! При необходимости снижайте скорость и заранее обращайте на себя внимание детей с помощью звукового или светового сигнала. Безопасных вам дорог!

СОДЕРЖАНИЕ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ

ВНИМАНИЮ НАСЕЛЕНИЯ

Статья 55.25 Градостроительного кодекса гласит, что лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются правилами благоустройства территории муниципального образования.

Правила благоустройства территории каждого поселения устанавливают единые и обязательные к исполнению требования для поддержания, создания и развития на территории поселения безопасной, комфортной, культурной и привлекательной среды, определяют порядок содержания территории и объектов благоустройства, перечень работ по благоустройству, их периодичность, порядок участия всех юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками, пользователями, арендаторами или владельцами земельных участков, застройщиками, собственниками, владельцами и арендаторами зданий, строений и сооружений, объектов благоустройства в содержании и благоустройстве территорий.

Прилегающая территория - часть территории общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в случае если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

Уборка прилегающей территории - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Содержание прилегающей территории - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях (в случае заключения соответствующего договора), связанных с уборкой территории, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; содержанием зеленых насаждений ... в соответствии с действующим законодательством.

Граница прилегающей территории устанавливается на основании сформированных территориальными органами поселения и согласованных физическими, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями планов-схем.

При составлении плана-схемы и заключении Соглашения размер прилегающей территории определяется исходя из следующего:

- для индивидуальных жилых домов - 10 метров по периметру земельного участка домовладения, а со стороны въезда (входа) - до края тротуара, газона, прилегающих к дороге, при их отсутствии - до края проезжей части дороги (границы уборки территорий определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности).

Работы по благоустройству и содержанию в порядке, определенном настоящими Правилами, осуществляют:

- на земельных участках, находящихся в собственности, аренде, ином праве пользования, владения физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, и прилегающих к ним территориях - соответствующие физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели.

Виды и периодичность работ по содержанию и ремонту объектов благоустройства:

ежедневно:

уборка территории (мойка, полив, подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте);

по мере необходимости:

- мероприятия по уходу за деревьями и кустарниками, газонами, цветниками (полив, стрижка газонов и т.д.) по установленным нормативам;

- покос травы при достижении высоты более 15 сантиметров; Окошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения покоса.

Для содержания домовладений, в том числе используемых для временного (сезонного) проживания, в порядке нужно:

- складировать отходы и мусор в специально оборудованных мес-
- не допускать длительного (свыше 7 дней) хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов на фасадной части, прилегающей к домовладению территории;
- производить регулярную уборку от мусора и покос травы на прилегающей к домовладению территории, своевременную уборку от снега подходов и подъездов к дому и на прилегающей территории;
- не допускать хранения техники, механизмов, автомобилей, в том числе разукомплектованных, на прилегающей территории.

Административная комиссия Волжского района.

ПРОКУРАТУРА СООБЩАЕТ

Прокуратурой Волжского района Самарской области в январе 2022 года проведена проверка соблюдения требований трудового законодательства ООО «СамараБурСтройПремиум» в части выплаты заработной платы работникам об-

В связи с имеющейся задолженностью по заработной плате за декабрь 2021 года перед 46 работниками данного общества, а также невыплатой заработной платы уволенному сотруднику свыше двух месяцев подряд, прокуратурой района в январе текущего года принимался комплекс мер прокурорского реагирования с целью устранения выявленных нарушений закона, а именно: были возбуждены дела об административных правонарушениях, внесено представление, по результатам прокурорской проверки следственным отделом по г. Новокуйбышевску СУ СК РФ по Самарской области в отношении генерального директора ООО «СамараБурСтройПремиум» возбуждено уголовное дело по ч. 2 ст. 145.1 УК РФ. В настоящее время задолженность по заработной плате погашена в полном объеме, акты прокурорского реагирования находятся на рассмотрении, расследование уголовного дела на контроле прокуратуры района.

л.а. софронова. ответственная по СМИ, старший помощник прокурора района, младший советник юстиции.

ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ

- В текущем году планирую приобрести путевку за границу, однако опасаюсь мошенничества со стороны туроператора. Подскажите, каким образом можно проверить туроператора?

Отвечает прокурор Волжского района А.В. Шуваткин:

- Стоит отметить, что в закон о туристской деятельности внесены изменения. Так, юридическим лицам либо индивидуальным предпринимателям, которые осуществляют турагентскую деятельность на 1 января 2022 года, необходимо до 30 июня 2022 года внести сведения о себе в Единый федеральный реестр турагентов. В противном случае турагент не сможет осуществлять свою трудовую деятельность.

Таким образом, Ростуризм будет вести реестр в электронном виде, сведения из которого будут доступны всем туристам. Это поможет желающим приобрести тур, проверить, легально ли работает турагент. Из доступной информации в реестре будут названия, реквизиты, регистрационные данные компаний

Немаловажно отметить, что помимо проверки турагента туристу предоставляется возможность проверить конкретный тур. Реестр в электронном виде свяжет турагентов и туроператоров отдельным договором. Также в реестре будут отмечаться субагенты – центры бронирования, которые сами будут нести ответственность за продаваемые туры.

извещение

о возможности приобретения земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения. находящихся в муниципальной собственности

и выделенных в счет невостребованных земельных долей Администрация сельского поселения Подъем-Михайловка муниципального района Волжский Самарской области в соответствии с частью статьи 10 Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» сообщает о возможности приобретения земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, предназначенных для сельскохозяйственного использования, выделенных в счет невостребованных земельных долей и находящихся в муниципальной собственности, сельскохозяйственной организацией или крестьянским (фермерским) хозяйством, использующим такие земельные участки.

Сведения о земельных участках:

- кадастровый номер: 63:17:0000000:7670, площадь: 2875008 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, местоположение: Самарская область, Волжский район, с/п Подъем-Михайловка;
- кадастровый номер: 63:17:0000000:7664, площадь: 777000 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, местоположение: Самарская область, Волжский район, с/п Подъем-Михайловка.

Цена земельного участка при предоставлении в собственность составляет не более 15 процентов от кадастровой стоимости земельных участков, а при предоставлении в аренду арендная плата устанавливается в размере 0,3 процента от их кадастровой стоимости.

С заявлением о заключении договоров купли-продажи земельных участков или договоров аренды обращаться по адресу: Самарская область, Волжский район, с. Подъем-Михайловка, ул. Советская, дом 45, в течение тридцати дней со дня опубликования извещения.

Дополнительную информацию можно получить по телефону: 8(846) 997-86-89.





НАРОДНЫЕ ПРИМЕТЫ

Март – первый месяц весны. Вместе с ним приходят оттепели, тает снег, журчат ручьи, расцветают подснежники, начинают возвращаться первые птицы из далеких теплых краев. В воздухе начинает пахнуть свежестью. Народное название месяца - «протальник», поскольку начинает сходить снег, формируются проталины. Есть такая поговорка: «Март зиму ломает, новому сезону дорожку дарит». Также сохранилось много народных примет марта, которые дают ответы на вопросы: какой будет погода в ближайшие дни, весной и летом, какой ждать урожай в этом году.

Приметы о природе и погоде

Гром в марте - перед холодом.

Если в марте первый гром грянет при северном ветре - к холодной весне, при восточном ветре - к сухой и теплой, при южном - к теплой.

Молния в марте без грома - к сухому лету.

Если пойдет дождь в марте, вырастет много грибов.

Мокрый март — плохой уро-

В марте холодно и сухо хлеба в достатке будет.

Редкие морозы в марте - к урожайному году.

Шершавая поверхность снега в марте - к урожаю, гладкая - к неурожаю.

Если у мартовских сосулек нет в середине пустоты - к богатому урожаю.

Длинные сосульки в марте к долгой весне.

Частые туманы в марте предвещают дождливое лето.

Снег в конце марта скоро тает и вода дружно бежит — жди лето мокрое.

Народные приметы по дням

2 марта

Облака плывут быстро и высоко - к ясному дню, без осад-

Длинные сосульки – к долгой весне.

3 марта

В марте облака плывут быстро и высоко - к хорошей пого-

4 марта

Грачи и галки стаями сидят на дороге – жди ненастья.

Если в мартовские метели снег ложится на полях буграми, то хорошо родятся овощи и яровые хлеба.

5 марта

Если грачи и галки вьются высоко стаями и опускаются стрелой на землю - пойдет

Сухой март - к плодородию. дождливый – к неурожаю.

6 марта

Сухой воздух - к потепле-

Западный ветер дует несколько дней - к сырой погоде.

7 марта

Солнце светит как-то неясно, несмотря на то, что небо чистое, – к ухудшению погоды.

Если в этот день выпадает снег, то и святая неделя (Пасха) будет холодная, если будет сухо, то не жди дождя и в

Если птицы вьют гнезда на солнечной стороне деревьев или домов, то будет холодное лето и наоборот.

9 марта

Если день снежный, то и апрель заснежливый.

Если на Обретенье снег упадет, Пасха будет холодной. Если сухо, не ожидай дождя на Пасху.

Поздравляем с днем рождения директора МБУ ДЗСОЦ «Волжанин» Анастасию Никитичну КУЗНЕЦОВУ и желаем крепкого здоровья, вдохновения в работе, семейного тепла, верных друзей и хорошего настроения. Пусть успех и удача станут повседневными спутниками, и все всегда получается легко и непринужденно.

Редакция «ВН».

как прежде.

Администрация с.п. Воскресенка поздравляет с 75-летием Александру Ильиничну ЮШ-КИНУ, с 85-летием Мадриду Яковлевну КОМУТКОВУ Пусть всегда согревает,

Доброта самых близких людей!

Пусть исполнит мечты и надежды

Этот полный тепла юбилей! Л.П. РЕЙН,

глава с.п. Воскресенка.

Администрация сельского поселения Лопатино поздравляет с 50-летием Андрея Анатольевича КНЯЗЕВА, Андрея Владимировича БАТРАКОВА, Наталью Викторовну ТОЛ-НАЧЕВУ, с 55-летием Владимира Алексеевича ГЛУБО-КОВА, Светлану Васильевну ГЕДЕРЦЕВУ, с 65-летием Галину Викторовну АЮТОВУ, с 70-летием Закира Ибадулла Оглы АЛЛАХВЕРДИЕВА, с 80-летием Василия Васильевича КАЛАШНИКОВА, Валентину Ивановну АБРАМОВУ, с 85-летием Нину Матвеевну ЛОБАНКОВУ.

Поздравляем!

Юбилейный день рожденья -Самый радостный из дней! Пусть сегодня будет тесно От восторженных речей, Смеха, шуток, поздравлений, Что привносят в жизнь весну, Чтоб счастливые мгновения Вам украсили судьбу!

В.Л. ЖУКОВ, глава с.п. Лопатино.

Администрация с.п. Подъем-Михайловка поздравляет с 60-летием Марию Алексеевну ПЫРНЭУ, с 65-летием Сергея Анатольевича ШЕТИПИНА. Александра Ивановича РАДА-ЕВА, с 80-летием Марию Васильевну НИКИШЕВУ.

Желаем Вам счастья, семейного благополучия, исполнения желаний, только положительных эмоций и приятных моментов! Крепкого здоровья и позитивного настроя! Пусть родные и близкие люди окружают Вас теплом и заботой!

А.А. КОПТЕВ, глава с.п. Подъем-Михайловка.

Администрация с.п. Рождествено поздравляет с 55-летием Светлану Олеговну МАНУКЯН, с 60-летием Ирину Юрьевну СИЛАЕВУ, с 65-летием Татьяну Сергеевну СЕРГЕЙЧЕВУ, Галину Ивановну МАЛЫШЕВУ, с 70летием Антонину Валентиновну САФРОНОВУ.

Желаем Вам крепкого здоровья, счастья, воплощения сокровенных желаний и заветных надежд! Пусть во всех делах поддержкой и опорой станут надежные и верные друзья, а в личной жизни окружают самые близкие и родные люди. Чтобы душа была согрета теплом и любовью, и в доме царили уют и достаток. Мира и добра Вам и Вашему дому!

Л.А. САВЕЛЬЕВА. глава с.п. Рождествено.

Администрация сельского поселения Сухая Вязовка поздравляет с 65-летием Виктора Васильевича АНИСЬКИ-НА, Валентину Александровну БРЫЧКОВУ, Марию Николаевну БОГДАНОВУ.

Пусть в душе живут мир и гармония,

В сердце - добрые воспоминания,

Рядом - близкие люди,

любимые, В доме – радость, тепло,

> понимание. С.А. ПЕТРОВА, глава с.п. Сухая Вязовка.

Администрация сельского поселения Спиридоновка поздравляет с 50-летием Евгению Александровну БУДАК, Виталия Витольдовича ВАШКЕВИЧА, с 70-летием Нину Федоровну ХОРУЖЕВУ, Валерия Петровича ТАБАЧКОВА, с 85-летием Ев-

докию Николаевну КУЗЬМИ-НОВУ.

Желаю Вам здоровья, счастья, радости, мира и добра! Пусть в Вашем доме всегда царят покой, уют и гармония, а родные люди окружают своей заботой!

Н.П. АНДРЕЕВ, глава с.п. Спиридоновка.

Администрация с.п. Черновский поздравляет с 55-летием Валентину Васильевну РО-ДИНУ, с 60-летием Юрия Алексеевича КОХАНОВА, Клавдию Георгиевну ОСМАНОВУ, с 65летием Рината Анасовича ША-**ГИЕВА**, с 75-летием **Анатолия** Павловича ГЕРКИНА и Алексея Васильевича МАМАЕВА, с 80-летием Лидию Петровну САЛТАНОВУ и Зинаиду Алексеевну ЗИНКИНУ, Тамару Васильевну БЕССОНОВУ, с 85летием Александру Ивановну коротину.

Пусть сегодняшний юбилей принесет Вам радость от встречи с друзьями, от теплых слов, сказанных искренне и от души, от подарков и цветов! Пусть он сулит перемены к лучшему, удачу и благополучие. Пусть улыбка не сходит с губ, а сердце излучает любовь и тепло. Здоровья и мирного неба над головой! С юбилеем!



ВНИМАНИЮ НАСЕЛЕНИЯ



В весенний период лед начинает таять и становится непрочным. Скрепленный ночным холодом, он еще способен выдерживать небольшую нагрузку, но днем быстро нагревается. От просачивающейся талой воды «тело» льда становится пористым и очень слабым, хотя сохраняет достаточную толщину. Весенний ледяной покров на реках нельзя использовать для катания и переходов, - такой лед очень тонкий, непрочный и не выдерживает тяжести человека. Во льду образуются воздушные поры, которые при движении трудно заметить.

Не выходите на весенний

Перед вскрытием рек, озер, водоемов лед слабеет, становится рыхлым, опасным для перехода. Особую внимательность необходимо проявлять при выходе на лед в местах зимнего лова рыбы. Выходить на необследованный лед опасно, при необходимости перехода нужно пользоваться палкой-пешней, проверяя прочность льда. Особенно осторожно нужно спускаться с берега - лед может неплотно соединяться с сушей, возможны трещины, подо льдом может быть воздух. Также лед непрочен около стока вод, в местах произрастания растительности, под сугробами.

Оказание помощи провалившемуся под лед

Самоспасение:

- не поддавайтесь панике;

- не надо барахтаться и наваливаться всем телом на тонкую кромку льда, так как под тяжестью тела он будет обламывать-

- широко раскиньте руки, чтобы не погрузиться с головой в

- обопритесь локтями об лед и, приведя тело в горизонтальное положение, постарайтесь забросить на лед ту ногу, которая ближе всего к его кромке, поворотом корпуса вытащите вторую ногу и быстро выкатывайтесь на

- без резких движений отползайте как можно дальше от опасного места в том направлении, откуда пришли:

- зовите на помощь;

- удерживая себя на поверхности воды, стараться затрачивать на это минимум физических усилий. (Одна из причин быстрого понижения температуры тела - перемещение прилежащего к телу подогретого им слоя воды и замена его новым, холодным. Кроме того, при движениях нарушается дополнительная изо ляция, создаваемая водой, пропитавшей одежду);

- находясь на плаву, следует голову держать как можно выше над водой. Известно, что более 50% всех теплопотерь организма, а по некоторым данным, даже 75% приходится на ее

- активно плыть к берегу, плоту или шлюпке можно, если они находятся на расстоянии, преодоление которого потребует не более 40 мин;

добравшись до плавсредства, надо немедленно раздеться, выжать намокшую одежду и снова надеть.

- подходите к полынье очень осторожно, лучше подползти попластунски;

сообщите пострадавшему криком, что идете ему на помощь, это придаст ему силы, уверенность;

за 3-4 метра протяните ему веревку, шест, доску, шарф или любое другое подручное средс-

- подавать пострадавшему руку небезопасно, так как, приближаясь к полынье, вы увеличите нагрузку на лед и не только не поможете, но и сами рискуете провалиться.

Родители и педагоги!

Не допускайте детей к реке без надзора взрослых, особенно во время ледохода; предупредите их об опасности нахождения на льду при вскрытии реки или озера. Расскажите детям о правилах поведения в период паводка, запрещайте им шалить у воды, пресекайте лихачество. Оторванная льдина, холодная вода, быстрое течение грозят гибелью. Помните, что в период паводка, даже при незначительном ледоходе, несчастные случаи чаще всего происходят с детьми. Разъясните детям меры предосторожности в период дохода и весеннего паводка.

Школьники! Не выходите на лед во время весеннего паводка.

Не стойте на обрывистых и подмытых берегах - они могут обвалиться.

Когда вы наблюдаете за ледоходом с моста, набережной причала, нельзя перегибаться через перила и другие ограждения.

Если вы оказались свидетелем несчастного случая на реке или озере, то не теряйтесь, не убегайте домой, а громко зовите на помощь.

Будьте осторожны во время весеннего паводка и ледохода.

Не подвергайте свою жизнь опасности!

ПОДПИСЫВАЙТЕСЬ НА ГАЗЕТУ «ВОЛЖСКАЯ НОВЬ» на podpiska.pochta.ru индекс издания -

П2984.

«RNHNR RAPROOT»

УВАЖАЕМЫЕ ГРАЖДАНЕ!

При наличии у вас повышенной температуры и признаков простудного заболевания звоните по телефонам Регионального координационного центра амбулаторной помощи больным пневмонией, ОРВИ, новой коронавирусной инфекцией (COVID-19)

8 (800) 30-22-163 8 (846) 30-77-778

Время работы: с 8.00 до 20.00.

Министерство здравоохранения Самарской области.

ПОГОДА

3 марта пасмурно. Температура воздуха днем -2...0, ночью -3...-1. Ветер юго-восточный, 1-2 м в секунду. Атмосферное давление 762-766 мм рт. ст.

4 марта пасмурно. Температура воздуха днем -2...0, ночью -3...-2. Ветер юго-восточный, 1-3 м в секунду. Атмосферное давление 754-759 мм рт. ст.



СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РОЩИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ от 01 марта 2022 года № 90

ьного района Волжский Самарской области Об утверждении Генерального плана городского

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний в городском поселении Рощинский муниципального района Волжский Самарской области по проекту Генерального плана городского поселения Рощинский муниципального района Волжский области от 08.09.2021, Собрание представителей городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области РЕШИЛО:

1. Утвердить Генеральный план городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области от Области Стате Стат

Положение о территориальном планировании городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области; Карта планируемого размещения объектов местного значения городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области М 1:5000;

марскои ооласти и 1:5000;
Карта планируемого размещения объектов местного значения городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области (электро-, телло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение) М1:5000;
Карта планируемого размещения объектов местного значения городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области (автомобильные дороги местного значения) М 1:10000;
Карта границ населенных пунктов, входящих в состав городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области М 1:25000;

Карта функциональных зон городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области М 1:25000; Карта функциональных зон городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области М 1:5000; Обязательное приложение к Генеральному плану - сведения о границах населенных пунктов городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области.

2. Опубликрать настоящие расиона области.

2. Опубликовать настоящее решение, а также приложения в газете «Волжская новь» и на официальном сайте Администрации городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области: https://admrosh.ru/.

3. Разместить настоящее решение и Генеральный план во ФГИС ТП.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей городского поселения Рощинский муниципального района Волжский. В.Н. ВОЛКОВ.

И.о. Главы городского поселения Рощинский муниципального рай Государственное унитарное предприятие Самарской области Институт «ТеррНИИгражданпроект

Генеральный план городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области

Том 1 Положение о территориальном планировании городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области

Заместитель директора по территориальному планированию И.В. Власов г. Самара, 2021 г.

Положение о территориальном планировании городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области
1. Общие положения
1.1. В соответствии с градостроительным законодательством Генеральный план городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области (далее – Генеральный план) является документом территориального планирования муниципально го образования. Генеральным планом определено, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, назначение территорий городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области в целях обеспечения их

назначение территорий городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области в целях обеспечения их устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфрастур, обеспечения учета интересов граждан и их объ-единений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

1.2. Генеральным подрастроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, земельным и окражным и окражным и окражным и правовыми актами Самарской области, уставом городского поселения Роцинский муниципального района Волжский Самарской области, иными нермативными правовыми актами Самарской области, уставом городского поселения Роцинский муниципального района Волжский Самарской области, иными нормативными правовыми актами Самарской области, иными нермативными правовыми актами Самарской области, иными нермативными правовыми актами Самарского поселения Роцинский муниципального района Волжский Самарской области, иными нермативными правовыми актами Самарского поселения Роцинский муниципального района Волжский Самарской области, иными нермативными правовыми актами Самарской области, образовати терраториального планирования городского поселения Роцинский учтены интересы Российской Федерации, Самарской области, муниципального района Волжский по реализации полномочий федеранымых органов государственной власти, органов местного самочноми федеранным государственной власти, органов местного самочноми федеранным государственной власти, органов местного самочниципального района Волжский, а также необходимость

государственной власти Самарской области и органов местного самоуправления муниципального района Волжский, а также необходимость создания благоприятных условий для реализации на территории Самарской области приоритетных национальных проектов, федеральных и областных целевых программ, программ развития муниципального района Волжский.

1.4. Генеральный план разработан на основе Стратегии социально-экономического развития Самарской области, одобренной постанов-лением Правительства Самарской области от 12.07.2017 № 441 «О Стратегии социально-экономического развития Самарской области на период до 2030 года», планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального района Волжский и городс-

1.5. При подготовке Генерального плана учтены:

- программы, принятые в установленном порядке и реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджета Самарской области, бюджета муниципального района Волжский, бюджета городского поселения Рощинский;

- решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание на территории городского поселения Рощинский объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

- сведения, содержащиеся в федеральной государственных монополий, организаций коммунального комплекса; - сведения, содержащиеся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования; - Схема территориального планирования Самарской области, утвержденная постановлением Правительства Самарской области от 13.12,2007 № 261;

- Схема терри ториального планирования муниципального района Волжский Самарской области, утвержденная решением Собрания представителей муниципального района Волжский Самарской области №295 от 25.02.2010; - предложения заинтересованных лиц. 1.6. Генеральный план включает:

положение о территориальном планировании городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской облас-

- карту планируемого размещения объектов местного значения городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области (М 1:5 000, 1:10 000);

кои ооласти (м. 1.3 000), карту планируемого размещения объектов местного значения городского поселения Рощинский муниципаль-и района Волжский Самарской области (электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение).

(м. 1.3 осо);
- карту планируемого размещения объектов местного значения городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области (автомобильные дороги местного значения). (М 1:10 000);
- карту границ населённых пунктов, входящих в состав городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области (М 1:25 000);

карту функциональных зон городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области (М 1:25 000, М

- сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского поселения Рощинский, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

- параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения кородского поселения регионального значения, объектах местного значения кородского поселения Рощинский, за исключением линейных объектов.

1.8. Карты планируемого размещения объектов местного значения городского поселения Рощинский включают:
- карту планируемого размещения объектов местного значения городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области (М 1:5 000, 1:10 000);

марской области (и т. 5 000, т. 17 000), - карту гланируемого размещения объектов местного значения городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области (электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение). (М 1:5 000); - карту планируемого размещения объектов местного значения городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области (автомобильные дороги местного значения). (М 1:10 000).

марской области (двтомосийные дорго и местного значения). (м. т. 10 соо).

1.9. На картах планируемого размещения объектов местного значения городского поселения Рощинский отображены планируемые для размещения объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления городского поселения Рощинский полномочий по вопросам местного значения городского поселения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Самарской области, Уставом городского поселения Рощинский и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие городского поселения Рощинский. Планируемые для размещения линейные объекты, расположенные за границами населенных пунктов городского поселения Рощинский, отображены как на картах планируемого размещения объектов местного значения городского поселения Рощинский муници-пального района Волжский Самарской области (М 1:5000), так и на карте функциональных зон городского поселения Рощинский муници-пального района Волжский Самарской области (М 1:25 000).

пального района Волжский Самарской области (М 1:25 000).

1.10. Функциональное зонирование территории отображено на картах Генерального плана в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития Российской Федерации от 09.01.2018 №10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планарирования объектов федерального значения, объектов местного значения, объектов местного значения, объектов федерального значения, объектов местного значения сположения Романский Самарской области (М 1:25 000, М-5000). Тарим местного значения сположения Романский смешения местного значения сположения Романский муниципального рабова М:5000), так и карты планируемого размещения объектов местного значения городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области (М 1:5000, 1:25 000).

1.11. Виды объектов местного значения городского поселения Рощинский, отображенные на картах планируемого размещения объектов местного значения городского поселения Рощинский, соответствуют требованиям Градостроительного кодекса Ѓоссийской Федерации и части 2.1 статьи 5 Закона Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области».

Отображение объектов на картах Генерального плана выполнено в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития Российс-кой Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793».

1.12. Реализация Генерального плана осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утверждаемыми Администрацией городского поселения Рощинский, и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными пра-вовыми актами Администрации городского поселения Рощинский, программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программами комплексного развития социальной инфраструктуры поселения и (при наличии) инвестиционными программами организаций коммунального комплекса. Указанные

1) подготовку и утверждение документации по планировке территории в соответствии с Генеральным планом 2) принятие в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в

том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в 3) создание объектов местного значения городского поселения Рощинский на основании документации по планировке территории

1.13. В случае, если программы, реализуемые за счет средств бюджета городского поселения Рощинский, решения органов местно-го самоуправления городского поселения Рощинский, иных главных распорядителей средств бюджета городского поселения Рощинский, предусматривающие создание объектов местного значения городского поселения Рощинский, инвестиционные программы субъектов ес ественных монополий, организаций коммунального комплекса, приняты до утверждения Генерального плана и предусматривают создание объектов местного значения городского поселения Рощинский, подлежащих отображению в Генеральном плане, но не предусмотренных Ге неральным планом, или в случае внесения в Генеральный план изменений в части размещения объектов местного значения такие программы и решения подлежат приведению в соответствие с Генеральным планом в двухмесячный срок соответственно с даты их утверждения, даты

1.14. В случае если программы, реализуемые за счет средств бюджета городского поселения Рошинский, решения органов местного самоуправления городского поселения Рощинский, предусматривающие создание объектов местного значения городского поселения Ро щинский, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после ут верждения Генерального плана и предусматривают создание объектов местного значения городского поселения Рощинский, подлежа отображению в Генеральном плане, но не предусмотренных Генеральным планом, в Генеральный план в пятимесячный срок с даты утверждения таких программ и принятия таких решений вносятся соответствующие изменения

1.15. В случае, если в Генеральный план внесены изменения, предусматривающие строительство или реконструкцию объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, которые являются объектами местного значения и не включены в программы комплекс ного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, данные программы подлежат приведению в соответствие с Генеральным планом в трехмесячный срок с даты внесения соответствующих изменений в Генеральный план. 16. Указанные в настоящем Положении характеристики планируемых для размещения объектов местного значения городского поселе-

ния Рошинский (площадь, протяженность, количество мест и иные) являются ориентировочными и подлежат уточнению в документации по планировке территории и в проектной документации на соответствующие объекты.
1.17. Вновь построенные, прошедшие реконструкцию или капитальный ремонт объекты должны соответствовать требованиям доступнос-

ти для маломобильных групп населения (в том числе инвалидов-колясочников, инвалидов по слуху и зрению).

1.18. В настоящем Положении в соответствии с требованиями пункта 1 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Фе-

дерации указаны характеристики зон с особыми условиями использования территории в случаях, если размещение планируемого объекта предполагает установление зоны с особыми условиями использования территории. Зоны с особыми условиями использования территорий, характеристики которых указаны в настоящем Положении, не являются установлеными зонами в соответствии с пунктом 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерании и не явлеуст повервых постредствий с соответствии с пунктом 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации и не влекут правовых последствий по ограничению использования земельных участков. Харак

Земельного кодекса Российской Федерации и не влекут правовых последствий по ограничению использования земельных участков. Характеристики зон с особыми условиями использования территории для планируемых объектов местного значения указаны в настоящем Положении с учетом требований главы XIX Земельного кодекса Российской Федерации, части 2 статьи 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и нормативных правовых актов об отдельных видах эон с особыми условиями использования территорий, действующих на момент разработки настоящего Генерального плана.

1.19. На картах материалов по обоснованию Генерального плана зоны с особыми условиями использования территории отображены в целях обоснования территориального планирования, в том числе обоснования установления функциональных эон, определения планируемого размещения объектов местного значения. Зоны с особыми условиями использования территории отображен на картах материалов по обоснованию Генерального плана с учетом требований главы XIX Земельного кодекса Российской Федерации, части 2 статьи 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и нормативных правовых актов об отдельных видах зон с особыми условиями использования территорий, действующих на момент разработки Генерального плана.

Отображение зон с особыми условиями использования территории на картах материалов по обоснованию Генерального плана не влечет ограничения использования земельных участков в соответствии с пунктом 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации ограничения 106 земельного кодекса Российской Федерации ограничения использования территорий, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

1.20. При осуществлении учёта интересов Самарской области на территории городского поселения Рощинский муниципального района Волжский предусмотреть строительство объекта инфраструктуры воздушного транспорта регионального значения: строительство взлётно-

посадочной площадки для малой авиации. 1.21. Отображение на картах Генерального плана планируемых для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района Волжский не определяет их местоположение, а осуществляется в целях

определения функциональных зон их размещения. 1.22. Отображение на картах Генерального плана существующих и планируемых объектов, не являющихся объектами федерального значения, объектами репионального значения, объектами регионального значения, объектами регионального значения, объектами регионального значения, объектами регионального значения, осуществляется в информационных целях.

объектов местного

2. Оведения о видах, наона чения и наименованиях планируемых для размещения
о значения городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области, их основные
характеристики и местоположение
2.1. Объекты местного значения в сфере физической культуры и массового спорта

№ п/п	Назначение и наименование	Местоположение объекта	Вид работ, ко- торый	Срок, до которого		овные характерис	T	Характеристики зон с особыми условиями
11/11	объекта	оовекта	планируется в целях размещения объекта	планируется размещение объекта, г.	Площадь зе- мельного участка, га	Площадь объекта, кв.м	Иные характеристики	использования тер- риторий
1.	Плоскостные	посёлок городс-	строительство	2041	0,25	площадь каж-	универсальная спор-	Установление зон с
	спортивные сооружения	кого типа Рощинс- кий, жилая зона - в			0,25	дого объекта - 0,25 га	тивно-игровая площад- ка для занятий общей	особыми условиями использования терри-
	(3 площадки)	западной стороне посёлка;			0,25	0,2514	физической подготов- кой, баскетболом	торий в связи с раз- мещением объекта не требуется
2.	Плоскостные спортивные сооружения	посёлок городского типа Рощинский, площадка № 1	строительство	2041	0,3	площадь объекта - 0,50 га	универсальная спортивно-игровая площад- ка для занятий общей физической подготов- кой, баскетболом, детская площадка - иг- ровой комплекс площа- дью 100 кв.м	Установление зон с особыми условиями использования терри- торий в связи с раз- мещением объекта не требуется
3	Плоскостные спортивные сооружения	посёлок городс- кого типа Рощин- ский, в рекреа- ционной зоне - с восточной сторо- ны посёлка.	строительство	2041	1	уточняется при проектирова- нии объекта	-	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется

2.2. Объекты местного значения в сфере культуры

						+ -	/ / IP	
№ п/п	Назначение и наименование	Местополо- жение	Вид работ, ко- торый	Срок, до которого	Oci	новные характері	Характеристики зон с особыми условиями ис-	
	объекта	объекта	планируется в целях размещения объекта	планируется размещение объекта, г.	Площадь зе- мельного участка, га	Площадь объ- екта, кв.м	Иные характеристики	пользования территорий (ЗСО)
1.	Культурно-до- суговый центр	посёлок го- родского типа Рощинский, площадка №1	строительство	2041	-	950	Предусмотреть поме- щения для размещения Детской школы искусств и подросткового клуба -	Установление зон с особыми условиями ис- пользования территорий в связи с размещением объекта на требуются

2.3. Объекты местного значения в сфере создания условий для массового отдыха жителей и организации обустройства мест массового отдыха населения

№ п/п	Назначение и наименование	Местополо- жение	Вид работ, кото- рый планируется	Срок, до которого	Основные:	характеристи	ки объекта	Характеристики зон с особыми условиями использо-
	объекта	объекта	в целях размещения объекта	планируется размещение объ- екта, г.	Площадь земель- ного участка, га	Площадь объекта, кв.м	Иные характе- ристики	вания территорий (ЗСО)
1.	Зона отдыха (бла- гоустройство)	посёлок го- родского типа Рощинский, в восточной части	строительство	2041	1,5	-		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется

2.4. Объекты местного значения в сфере водоотведения

Nº п/п	Назначение и наименование	Местоположение объекта	Вид работ, кото- рый планируется	Срок, до которого	Основные	 характеристики бъекта	Характеристики зон с особыми условия- ми использования территорий (ЗСО)
	объекта		в целях размеще- ния объекта	планируется размещение объекта, г.	Протяжен- ность, км	Иные характе- ристики	
1.	Канализационные сети	п.г.т. Рощинский, в том числе: по улице Северная (с северной стороны) на площадке №1 промышленная зона в северо-восточной части посёлка	строительство	2041	4,9 (в том числе: дождевая -3,4; хозяйствен- но-бытовая - 1,5)	Трубы ПЭ (на- порная канали- зация), трубы ПП (само- течная канали- зация)	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
2.	Канализационные очистные соору- жения	п.г.т. Рощинский, в се- веро-восточной части посёлка	строительство	2041	-	производитель- ность до 3400 м³/сут.	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объ- екта – 150 м
3.	Канализационные очистные сооруже- ния (дождевой кана- лизации с накопи- тельной ёмкостью)	п.г.т. Рощинский, в северо-восточной части посёлка	строительство	2041	-	производительность до 40 л/сек	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объ- екта – 20 м
4.	Накопительная ём- кость с насосами	п.г.т. Рощинский, в за- падной части посёлка	строительство	2041	-	560 куб м	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объ- екта – 20 м
5.	Канализационная на- сосная станция	п.г.т. Рощинский, в северо-западной части посёлка	строительство	2041	-	1 шт. производитель- ность до 249,4 м³/сут	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объ- екта – 15 м
		падной части посёлка				1 шт. производи- тельностью до 858,3 м³/сут.	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объ- екта – 20 м
6.	Канализационные сети	п.г.т. Рощинский	реконструкция	2041	6,1		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется

2.5. Объекты местного значения в сфере теплоснабжения

№ п/п	Назначение и наименование	Местоположение объекта	Вид работ, кото- рый планируется	Срок, до которого	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями ис- пользования территорий (ЗСО)
	объекта		в целях размещения объекта	планируется размещение объ- екта, г.	Протяжен- ность, км	Иные характе- ристики	
1.	Котельная	п.г.т. Рощинский,	реконструкция	2041	-	-	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта – 50 м
2.	Сети теплоснаб- жения	п.г.т. Рощинский,	реконструкция	2041	0,3		Установление зон с особыми условиями ис- пользования территорий в связи с размещени- ем объекта не требуется

2.6. Объекты местного значения в сфере водоснабжения

N <u>∘</u> π/г		Местоположение объекта	Вид работ, ко- торый	Срок, до которого		карактеристики бъекта	Характеристики зон с особыми условиями ис- пользования территорий
	объекта		планируется в целях размещения объекта	планируется размещение объекта, г.	Протяжен- ность, км	Иные характе- ристики	(3C0)
1.	Сети водопро- вода	п.г.т. Рощинский, в том числе:	строительство	2041	0,2	Трубы ПЭ	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 ширину санитарно-защитной полосы следует принимать
		по улице Северная (с северной стороны)					по обе стороны от крайних линий водопровода: при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20
		площадка № 1					м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20
2.	Сети водопро- вода	п.г.т. Рощинский	реконструкция	2041	13,4	Трубы ПЭ	наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зави- симости от диаметра водоводов.
3.	Водозабор	На существующем водозаборном сооружении в пос.Нижненикольский	реконструкция (бурение новых 9 скважин)	2041		мощностью 300 куб.м/сут.	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 радиус 1-ого пояса 3CO от 30 до 50 м в зависимости от защищенности подземных вод. Размеры 2-ого и 3-его поясов 3CO определяются на основании гимогеополуческих расучетов.

2.7. Объекты местного значения в сфере электроснабжения

№ п/п	Назначе- ние и	Местоположение объекта	Вид работ, ко- торый	Срок, до которого		е характеристи- объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
	наиме- нование объекта		планируется в целях размещения объекта	планируется размещение объекта, г.	Про- тяжен- ность, км	Иные характе- ристики	
1.	Воздушные линии элек- тропереда- чи (ВЛ)	п.гт.Рощинский	строительство	2041	1,4	напряжение – 10 кВ	В соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, распо- ложенных в границах таких зон, утвержденными Пос- тановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, размер охранной зоны – 10 м по обе стороны от крайних проводов (5 м – для линий с самонесущими или изолированными проводами, раз- мещенных в границах населенных гунктов)
2.	Комп- лектные трансфор- маторные подстан- ции	п.г.т. Рощинский, в том числе: по улице Северная (с северной стороны) площадка № 1 промышленная зона в севе-	строительство	2041	-	4 шт. , в том числе: 1 шт250 кВа 2 шт400 кВа 1 шт160 кВа 1 шт250 кВа	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зави- симости от типа (открытье, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений

2.8. Объекты местного значения в сфере газоснабжения

Nº ⊓/⊓	Назначение и наименование	Местополо- жение	Вид работ, ко- торый планиру-	Срок, до которого		карактеристики бъекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
	объекта	объекта	ется в целях размещения объекта	планируется размещение объекта, г.	Протяжен- ность, км	Иные характе- ристики	
1.	Сети газопро- вода	п.г.т. Рощинский, в том числе: по улице Северная (с северной стороны) площадка № 1	строительство	2041	0,7		В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сегей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вдоль трасс наружных газопроводов охранные зоны устанавливаются в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода, вдоль трасс подземных газопровода из полизтиченовых туру б при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода с отороны провода и 2 метров - о противоположной стороны
2.	Шкафной газо- регулятор-ный пункт (ШГРП)	п.г.т. Рощин- ский, площадка № 1	строительство	2041		производи- тельность до 100 куб.м/час, 2 шт.	В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, охранная зона устанавливается в виде территории, ограниченной замкнутой линийний, проведенной на расстоянии 10 метров от границ объекта

2.9. Объекты местного значения в сфере организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

Nº	Назначение и	Местополо-	Вид работ, ко-	Срок,	Основные х	арактерист	ики объекта	Характеристики зон с особыми условиями
п/п	наименование объекта	жение объекта	торый планиру- ется в целях размещения объекта	до которого планируется размещение объекта, г.	Площадь зе- мельного участка, га	Площадь объек- та, га	Иные характе- ристики	использования территорий (ЗСО)
1.	Кладбище	на юго-востоке п.г.т. Рощин- ский	реконструкция (расширение)	-	4,71	4,71	расширение на 2,55 га	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защит- ной зоны объекта – 50 м

2.10. Объекты местного значения в сфере транспортной инфраструктуры

				 			
Nº	Назначение и	Местоположение	Вид работ,	Срок,	Основные ха	рактеристики объекта	Характеристики зон с
п/п	наименование объекта	объекта	который плани- руется в целях размещения объекта	до которого планируется размещение объекта, г.	Протяжен- ность, км	Иные характеристики	особыми условиями использования терри- торий (ЗСО)
1.	Улицы и автомобильные доро- ги местного значения	п.г.т. Рощинский, пло- щадка № 2	строительство	2041	0,8	-	Установление зон с особыми условиями
2.	Улицы и автомобильные доро- ги местного значения	п.г.т. Рощинский	капитальный ремонт	2041	5,3	обустройство парковок вдоль проезжей части	использования тер- риторий в связи с
3.	Пешеходная улица	п.г.т. Рощинский, Цент- ральная аллея	реконструкция	2041	0,7		размещением объекта не требуется
4.	Улицы и автомобильные доро-	п.г.т. Рощинский, до по-	строительство	2041	0,2		

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района Волжский, объектах местного значения сположения регионального для местироменти умеритуры.

Жилые зоны	- рег - - общеобразовательная организац	конструкция футбольного поля на у реконструкция существующих пло ия (начального общего, основного	разования на 330 мест на площадк участке образовательного учрежден оскостных спортивных сооружений:	ния;				
	- рег - - общеобразовательная организац	ительство объекта дошкольного об конструкция футбольного поля на у · реконструкция существующих плс ия (начального общего, основного	разования на 330 мест на площадк участке образовательного учрежден оскостных спортивных сооружений:	ния;				
	- дет - строительство и - дет - строительство	кое дошкольное учреждение в п.т. ское дошкольное учреждение в п.т. гельство поликлиники на 200 посеь объекты местного значен поскостные спортивные соружен портивных полицаки общей площа ительство Культурно-досугового ц тво осегей водоотведения в п. Рощ накопительной ёмкости с насосами асосные станции в п. Рощинский, соиструкция существующих сегей в строительство остей водопру реконструкция сегей гелосиа на в подстанции в п. Рощинский, в тихненико, на в подстанции в п. Рощинский, в на томобильные дороги местного реконструкция сегей теплосна размещение постоянно действу реконструкция улиц в жилой застр строительство улиц в жилой застр строительство строител	ный ремонт); - Рощинский, 27А (капитальный рем т. Рощинский, 8Б (капитальный рем цений в смену и стационаром на 15 ия городского поселения: ия городского поселения: ия в п.т. Рощинский, площадка № дью 0,75 га - в западной части посё ентра в п.т. Рощинский, площадка № инский (в том числе на площадке № инский (в том числе на площадке № инский (в том числе на площадке № своротведения в п. Рощинский - 6,1 водоатведения в п. Рощинский - 6,2 водоатведения в п. Рощинский - 0,2 км; расода в п. Рощинский - 0,2 км; расода в п. Рощинский - 0,3 км; том числе на планируемой площадка № бжения в п. Рощинский - 0,3 км; ачения в п. Рощинский - 0,3 км; окже общей протяженностью 1 км; ройке общей протяженностью 1,5 км; ройтью средств населения (вдоль у га).	о образования) в п.г.т. Рощинский лонт); 60 коек. 1; 7; 80 коек. 19 кла; 80 кла; 19 кла; 10 кла; 10 кла; 10 кла; 11 кла; 12 кла; 13 кла; 14 кла; 15 кла; 16 кла; 17 кла; 18 кла; 19 кла; 19 кла; 19 кла; 19 кла; 10 кла; 11 кла; 11 кла; 12 кла; 12 кла; 13 кла; 14 кла; 15 кла; 16 кла; 17 кла; 18 кла; 18 кла; 18 кла; 19 кла; 19 кла; 19 кла; 19 кла; 19 кла; 10 кла; 10 кла; 10 кла; 11 кла; 12 кла; 12 кла; 13 кла; 14 кла; 16 кла; 17 кла; 18 к				
Развитие жилой зоны до 2041 года в п.г.т. Рощинский планируется на следующих площадках: на площадке № 1 общей площады территории – 7,81 га, расположенной в южной части посёлка (планируется размещение 5-ти этажных жилых домов, ориентирс вочная общая площадь жилищного фонда – 89,85 тыс. кв.м., расчетная численность населения – 2250 человек).								
Общественно- деловые зоны	19,61	объекты местного значен	-	-				

	- строительство парковок для хранения автотранспортных средств населения (вдоль улицы западная- 0,6 га).					
на площадке № 1 общей	площадью территории - 7,81 га, ра	2041 года в п.г.т. Рощинский плани сположенной в южной части посёл о фонда – 89,85 тыс. кв.м, расчетн	ка (планируется размещение 5-ти з	этажных жилых домов, ориентиро- еловек).		
Общественно- деловые зоны	19,61	-	-	-		
		объекты местного значен - реконструкция пешеходной у	ия городского поселения: /лицы п.г.т. Рощинский -0,7 км.			
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфра- структур, коммунально- складская зона	32,42	•	-	-		
	объекты местного значения муниципального района: - строительство пожарного делено на 6 автомобилей в северной части п.т.г. Рощинский (площадь 1,8 га); объекты местного значения гродского поселения: - строительство канализационных очистных сооружений производительность до 3400 м²/отки в северо-восточной части п. Рощинский - строительство канализационных очистных сооружений производительность до 3400 м²/отки в северо-восточной части п. Рощинский - строительство канализационных очистных сооружений (дохдевой канализации с наколительной ёмкостью) производительность до 40 - секунду в северо-восточной части посёлка в районе пр. Госпитальный; - реконструкция центральной котельной (замена котлов, замена ватоматики, установка счетчиков потребления тепла и воды), в п.т.Рощинский; - строительство парковок для хранения автотранспортных средств населения (с западной стороны площадки №1 - 1,7 га); - строительство парковок для хранения автотранспортных средств населения (ядоль улицы Северная- 0,6 га); - реконструкция автостранспортных средств населения (ядоль улицы Северная- 0,6 га); - реконструкция автотранспортных средств населения (ядоль улицы Северная- 0,6 га);					
Зоны рекреационно- го назначения, в том числе:	333,71					
Зона лесов	319,09	-	-	-		
	- строительство парко	объекты местного значен ортивные площадки общей площад - благоустройство зоны отдыха в вс вок для размещения автотранспор	ью 1 га - с восточной стороны посё осточной части посёлка Рощинский тных средств населения (вдоль ули	; іцы Восточная- 0,9 га);		

Зона акваторий	1,54						
	объекты местного значения муниципального района: - строительство пожарного пирса площадью 150 м² на акватории пруда Госпитальный.						
г	раниц населенного пункта - п	ПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНІ гт. Рощинский муниципально	го района Волжский Самарск				

64,50

5379,30 4,71

Зоны сельскохозяйственного использования
Зоны специального на-

Зона кладбищ

	Сведения об объекте							
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик						
1	2	3						
1	Местоположение объекта	443539, Самарская обл, Волжский р-н, Рощинский пгт						
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1115660 кв.м ± 215 кв.м						
3	Иные характеристики объекта							

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта							
		1. Сист	ема координат МСК-63				
		2. Сведения о хар	рактерных точках границ объекта				
Обозначение ха- рактерных точек границ	Коорди	наты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (МО, м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)		
1	2	3	4	5	6		
н1	371333.10	1398836.93	Картометрический метод	0.10	-		
н2	371365.66	1398529.39	Картометрический метод	0.10	-		
н3	371397.38	1398532.46	Картометрический метод	0.10	-		
н4	371397.43	1398507.48	Картометрический метод	0.10	-		
н5	371464.27	1398512.49	Картометрический метод	0.10	-		
н6	371466.44	1398490.03	Картометрический метод	0.10	-		
н7	371638.62	1398506.43	Картометрический метод	0.10	-		
н8	371684.00	1398090.80	Картометрический метод	0.10	-		
н9	371691.17	1398060.52	Картометрический метод	0.10	-		
н10	371771.05	1397382.54	Картометрический метод	0.10	-		
н11	371783.78	1397383.39	Картометрический метод	0.10	-		
н12	371720.10	1397923.89	Картометрический метод	0.10	-		
н13	371795.67	1397926.57	Картометрический метод	0.10	-		
н14	371797.93	1397925.36	Картометрический метод	0.10	-		
н15	371811.84	1397831.28	Картометрический метод	0.10	-		
н16	371814.47	1397831.63	Картометрический метод	0.10	-		
н17	371816.19	1397818.69	Картометрический метод	0.10			
н18	372065.01	1397849.78	Картометрический метод	0.10	-		
н19	372164.04	1397969.73	Картометрический метод	0.10	-		
н20	372343.79	1397989.70	Картометрический метод	0.10	-		
н21	372444.44	1397506.17	Картометрический метод	0.10	-		
н22	372460.70	1397508.45	Картометрический метод	0.10	-		
н23	372418.92	1397721.25	Картометрический метод	0.10	-		
н24	372465.34	1397727.43	Картометрический метод	0.10	-		
н25	372411.76	1398130.04	Картометрический метод	0.10	-		
н26	372409.58	1398144.60	Картометрический метод	0.10	-		
н27	372407.90	1398158.17	Картометрический метод	0.10	-		
н28	372351.68	1398154.00	Картометрический метод	0.10	-		
н29	372347.51	1398163.89	Картометрический метод	0.10	-		

			·		
н30	372411.03	1398416.38	Картометрический метод	0.10	-
н31	372391.24	1398434.60	Картометрический метод	0.10	-
н32	372388.12	1398467.53	Картометрический метод	0.10	-
н33	372333.69	1398462.00	Картометрический метод	0.10	-
н34	372324.88	1398545.92	Картометрический метод	0.10	-
н35	372378.20	1398550.55	Картометрический метод	0.10	-
н36	372377.23	1398590.19	Картометрический метод	0.10	-
н37	372368.70	1398683.77	Картометрический метод	0.10	-
н38	372358.73	1398681.85	Картометрический метод	0.10	-
н39	372353.36	1398684.23	Картометрический метод	0.10	-
н40	372350.88	1398704.70	Картометрический метод	0.10	-
н41	372363.55	1398706.23	Картометрический метод	0.10	-
н42	372353.27	1398769.71	Картометрический метод	0.10	-
н43	372521.98	1398790.30	Картометрический метод	0.10	-
н44	372524.95	1398741.26	Картометрический метод	0.10	-
н45	372520.65	1398727.77	Картометрический метод	0.10	-
н46	372539.93	1398493.78	Картометрический метод	0.10	-
н47	372509.70	1398442.54	Картометрический метод	0.10	-
н48	372542.68	1398448.43	Картометрический метод	0.10	-
н49	372710.53	1398469.45	Картометрический метод	0.10	-
н50	372669.11	1398889.21	Картометрический метод	0.10	-
н51	372646.43	1398887.16	Картометрический метод	0.10	-
н52	372637.98	1398932.01	Картометрический метод	0.10	-
н53	372535.36	1398918.41	Картометрический метод	0.10	-
н54	372509.21	1399182.00	Картометрический метод	0.10	-
н55	372258.00	1399155.86	Картометрический метод	0.10	-
н56	372192.02	1399071.75	Картометрический метод	0.10	-
н57	371860.05	1399103.81	Картометрический метод	0.10	-
н58	371783.44	1398986.65	Картометрический метод	0.10	-
н59	371575.73	1398964.39	Картометрический метод	0.10	-
н60	371588.09	1398863.01	Картометрический метод	0.10	-
н1	371333.10	1398836.93	Картометрический метод	0.10	-
		3. Сведения о характерны	ых точках части (частей) границы объ	екта	
Обозначение ха-	Коорди	наты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая	Описание обозначения
рактерных точек части границы	Х	Y	характерной точки	погрешность положения характерной точки (Mt), м	точки на местности (при наличии)
i	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

обозначения земельных участков, размеры догорых не могут ошть переданы в мисштабе разделов графической части:

Обозначение почки земельных участков, имеющиеся в ТКН сведения о

- Обозвачение точки земельных участком, имеющиеся в ГКН сведения о границе циторки, достаточны для определения се положения на местности.

 Обозвачение точки земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границе которки не достаточны для определения ее положения на местности.
- зеклепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых достагочны для определения вх положения на местности.
- Обизначение точки римс учтеннях зменльных участиов, представляющих собей ещенне сыресплациямие с проеблациямие обособленнях участков, иносенциеса в ГКП сведения о границах которых не достаточны для определения их положения на местинести.

 Граница выме учтенного местьмого участка, представляющего собой
- Граница ранее учтеннято земельного участка, представляющего собой сание земеновальнамие с преобладинено условия, участкия, поменанска в ТБН сведению о граница которка, достаточны, для определения их положения на местиски.

 Траница земельного участка, представляющего собе денне местинальномие с границах потрых не достаточны для определения их положения о границах потрых не достаточны для определения их положения на местиски.
 - Обозначения земельных участков, размеры которых могут быть
- Характерная точка граниды, сведения о которой не позводяют однозначно определить ее положение на местности.
- ларистерная точка границы, сисдения в которон позволяют одвозначню определить ее подолжение на местности.

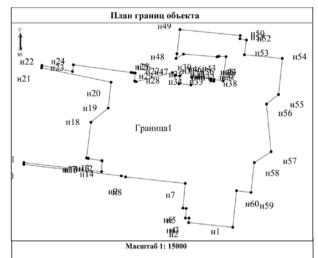
 — Существующая часть границы земельных участков, имеющиеся в ГКН
- Вновь образования часть границы мемельных участнов, сведения о которой достаточны для определения ее местопсожения. Существующим часть границы кечельных участнов, именящиеся сведения
- могорон на доктагонны для определения се местоположения.

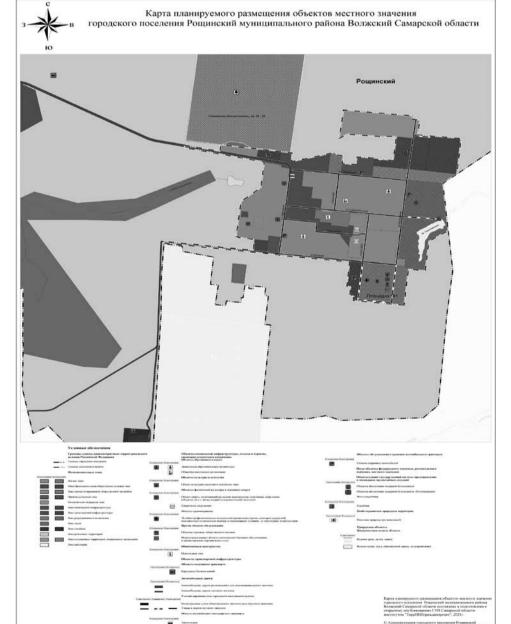
 Вновь образованиям часть гранным кочесляют, участног, съедения о могорой не доктагонны для определения се местоположения.

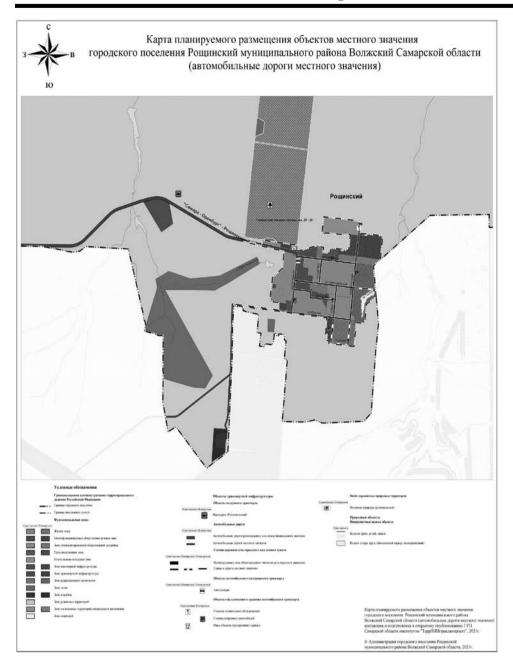
 Базовая стиция при стутинковых выблюдениях (GPS кон Т/ЮНАСС)

 Пункты осороод меженой сети (ОМС), (пункт ТГС)

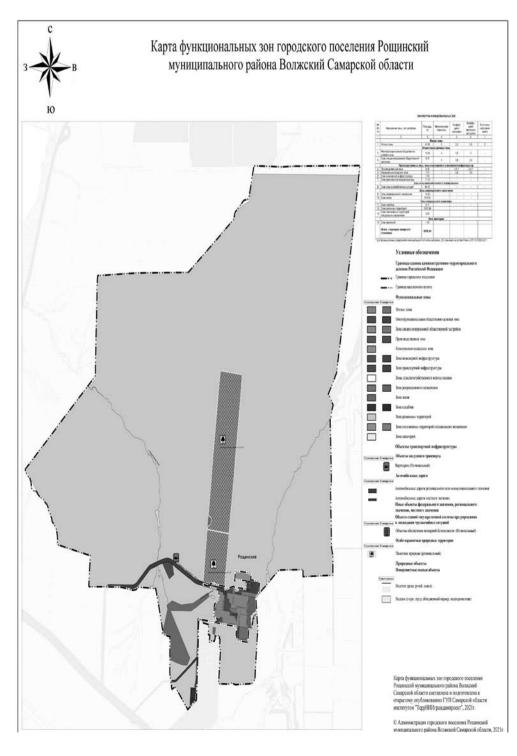
газдел 4

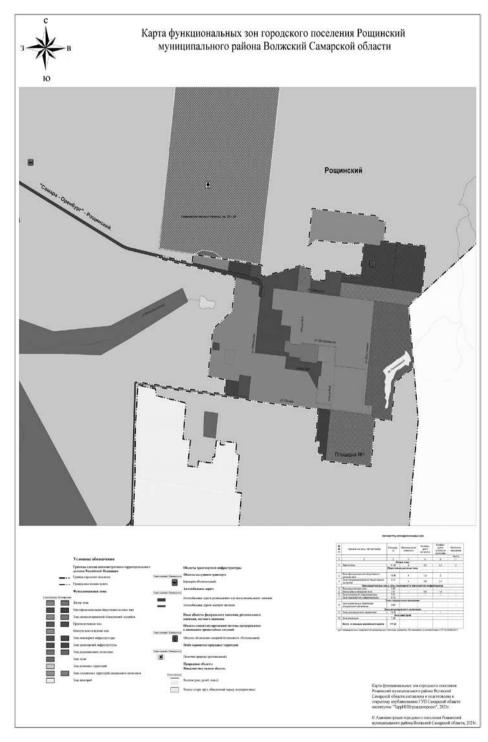












СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РОЩИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ от 01 марта 2022 года № 91

О внесении изменений в Решение Собрания Представителей городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области от 01.10.2021 г. № 51 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в границах городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области, Собрание городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области РЕШИЛО:

- 1. В Решение Собрания представителей городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области от 01.10.2021 №51 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в границах городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области» (с изменениями от 19.11.2021 № 66, от 15.02.2022 №88) внести следующие изменения:

 1) пункт 5.3 Раздела 5 Положения изложить в новой редакции следующего содержания:
- «5.3. Ключевые и индикативные показатели муниципального жилищного контроля указаны в приложении № 2 к на-
- 2) дополнить Положение приложением № 2 в соответствии с приложением к настоящему решению.
 2. Данное решение разместить на официальном сайте администрации городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области www.roshadm.ru .
 - 3. Опубликовать настоящее решение в газете «Волжская новь» 4. Настоящее решение вступает в силу с 1 марта 2022 года.

Председатель Собрания представителей городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области.

И.о. Главы городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области.

к решению Собрания представителей городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области от 01.03.2022 № 91

> Приложение № 2 к Положению о муниципальном жилищном контроле в городском поселении Рощинский муниципального района Волжский Самарской области

Ключевые и индикативные показатели муниципального жилищного контроля в городском поселении Рощинский муниципального района Волжский Самарской области (далее – муниципальный жилищный контроль)

Индекс показа- теля	Наименование показателя	Формула рас- чета	Комментарии (интерпретация значений)	Целевые значения показателей	Источник данных для определения значения пока- зателя
		Клі	очевые показатели		
Α	Показатели результативнос		овень минимизации вреда (ущер ения риска причинения вреда (уц		ом ценностям, уро-
A.1	Стоимость восстанови- тельного ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда вследс- твие их неправильного ис- пользования	Инди	А.1 определяется как сумма стоимости восстановительного ремонта жилых помещений муниципального хилищного фонда вследствие их неправильного использования (в тыс. руб.) кативные показатели	(Указывается про- гнозируемое зна- чение показателя)	Результаты осуществления муниципального жилищного контроля течение отчетного года
Б	возникающих при её осущес	твлении, и определ ичинения вреда (уш	мониторинга контрольной деяте нения причин их возникновения, х ерба) и объемом трудовых, мате ельства в деятельность контроли	арактеризующих соотн риальных и финансовы	ношение между сте
Б.1	Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период	5.1 = Sum(KBM)	Б.1 определяется как сумма внеплановых контрольных ме- роприятий (КВМ), проведен- ных за отчетный период	Целевое значение не устанавливается, так как муниципальный жилищный контроль не преследует цели повышения интенсивности проведения муниципального контроля и привлечения к ответственности контролируемых лиц а в большей степени ориентирован на профилактику нарушений обязательных требований	осуществления муниципальног жилищного конт роля в отчетном году
Б.2	Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период	5.2 = Sum(КВМИР)	Б.2 определяется как сумма внеплановых контрольных мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения объакательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров (КВМИР), проведенных за отчетный период	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципальног жилищного конгроля в отчетног году
Б.3	Общее количество контрольных мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период	Б.3 = Sum(KMCB)	Б.3 определяется как сумма контрольных мероприятий с взаимодействием (КМСВ), проведенных за отчетный период	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципальног жилищного контроля в отчетном году
Б.4	Количество контрольных мероприятий с взаимо- действием по каждому виду контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период	Б.4 = Sum(КМСВвид)	Б.4 определяется как сумма контрольных мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных мероприятий (КМСВвид), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	
Б.5	Количество контрольных мероприятий, проведен- ных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчет- ный период	Б.5 = Sum(КМДист)	Б.5 определяется как сумма контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия (КМДист), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципальног жилищного контроля в отчетном году
Б.6	Количество предостере- жений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период	Б.6 = Sum(КПНН)	Б.6 определяется как сумма предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований (КПНН), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципальног жилищного конроля в отчетног году
Б.7	Количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период	Б.7 = Sum(KMHOT)	Б.7 определяется как сумма контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований (КМНОТ), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципальног жилищного конроля в отчетног году
Б.8	Количество контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период	Б.8 = Sum(КМАП)	Б.8 определяется как сумма контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях (КМАП), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципальног жилищного кон роля в отчетног году
Б.9	Сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий, за отчетный период	Б.9 = Sum(AШ)	Б.9 определяется как сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий (АШ), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципальног жилищного кон роля в отчетног году
Б.10	Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, за отчетный период	Б.10 = Sum(K3OП)	Б.10 определяется как сум- ма направленных в органы прокуратуры заявлений о со- гласовании проведения конт- рольных мероприятий (КЗОП), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципальног жилищного контроля в отчетном году

Б.11	Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период	Б.11 = Sum(КЗОПОС)	Б.11 определяется как сум- ма направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокура- туры отказано в согласовании (КЗОПОС), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году
Б.12	Общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода	5.12 = Sum(KYOK)	Б.12 определяется как сумма учтенных объектов контроля на конец отчетного периода (КУОК)	Целевое значение не устанавливается	Результаты учёта объектов конт- роля на конец от- четного года
Б.13	Количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода	Б. 13 = Sum(УКЛ)	Б.13 определяется как сумма учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода (УКЛ)	Целевое значение не устанавливается	Результаты учёта контролируемых лиц на конец от- четного периода
Б.14	Количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия, за отчетный период	Б.14 = Sum(УКЛКМ)	Б.14 определяется как сумма контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия (УКЛКМ) за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году
Б.15	Общее количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке за отчетный период	Б.15 = Sum(КЖДП)	Б.15 определяется как сумма жалоб, поданных контролиру-емыми лицами в досудебном порядке (КЖДП) за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году
Б.16	Количество жалоб, в отно- шении которых контроль- ным органом был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период	Б.16 = Sum(KЖНС)	Б.16 определяется как сумма жалоб, в отношении которых контрольным органом был нарушен срок рассмотрения (КЖНС), за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году
Б.17	Количество жалоб, по- данных контролируемыми лицами в досудебном по- рядке, по итогам рассмот- рения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного органа либо о признании действий (бездействий) должност- ных лиц контрольного ор- гана недействительными,	E.17 = Sum(KXOP)	Б.17 определяется как сумма жалоб, поданных контролиру- емыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмот- рения которых принято реше- ние о полной либо частичной отмене решения контрольно- го органа либо о признании действий (бездействий) долж- ностных лиц контрольного органа недействительными (КЖОР), за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального жилищного конт- роля в отчетном году
Б.18	за отчетный период Количество исковых за- явлений об оспаривании решений, действий (без- действий) должностных лиц контрольного органа, направленных контроли- руемыми лицами в судеб- ном порядке, за отчетный стольно	Б.18 = Sum(КИЗ)	Б.18 определяется как сумма исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке (КИЗ), за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального жилищного контроля в отчетном году
Б.19	период Количество исковых за- явлений об оспаривании решений, действий (без- действий) должностных лиц контрольного органа, направленных контроли- руемыми лицами в судеб- ном порядке, по которым принято решение об удов- летворении заявленных требований, за отчетный период	Б.19 = Sum(КУИЗ)	Б.19 определяется как сумма исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований (КУИЗ), за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального жилищирго контроля в отчетном году
Б.20	Количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период	Б.20 = Sum(КМГНТ)	Б.20 определяется как сум- ма контрольных мероприя- тий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществле- нию муниципального контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены (КМГНТ), за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального жилищного конт роля в отчетном году
Б.21 Ва- риант1 ¹	Количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального жинию муниципального жиним в муниципального жиним в муниципального жиним муниципального жиним муниципального жиним муниципального жиним в муниципального жиним муним	Б21 = Sum(ШЕ)	Б.21 определяется как сум- ма штатных единиц (ШЕ), в должностные обязанности которых входит выполнение контрольной функции по осу- ществлению муниципального	(устанавливается с учетом определенной штатной численности)	Штатное распи- сание и долж- ностные инструк ции
Б.21 Ва- риант2 ²	лищного контроля Доля затрат времени на муниципальный жилищный контроль штатной едини- цы, в должностные обя- занности которой входит выполнение контрольной функции по осуществле- нию муниципального жи- лищного контроля	6 21	жилищного контроля Б.21 определяется как доля посвященного муниципальному жилищному контролю трудового времени штатной единицы, в должностные обязанности которой входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля (определяется в процентах или в виде десятичной дроби.	(устанавливается с учетом должностной инструкции и трудо- вого договора)	Штатное распи- сание, должност ная инструк- ция, трудовой договор
Б.22	Объем затрат местного бюджета на осуществле- ние муниципального жи- лищного контроля в год	5.22 = OT + MTO	Б.22 определяется как сумма затрат в отчетном году на осуществление оплаты труда штатной единицы (штатных единиц), в должностные обязанности которой (которых) входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля, включая суммы отчислений с фонда оплаты труда (ОТ), а также суммы затрат на материально-техническое обеспечение муниципального хилищного хилищного хилищиного хилиши за трат на труде за тр	(устанавливается с учетом штатного расписания, долж- ностной инструкции и трудового договора, а также нормативов расходов на матери- ально-техническое обеспечение труда, если они установ- лены)	Штатное распи- сание, должност ная инструк- ция, трудовой договор
Б.23	Количество составленных должностными лицами, осуществляющими муниципальный жилищный контроль, актов о воспрепятствовании их деятельности со стороны контролируемых лиц и (или) их представителей	Б23 = Sum(AΠ)	контроля (МТО) Б.23 определяется как сумма составленных должностными лицами, осуществляющими муниципальный жилищный контроль, актов (АП) по фактам непредставления или несвоевременного представления контролируемым лицом документов и материалов, запрошенных при проведении контрольных мероприятий, невозможности провести опрос должностных лиц и (или) работников контролируемого лица, ограничения доступа в помещения, воспрепятствования иным мерам по осуществлению контрольного	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципальногс жилищирог конт роля в отчетном году
Б.24	Удельный показатель результативности, отражающий уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) с учетом привлеченных для муниципального жилищного контроля трудовых ресурсов	Б.24 = A.1/ Б.21	мероприятия Составляющие формулы определены выше. Значение показателя оценивается в динамике с предыдущими годами	Целевое значение не устанавливается	На основании расчетов показателей, предусмотренных выше
Б.25	Удельный показатель ре- зультативности, отражаю- щий уровень минимизации вреда (ущерба) охраняе- мым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущер- ба) с учетом объема затрат местного бюджета на осу- ществление муниципаль- ного жилищного контроля в год	5.25 = A.1/5.22	Составляющие формулы определены выше. Значение показателя оценивается в динамике с предыдущими годами	Целевое значение не устанавливается	На основании расчетов пока- зателей, пре- дусмотренных выше

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РОЩИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ

от 01 марта 2022 года № 92

О внесении изменений в Решение Собрания Представителей городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области от 01.10.2021 г. № 55 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области»

В соответствии Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области, Собрание представителей городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области РЕШИЛО:

- 1. В Решение Собрания представителей городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области от 01.10.2021 №55 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области» (с изменениями от 16.12.2021 №68, от 15.02.2022 г. № 87) внести следующие изменения:

 1) пункт 5.3. Раздела 5 Положения изложить в новой редакции следующего содержания:

 «5.3. Ключевые показатели¹ муниципального контроля на автомобильном транспорте указаны в приложении № 2 к
- Индикативные показатели муниципального контроля на автомобильном транспорте указаны в приложении № 3 к настоящему Положению»;
 2) дополнить Положение приложениями № 2 и № 3 в соответствии с приложением к настоящему решению.
- 2. Пункты 5.4 и 5.5 Раздела 5 Положения исключить.

 3. Данное решение разместить на официальном сайте администрации городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области - www.roshadm.ru.
- 4. Опубликовать настоящее решение в газете «Волжская новь» 5. Настоящее решение вступает в силу с 1 марта 2022 года.

Председатель Собрания представителей городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области.

И.о. Главы городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области.

¹ При подготовке ключевых и индикативных показателей по аналогии использованы соответствующие нормы Постановления Правительства Самарской области от 02.11.2021 № 849 «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) на автомобильном транспорте, городском наземном элект-рическом транспорте и в дорожном хозяйстве на тегрритории Самарской области и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Самарской области. «О внесении значения в Положение о федеральном государственном контроле (надзоре) на автомобильном транспорте и отдельных постановления Правительства Российской Федерации от 29 моня 2021 г. № 1043-

к решению Собрания представителей городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области от 01.03.2022 № 92

Приложение № 2 к Положению о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области

Ключевые показатели муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах в границах населенных пунктов городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области

Индекс	Наименование ключевого показателя		Пері	иод		
показа- теля		2022	2023	2024	2025	2026
Α	Показатели результативности, отражающие уровен вень устранени:	нь минимизации вр я риска причинени:		няемым зак	оном ценно	стям, уро-
A.1	Количество людей, погибших в результате дорож- но-транспортных происшествий, произошедших по причине недостатков в содержании автомо- бильных дорог местного значения, на 1000 жите- лей (для городского или сельского поселения) / на 10 000 жителей (для муниципального района)	0,005 (для городского или сельского поселения) / 0,05 (для му- ниципального района)	0,004 (для городского или сельского поселения) / 0,04 (для му- ниципального района)			
A.2	Количество людей, пострадавших в результате дорожно-транспортных происшествий, произошедших по причине недостатков в содержании автомобильных дорог местного значения, на 1000 жителей (для городского или сельского поселения) / на 10 000 жителей (для муниципального района)	0,014 (для городского или сельского поселения) / 0,14 (для муниципального района)	0,012 (для городского или сельского поселения) / 0,12 (для муниципального района)			

Приложение № 3 к Положению о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области

Индикативные показатели муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов городского поселения Рощинский/ на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве вне границ населенных пунктов в границах муниципального района Волжский Самарской области (далее – муниципальный контроль на автомобильном транспорте)

Индекс показа- теля	Наименование пока- зателя	Формула расчета	Комментарии (интерпретация значений) Индикативные показатели	Целевые значения показателей	ределени	данных для оп- ія значения по- азателя
Б	возникающих при её с	осуществлении, и оп ска причинения вред	іе для мониторинга контрольной ределения причин их возникнов (а (ущерба) и объемом трудовых іешательства в деятельность кон	ения, характеризуюц к, материальных и фи	их соотноше	ние между сте-
5.1	Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период	6.1 = Sum(KBM)	Б.1 определяется как сумма плановых контрольных мероп тий (КВМ), проведенных за от ный период	рия- устанавлива	ается, так пальный а ватомо- копорте не еели повы- косивности и муници- нтроля и и к ответс- нтролиру- в большей энтирован тику нару- ательных	Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году
Б.2	Количество внепла- новых контроль- ных мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля парамет- рам, утвержденным индикаторами риска нарушения обяза- тельных требова- ний, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период	Б.2 = Sum(КВМИР)	Б.2 определяется как сумма плановых контрольных мерою ятий, проведенных на основа выявления соответствия объ контроля параметрам, утверу ным индукаторами риска нар ния обязательных требований отклонения объекта контрол таких параметров. (ВМИР), п денных за отчетный перис	при- ании сден- уше- i, или я от рове-	вается	Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году
Б.3	Общее количество контрольных мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период	6.3 = Sum(KMCB)	Б.3 определяется как сумма трольных мероприятий с взаи действием (КМСВ), проведеннотчетный период	имо- устанавли	вается	Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году
Б.4	Количество контрольных мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период	Б.4 = Sum(КМСВвид)	Б.4 определяется как сумма трольных мероприятий с вза действием по каждому виду рольных мероприятий (КМСВ проведенных за отчетный пер	имо- устанавли конт- вид),	вается	Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году

Б.5	Количество конт- рольных меропри- ятий, проведенных с использованием средств дистанцион- ного взаимодействия, за отчетный период	5.5 = Sum(КМДист)	Б.5 определяется как сумма контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия (КМДист), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году
Б.6	Количество предосте- режений о недопус- тимости нарушения обязательных требо- ваний, объявленных за отчетный период	Б.6 = Sum(КПНН)	Б.6 определяется как сумма предостережений о недопустимости на- рушения обязательных требований (КПНН), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году
Б.7	Количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период	5.7 = Sum(KMHOT)	Б.7 определяется как сумма конт- рольных мероприятий, по результа- там которых выявлены нарушения обязательных требований (КМНОТ), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципально- го контроля на автомобильном транспорте в отчетном году
Б.8	Количество контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период	Б.8 = Sum(KMAΠ)	Б.8 определяется как сумма контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях (КМАП), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году
Б.9	Сумма админист- ративных штрафов, наложенных по ре- зультатам контроль- ных мероприятий, за отчетный период	Б.9 = Sum(AШ)	Б.9 определяется как сумма адми- нистративных штрафов, наложен- ных по результатам контрольных мероприятий (АШ), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году
Б.10	Количество направ- ленных в органы про- куратуры заявлений о согласовании про- ведения контроль- ных мероприятий, за отчетный период	Б. 10 = Sum(КЗОП)	Б.10 определяется как сумма направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий (КЗОП), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году
Б.11	Количество направ- ленных в органы про- куратуры заявлений о согласовании про- ведения контроль- ных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за от- четный период	Б.11 = Sum(КЗОПОС)	Б.11 определяется как сумма направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании (КЗОПОС), проведенных за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципально- го контроля на автомобильном транспорте в отчетном году
Б.12	Общее количество учтенных объектов контроля на конец от- четного периода	Б.12 = Sum(KУOK)	Б.12 определяется как сумма учтенных объектов контроля на конец отчетного периода (КУОК)	Целевое значение не устанавливается	Результаты учёта объектов кон- троля на конец отчетного года
Б.13	Количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода	Б.13 = Sum(УКЛ)	Б.13 определяется как сумма учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода (УКЛ)	Целевое значение не устанавливается	Результаты учёта контролируемых лиц на конец от- четного периода
Б.14	Количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контроль- ные мероприятия, за отчетный период	Б.14 = Sum(УКЛКМ)	Б.14 определяется как сумма контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия (УКЛКМ) за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципально- го контроля на автомобильном транспорте в отчетном году
Б.15	Общее количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке за отчетный период	Б.15 = Sum(КЖДП)	Б.15 определяется как сумма жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке (КЖДП) за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципально- го контроля на автомобильном транспорте в отчетном году
Б.16	Количество жалоб, в отношении которых контрольным органом был нарушен срок рассмотрения, за от- четный период	Б.16 = Sum(КЖНС)	Б.16 определяется как сумма жалоб, в отношении которых контрольным органом был нарушен срок рассмотрения (КЖНС), за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципально- го контроля на автомобильном транспорте в отчетном году
Б.17	Количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного органа либо о признании действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа недействительными, за отчетный период	5.17 = Sum(KXOP)	Б.17 определяется как сумма жа- лоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения конт- рольного органа либо о признании действий (бездействий) долж- ностных лиц контрольного органа недействительными (КЖОР), за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте в отчетном году
Б.18	Количество исковых заявлений об оспари- вании решений, дейс- твий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных конт- ролируемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период	Б.18 = Sum(КИЗ)	Б.18 определяется как сумма исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке (КИЗ), за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципально- го контроля на автомобильном транспорте в отчетном году
Б.19	Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контрольного органа, направленных пицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период	Б.19 = Sum(КУИЗ)	Б. 19 определяется как сумма исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований (КУИЗ), за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципально- го контроля на автомобильном транспорте в отчетном году
Б.20	Количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля и результаты которых были признанын недействительными и (или) отменены, за отчетный период	Б.20 = Sum(КМГНТ)	Б.20 определяется как сумма контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены (КМГНТ), за отчетный период.	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муниципально- го контроля на автомобильном транспорте в отчетном году
Б.21 Вари- ант1 ²	Количество штатных единиц, в должнос- тные обязаннос- ти которых входит выполнение конт- рольной функции по осуществлению муни- ципального контроля на автомобильном транспорте	Б21 = Sum(ШЕ)	Б.21 определяется как сумма штатных единиц (ШЕ), в должностные обязанности которых входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального контроля на автомобильном транспорте	(устанавливается с учетом определенной штатной численности)	Штатное расписание и должностные и инструкции

Б.21 Вари- ант2 ³	Доля затрат времени на муниципальный контроль на автомобильном транспорте штатной единицы, в должностные обязанности которой входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального контроля на автомобильном транспорте	Б21	Б.21 определяется как доля пос- вященного муниципальному кон- тролю на автомобильном транс- порте трудового времени штатной единицы, в должностные обязан- ности которой входит выполнение контрольной функции по осущест- влению муниципального контроля на автомобильном транспорте (определяется в процентах или в виде десятичной дроби)	(устанавливается с учетом должностной инструкции и трудового договора)	Штатное расписание, должностная инс- трукция, трудовой договор
Б.22	Объем затрат местного бюджета на осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте в год	6.22 = OT + MTO	Б.22 определяется как сумма затрат в отчетном году на осуществление оплаты труда штатной единицы (штатных единиц), в должностные обязанности которой (которых) входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального контроля на автомобильном транспорте, включая суммы отчислений с фонда оплаты труда (ОТ), а также суммы затрат на материальнотехническое обеспечение муниципального контроля на автомобильном транспорте (МТО)	(устанавливается с учетом штатного расписания, должностной инструкции и трудового договора, а также нормативов расходов на материально-техническое обеспечение труда, если они установлены)	Штатное расписание, должностная инс- трукция, трудовой договор
6.23	Количество составленных должностными лицами, осуществляющими муниципальный контроль на автомобильном транспорте, актов о воспрепятствовании их деятельности со стороны контролируемых лиц и (или) их представителей	523 = Sum(AΠ)	Б.23 определяется как сумма составленных должностными лицами, осуществляющими муниципальный контроль на автомобильном транспорте, актов (АП) по фактам непредставления или несвоевременного представления контролируемым лицом документов и материалов, запрошенных при проведении контрольных мероприятий, невозможности провести опрос должностных лиц и (или) работников контролируемого лица, ограничения доступа в помещения, воспрепятствования иным мерам по осуществлению контрольного мероприятия	Целевое значение не устанавливается	Результаты осуществления муници- пального контроля на автомобильном транспорте в отчет- ном году
Б.24	Удельный показатель результативности, отважающий уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) с учетом привлеченных для муниципального контроля на автомобильном транспорте трудовых ресурсов	5.24 = (10 x A.1 + A.2) / 5.21	Составляющие формулы определены выше. Указанный в формуле коэффициент, равный 10, является весовым коэффициентом при учете значения показателя А1. Значение показателя оценивается в динамике с предыдущими годами	Целевое значение не устанавливается	На основании расчетов показателей, предусмотренных выше
Б.25	Удельный показатель результативности, отражающий уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) с учетом объема затрат местного бюджета на осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте в год	6.25 = (10 x A.1 + A.2) / 6.22	Составляющие формулы определены выше. Указанный в формуле коэффициент, равный 10, является весовым коэффициентом при учете значения показателя А1. Значение показателя оценивается в динамике с предыдущими годами	Целевое значение не устанавливается	На основании расчетов показателей, предусмотренных выше

² Вариант 1 подходит тем муниципальным образованиям, в которых одно или более должностных лиц целиком вовлечены исключительно в осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте.

3 Вариант 2 подходит тем муниципальным образованиям, в которых одно должностное лицо лишь частично вовлечено в осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте. Наряду с этими обязанностями за ним также закреплены обязанности в иных сферах муниципального контроля или обязанности, не

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РОЩИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ 01 марта 2022 года № 15 «О согласии с проектом Генерального плана городского поселения Рощинский муниципального района

Волжский Самарской области и направлении его в Собрание представителей городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области»

Рассмотрев протокол заседания согласительной комиссии по согласованию проекта Генерального плана городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области от 28.01.2022 года №1, а также заключение о результатах публичных слушаний от 08.09.2021 года в городском поселении Рощинский муниципального района Волжский Самарской области по проекту решения Собрания представителей городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области «Об утверждении Генерального плана городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области «Об утверждении Генерального плана городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области» (далее - проект Генерального плана), руководствуясь статьями 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация городского поселения Рошинский муниципального района Волжский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Согласиться с проектом Генерального плана городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области, с учетом протокола заседания согласительной комиссии от 28.01.2022 года № 1 и заключения о результатах публичных слушаний от 08.09.2021 года.
- 2. Направить проект Генерального плана городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области на рассмотрение в Собрание представителей городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области.
- 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

в.н. волков. И.о. Главы городского поселения Рощинский муниципального района Волжский Самарской области.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 22.02.2022 № 214 Об утверждении отчета за 2021 год о ходе реализации и оценке эффективности реализации

ниципальной Программы «Улучшение условий и охраны труда в муниципальном районе Волжский Самарской области на 2019- 2021 годы»

Руководствуясь Уставом муниципального района Волжский Самарской области, соответствии с постановлением Администрации муниципального района Волжский Самарской области от 11.02.2020 № 119 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ Администрации м пального района Волжский Самарской области», Администрация муниципального района Волжский Самарской области

- 1. Утвердить отчет за 2021 год о ходе реализации и оценке эффективности реализации муниципальной Программы «Улучшение условий и охраны труда в муниципальном районе Волжский Самарской области на 2019 - 2021 годы» соглас-но приложению к настоящему постановлению.
- 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Волжская новь» и разместить в информационно-телекоммуни-
- 3. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на заместителя Главы муниципального района

Е.А. МАКРИДИН. Глава муниципального района.

Приложение к постановлению Администрации муниципального района Волжский Самарской области от 22.02.2022 № 214

Муниципальная Программа

«Улучшение условий и охраны труда в муниципальном районе Волжский Самарской области на 2019-2021 годы», утвержденная Постановлением Администрации муниципального района Волжский Самарской области от 12.11.2020 № 2168 Отчет за 2021 год

Муниципальная Программа «Улучшение условий и охраны труда в муниципальном районе Волжский Самарской области на 2019- 2021 годы»

2. Цели и задачи Программы	Цель: улучшение условий и охраны труда на территории муниципального района Волжский Самарской области (далее – Волжского района)				
	В рамках Программы предусматривается решение следующих за-				
	дач: - оценка условий труда на рабочих местах и приведение их в соответствие с государственными нормативными требованиями охраны труда;				
	 развитие нормативного, правового и методического обеспечения охраны труда; организация обучения по охране труда; 				
	- информационное обеспечение и пропаганда охраны труда.	_		_	
3.Целевые по- казатели (инди- каторы)	Наименование показателя	Плановое значение	Факти- ческое значение	Причина отклоне- ния	% испол- нения установ- ленных показа- телей
	 удельный вес рабочих мест, прошедших специальную оценку ус- ловий труда, от общего количества рабочих мест, запланированных к специальной оценке условий труда Программой. 	100,0	100,0	-	100
	2. количество разработанных сборников инструкций, методических пособий и рекомендаций по охране труда	1	1	-	100
	3. доля муниципальных образований Волжского района, обеспеченных сборниками инструкций и рекомендациями по охране труда, от общего количества муниципальных образований Волжского района.	100	100	-	100
	4. удельный вес работников, прошедших обучение по охране труда, от общего количества работников, запланированных к обучению Программой.	100,0	100,0		100
	5. количество материалов по вопросам охраны труда, опубликованных в районной газете «Волжская новь».	8	8	-	100
	6. Удельный вес работников, обеспеченных СИЗ и спецодеждой, от общего количества работников, запланированных Программой	100	100	-	100
4. Оценка эффективности реализации муниципальной Программы	R = 1/6 * (100,0/100,0+1/1+100/100+100,0/100,0+8/8+100,0/100,0) *100% = 100 % 185,52 185,52 R= 100 %. Эффективность муниципальной программы составила 100 % по исполнению плановых показателей и является высокой.				
5. Мероприятия муниципальной Программы*	Наименование мероприятий	План, в тыс.руб.	Факт, тыс. руб.	Причина о	гклонения
	1. Оценка условий труда на рабочих местах и приведение их в соответствие с государственными нормативными требованиями охраны труда	70,0	70,0	-	
	2. Развитие нормативного правового и методического обеспечения охраны труда	36,0	36,0	-	
	3. Организация обучения по охране труда	47,52	47,52	-	
	4. Информационное обеспечение и пропаганда охраны труда	0	0	-	
	5. Обеспечение средствами индивидуальной защиты	32,00	32,00	-	
	итого:	185,52	185,52	-	
5.1 Мероприятия, выполненные в рамках национальных проектов (при наличии)	•				
6. Информация о внесенных изменениях в муниципальную Программу в отчетном периоде	Постановление «О внесении изменений в муниципальную Программу пальном районе Волжский Самарской области на 2019 - 2021 годы» от Постановление «О внесении изменений в муниципальную Программу пальном районе Волжский Самарской области на 2019 – 2021 годы» от 21.12.2021 № 3333	30.07.2021	№ 1850		
7. Предложения о дальнейшей реализации му- ниципальной Программы	Предлагаем продолжить реализацию муниципальной Программы «Улу ном районе Волжский Самарской области на 2022 - 2024 годы» и увел году.				

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.02.2022 № 218 Об утверждении отчета за 2021 год о ходе реализации и оценке эффективности реализации муниципальной программы « Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия муниципального района Волжский Самарской области на 2021 –2025 годы»

В соответствии с постановлением Администрации муниципального района Волжский Самарской области от 11.02.2020 № 119 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ Администрации муниципального района Волжский Самарской области», руководствуясь Уставом муниципального района Волжский Самарской области, Администрация муниципального района Волжский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Утвердить отчет за 2021 год о ходе реализации и оценке эффективности реализации муниципальной программы
 «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия муниципального района Волжский Самарской области на 2021 –2025 годы» согласно приложению к настоящему постанов-
- 2. Отделу информационно-компьютерных систем (Колчин Е.М.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального района Волжский Самарской области.
- 3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации района 4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Е.А. МАКРИДИН. Глава муниципального района.

к постановлению Администрации муниципального района Волжский Самарской области от 24.02.2022 № 218

Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия муниципального района Волжский Самарской области на 2021 – 2025 годы», утвержденная Постановлением Администрации от 01.09.2020 г. № 1681

Исполнитель: МКУ «Управление сельского хозяйства Администрации муниципального района Волжский Самарской области»

Отчет за 2021 год

1. Наимено- вание Про- граммы	Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства и регул рья и продовольствия муниципального района Волжский Самарско				родукции, сы-
2. Цели и задачи Про- граммы	 -Цель Программы: комплексное развитие и повышение эффективи -Задачи Программы: увеличение объемов производства основных видов продукции рас увеличение объемов производства основных видов продукции жие создание общих условий функционирования сельского хозяйства; развитие малых форм хозяйствования; развитие сельской кооперации. 	тениеводства		о производств	a
3.Целевые показатели (индикато- ры)	наименование показателя	плановое значение	фактичес- кое значе- ние	причина от- клонения	% испол- нения уста- новленных декомпози- рованных показате- лей
3.1	Производство зерновых и зернобобовых в хозяйствах всех категорий, тыс.тонн	68,7	80,6		117,3
3.2	Доля площади, засеваемой элитными семенами, в общей площади посевов,%	7,2	8,3		+1,1
3.3	Внесение минеральных удобрений на 1 гектар посевной площади,кг.д.в	20,0	33,2		166,0
3.4	Доля застрахованной посевной (посадочной) площади в общей посевной (посадочной) площади (в условных единицах площади),%	5,12	0,4	В связи с недостатком финансовых средств сельскох озяйственных товаропроизводителей	,,,_

3.5	Производство картофеля в сельскохозяйственных организациях,					
0.0	крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей, тыс.тонн	,	1,61		101,3	
3.6	Объем произведенного семенного картофеля – всего, в том числе категории элита (суперэлита, элита),тонн	702 500	703 703		100,1 140,6	
3.7	Объем реализованного семенного картофеля - всего, в том числе категории элита (суперэлита, элита),тонн	491 451	698 598		142,2 132,5	
3.8	Объем произведенных овощей открытого грунта в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей, тыс.тонн	1	1		100	
3.9	Сохранение размера посевных площадей, занятых сельскохозяйственными культурами, тыс.га	61,9	65,2		105,3	
3.10	Производство скота и птицы на убой в хозяйствах всех категорий (в живом весе),тонн	4385,3	4767,9		108,7	
3.11	Производство молока в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей, тонн	9150	8741	Снижение производс- тва за счет уменьшения поголовья молочных коров		
3.12	Численность товарного поголовья коров специализированных мясных пород в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей, голов	1562	1737		111,2	
3.13	Маточное поголовье овец и коз в сельскохозяйственных органи- зациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индиви- дуальных предпринимателей, голов	5385	6162		114,4	
3.14	Объем ввода (приобретения) жилья для граждан, проживающих на сельских территориях, кв.м	76,8	76,8		100	
3.15	Количество реализованных проектов по благоустройству сельских территорий, ед.	3	7		233,3	
	Объемы приобретения новой техники сельскохозяйственными товаропроизводителями всех форм собственности (включая ЛПХ):					
3.16	Тракторы, штук	7	16		228,6	
3.17	Зерноуборочные комбайны, штук	6	13		216,7	
3.18	Вовлечение муниципального района в развитие малых форм хозяйствования посредством участия в конкурсах на предо- ставление грантов (создание и развитие хозяйств «Агростар- тап», «Агростартап-Регион», на развитие семейных ферм и Агропрогресс), единиц	4	3	отсутствие потенциаль- ных гранто- получателей на конкурсы на развитие с е м е й ны х ферм и «Ar- poпрогресс»		
3.19	Количество новых членов, вовлеченных в сельскохозяйственную потребительскую кооперацию из числа субъектов малого и сред- него предпринимательства в агропромышленном комплексе и личных подсобных хозяйств граждан, единиц	4	5		125,0	
4. Оценка эффектив- ности реа- лизации му- ниципальной Программы	(117,3+1,1+166+(-4,72)+101,3+100,1+140,6+142,2+132,5+100+105,3+1(500/500 *100% = Эффективность реализации составила 119,5 % и является высокой	=119,5	+114,4+100+23	33,3+228,6+216	.,7+75+125)/2 <u>1</u>	
5. Меропри- ятия муници-	наименование мероприятий	план, в т	тыс. факт, ты	с.руб. прич	нина откло- я	
пальной Про- граммы*	Предоставление субсидий за счет средств местного бюджета сел скохозайственным товаропроизводителям и организациям агропг мышленного комплекса, осуществляющим свою деятельность территории муниципального района Волжский Самарской облас- в целях возмещения части затрат в связи с производством сельск хозяйственной продукции в части расходов на производство проду ции животноводства	00- на ти, «0-	500,0	-	ения	
5.1 Мероп- риятия, вы- полненные в рамках на- циональных проектов (при нали- чии)	В рамках региональной составляющей Национального Проекта «М дивидуальной предпринимательской инициативы», регионально субъектов малого и среднего предпринимательства», во исполнен нято в СППК» Ветерок» 4 члена кооператива, СППК «Рождествено	й составляющие пункта 3.19 » 1 член коопе	ей федералы целевых инди ратива.	ного проекта каторов (пока	«Акселерация зателей) при-	
6. Информация о внесенных изменениях в муниципальную Программу в отчетном периоде	Постановление Администрации муниципального района Волжский Постановление Администрации муниципального района Волжский	Самарской об Самарской об	бласти от 22.1; бласти от 22.0;	2.2021 № 3409 2.2022 № 213		
7. Пред- ложения о дальнейшей реализации муниципаль- ной Про- граммы	Продолжить реализацию Программы					

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛОПАТИНО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ от 28.02.2022 № 76

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области , Собрание представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской

- 1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселе патино муниципального района Волжский Самарской области 25.12.2013 № 112:
- 1.1. изложить в новой редакции карты градостроительного зонирования сельского поселения Лопатино муници-пального района Волжский Самарской области (1:10000, 1:25000) согласно приложениям 1, 2 к настоящему реше-
- 1.2. изложить в новой редакции раздел II «Карта градостроительного зонирования территории поселения» и раздел III «Градостроительные регламенты» согласно приложению 3 к настоящему решению;
- 1.3. в целях отображения приаэродромных территорий, сведения о которых внесены в Единый государственный ретр недвижимости, дополнить Правила:
- картой зон с особыми условиями использования территорий сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области. Приаэродромные территории. 3 подзона (М 1:25000) (приложение №4 к насто-
- картой зон с особыми условиями использования территорий сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области. Приаэродромные территории. 6 подзона (М 1:25000) (приложение №5 к насто-1.4. дополнить приложением, содержащим сведения о границах территориальных зон, включая графическое опи-
- сание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению 6 к настоящему решению:
 - Пункт 5 статьи 16 Правил исключить;
- 1.6. Пункты 7-10 статьи 36 Правил исключить.
- 2. Опубликовать настоящее решение в газете «Волжская Новь» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области
- 3. Разместить настоящее решение и изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области во ФГИС ТП.
- 4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования

Председатель Собрания представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский.

В.Л. ЖУКОВ.

Глава сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский.

к решению Собрания представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 28.02.2022 № 76

РАЗДЕЛ II. Карта градостроительного зонирования территории поселения

Глава VIII. Карта градостроительного зонирования территории поселения Статья 37. Карта градостроительного зонирования территории поселения 1. Карта градостроительного зонирования территории поселения (далее – карта градостроительного зонирования) выполнена в масштабах 1:25 000 и 1:10 000

- 2. На карте градостроительного зонирования поселения установлены границы территориальных зон. Границы тер риториальных зон отвечают требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориаль ной зоне, за исключением земельных участков, границы которых в соответствии с пунктом 7 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации могут пересекать границы территориальных зон.
- На карте градостроительного зонирования поселения отображены:
 границы населенных пунктов, входящих в состав поселения в соответствии в Генеральным планом сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области; 2) границы зон с особыми условиями использования территории в соответствии с данными Единого государствен-
- ного реестра недвижимости;
- 3) территории объектов культурного наследия в соответствии с актами органов, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.
- 4. Границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного на-следия, устанавливаемые в соответствии с действующим законодательством и не отображенные на карте градостроительного зонирования территории поселения, после их утверждения в установленном действующим законодательством порядке, включаются в Правила в соответствии с частями 8-10 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 5. На карте градостроительного зонирования установлены территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.
- 6. Границы территориальных зон на карте градостроительного зонирования не устанавливаются для территорий, для которых в соответствии с частью 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты не устанавливаются. Использование земельных участков, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраня-емой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях. Использование сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения осуществляется в соответствии со статьями 77, 79 Земельного кодекса Российской Федерации, Федераль-
- ным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения». 7. Границы территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов, установлены с учетом целевого назначения земель и их делением на категории.

РАЗДЕЛ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

Глава IX. Градостроительные регламенты Статья 38. Перечень территориальных зон и их описание

Территориальные зоны, выделенные на карте градостроительного зонирования поселения, содержатся в табли-

Территори	альные зоны	таолица з
Условное обозначение	Наименование территориальной зоны	Описание территориальной зоны
		Жилые зоны:
Ж1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами	Выделяется для обеспечения индивидуального жилого строительства, раз- мещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки, блокированной жилой застройки, ведения личного подсобного хозяйства, а также объектов обслуживания жилой застройки, не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду
Ж1-1	Зона развития застройки индивидуаль- ными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами	Выделяется для развития индивидуального жилого строительства, развития малоэтажной многоквартирной жилой застройки, блокированной жилой за- стройки, развития ведения личного подсобного хозяйства, а также объектов обслуживания жилой застройки, не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду
Ж2	Зона застройки малоэтажными жилы- ми домами	Выделяется для обеспечения малоэтажной многоквартирной жилой застрой- ки, а также объектов обслуживания жилой застройки, не оказывающих нега- тивного воздействия на окружающую среду
Ж5	Зона комплексной жилой застройки	Выделяется для обеспечения комплексной жилой застройки, а также объектов обслуживания жилой застройки, не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду
	Оби	цественно-деловые зоны
01	Общественно-деловая зона	Выделяется для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских уч- реждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечени- ем жизнедеятельности граждан
O2	Многофункциональная зона «Южный город»	Выделена в целях создания правовых условий для формирования и обслуживания жилого района «Южный город» со смешанным типом застройки, в том числе строительства жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также обеспечения соответствующей территории необходимыми объектами социальной, коммунально-бытовой, инженерной и транспортной инфраструктуры.

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:

111	производственная зона, зона инженер-	общенены для размещения промышленных, коммунальных и склад
	ной и транспортной инфраструктур в	объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в то
	границах населенного пункта	сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, р
П2	Посморология	морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а так
112	Производственная зона, зона инженер-	установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответст
	ной и транспортной инфраструктур за	требованиями технических регламентов. Использование земель в гр
	границами населенного пункта	поселенного вушкте в территорием ней соне П1 установливается с у

кже для границах санитарных норм и правил, обеспечивающих отсутствие негативного воздействия на жилую застройку и окружающую среду

ООПЫ	рекреационного назначения.
иродного ландшафта, скверов,	Выделена для сохранения и использования существующего природного лан-
парков	дшафта, размещения зон отдыха, парков, скверов, бульваров, а также тер-
	ритории используемых и предназначенных для отдыха, занятий физической

культурой и спортом на открытом воздухе

		, ,,, , , , , , , , , , , , , , , , ,
P1-1	Зона развития организации природно-	Выделена для организации и развития существующего природного ланд-
	го ландшафта, скверов, парков	шафта, развития зон отдыха, парков, скверов, бульваров, а также террито-
		рии используемых и предназначенных для отдыха, занятий физической куль-
		турой и спортом на открытом возлухе

Cx2	вания в границах населенного пункта Зона сельскохозяйственного исполь- зования за границами населенного пункта	личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения. Использование земель в границах населенного пункта в терри- ториальной зоне Сх1 устанавливается с учетом санитарных норм и правил, обеспечивающих отсутствие негативного воздействия на жилую застройку и окружающую среду.
Cx1-1	Зона развития сельского хозяйства в границах населенного пункта	Выделена для развития сельскохозяйственной деятельности в границах на- селенного пункта
Cx3	Зона огородничества и садоводства	Выделена для территорий, предназначенных для осуществления деятель-

ности по садоводству и огородничества Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного тункта для размещения приюта для животных для размещения приюта для животных сельности животных обез владельцев, включая ветеринарное обслуживание, приюты для животных и иные виды разрешенного использования, связанные

и ветеринарного обслуживания с обслуживанием указанных объектов. Выделена для территорий, занятых кладбищами, крематориями, а также

размещения соответствующих новых объектов, обеспечения ритуальной

Статья 39. Требования к территориальным зонам, видам разрешенного использования в границах территориальных зон, предельным размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Требования к градостроительным регламентам в части видов разрешенного использования в территориальных зонах приведены:

для жилых, общественно-деловых и зон рекреационного назначения в статье 40; для производственных зон, зоны инженерной и транспортной инфраструктур и зон специального назначения в ста-

тье 41;

для зон сельскохозяйственного использования в статье 42.

Зона специального назначения, свя-

P1

Зона при

- 2. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства соответствуют приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии Российской Федерации от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков» (далее также – Классификатор ВРИ). Коды (числовые обозначения) видов разрешенного использования, используемые в
- таблицах 2, 3, 4 равнозначны описанию видов разрешенного использования, перечисленных в Классификаторе ВРИ. 3. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах территори-альных зон (далее также ВРИ) в статьях 40-42 устанавливается следующих видов:
- 1) основные виды разрешенного использования (ОВ), 2) условно разрешенные виды использования (УВ),
- з) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимы только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляет мые совместно с ними.
 - 4. Применение вспомогательных видов разрешенного использования допускается при соблюдении следующих

условий.

1) вспомогательный вид разрешенного использования не может реализовываться без реализации основного вида разрешенного использования и должен осуществляться только совместно с разрешенными основными и (или) условно разрешенными видами использования земельных участков или объектов капитального строительства:

но разрешенными видами использования земельных участков или объектов капитального строительства;

2) в случае если выбранный вспомогательный вид разрешенного использования предусматривает размещение объектов капитального строительства, то их строительство может опережать во времени реализацию основных, условно-разрешенных видов разрешенного использования (но не может быть единственным фактическим использования использования (но не может быть единственным фактическим использования).

нием земельного участка или объекта капитального строительства).

5. Виды разрешённого использования, для которых в статьях 40-42 указан знак «-» для соответствующей зоны не устанавливаются.

6. Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых, общественно-деловых и рекреационных зонах установлены в статье 43.

7. Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разре-

7. Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в производственных зонах, зонах инженерной и транспортной инфраструктур и зонах специального назначения установлены в статье 44.

8. Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зонах сельскохозяйственного использования установлены в статье 45.

9. Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, для которых в статьях 43-45 указан знак «-» для соответствующей зоны не устанавливаются.

«-» для соответствующей зоны не устанавливаются.

10. На картах градостроительного зонирования в границах установленных территориальных зон устанавливаются территории комплексного развития, порядок использования которых регулируется главой 10 Градостроительного кодекса РФ. Указанные территории обозначены на картах градостроительного зонирования условным обозначением «Территория комплексного развития». В отношении указанных территорий обязательным является разработка доку-

ментации по планировке территории в силу пункта 7 части 3 статьи 41 Градостроительного кодекса РФ. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, приведены в статье 46 Правил.

11. Многофункциональная зона «Южный город» выделена для оптимальной организации пространства смешанной застройки при реализации масштабного проекта развития территории «Южный город». Согласно СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов» жилой микрорайон размещается в составе территории жилых, общественно-деловых, смешанных многофункциональных зон и является основным элементом планировочной структуры городских и сельских поселений. В соответствии с пунктом 6.3 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» территории общественных центров с наиболее широким составом функций, высокой плотностью застройки при минимальных размерах земельных участков, включающие предприятия торговли и общественного питания, учреждения управления, бизнеса, науки, культуры и другие объекты городского и районного значения, жилые здания с необходимыми учреждениями обслуживания, а также места приложения труда рекомендуется формировать в составе многофункциональных общественно-деловых зон.

Статья 40. Виды разрешенного использования в жилых, общественно-деловой и рекреационных террито-

№ п/п	Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ж1	Ж1-1	Ж2	Ж5	01	02	P1	P1-1	Вспомогательные ВРИ, применяемых к соответствующему основному/условному ВРИ, код ВРИ
1	Сельскохозяйственное использование	Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 - 1.20, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции	1.0	-	-	-	-	-	УВ	-	-	
2	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недви- жимости);	2.1	ОВ	ОВ	УВ	ОВ	-	ОВ	-	-	Хранение автотранспорта , 2.7.1
3	Малоэтажная многоквар- тирная жилая застройка	выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтаж-	2.1.1	УВ	УВ	ОВ	ОВ	-	ОВ	-	-	Хранение автотранспорта , 2.7.1; Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1
4	Для ведения личного под- собного хозяйства (при-	ного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции;	2.2	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-	-	Хранение автотранспорта , 2.7.1
5	усадебный земельный участок) Блокированная жилая застройка	размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, плошадок для отдыха	2.3	ОВ	УВ	OB	ОВ	-	ОВ	-	-	Хранение автотранспорта , 2.7.1; Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1
6	Передвижное жилье	площадок для отдема Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпин- ги, жилые вагончики, жилые прицепы) с возможностью подключения названных сооружений к инже- нерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	2.4	ОВ	УВ	-	-					
7	Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирного более 20% общей площади помещений дома	2.5	-	-	-	ОВ		ОВ			
8	Многоэтажная жилая за- стройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6	-	-	-	ОВ		OB			
9	Обслуживание жилой за- стройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами раз- решенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с прожива- нием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7	УВ	УВ	УВ	ОВ	ОВ	УВ	-	-	Служебные гаражи 4.9
10	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1	УВ	УВ	УВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	-
11	Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	УВ	УВ	УВ	ОВ	УВ	УВ	-	-	-
12	Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, со- циальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешен- ного использования с кодами 3.1-3.10.2	3.0	-	-	-	ОВ	ОВ	УВ	-	-	Служебные гаражи 4.9
13	Коммунальное обслу- живание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1	ОВ	ОВ	-	ОВ	ОВ	ОВ	УВ	УВ	Служебные гаражи 4.9
14	Предоставление комму- нальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	ОВ	ОВ	ОВ	OB	ОВ	ОВ	УВ	УВ	-
15	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	Служебные гаражи 4.9
16	Социальное обслужи- вание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4	3.2	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	Служебные гаражи 4.9; Предоставление коммунальных услуг 3.1.1;
17	Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных пересе- ленцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	Служебные гаражи 4.9; Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Магазины 4.4; Общественное питание 4.6; Площадки для занятий спортом 5.1.3
18	Оказание социальной по- мощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помо- щи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и на- значения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2	OB	OB	OB	ОВ	ОВ	OB	-	-	Служебные гаражи 4.9; Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Магазины 4.4; Общественное питание 4.6; Площадки для занятий спортом 5.1.3
19	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	УВ	УВ	Служебные гаражи 4.9
20	Общежития	междун ороднеи и международной телефонной сызый Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4	УВ	УВ	УВ	ОВ	ОВ	OB	-	-	Служебные гаражи 4.9; Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Магазины 4.4; Общественное питание 4.6; Площадки для занятий спор- том 5.1.3
21	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	Служебные гаражи 4.9; Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1
22	Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам меди- цинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2	3.4	-	-	-	-	ОВ	OB	-	-	услун, э.т.т Служебные гаражи 4.9; Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Площадки для занятий спортом 5.1.3; Благоустройство территории 12.0.2

17

	14p14 2022 10	•										
№ п/п	Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ж1	Ж1-1	Ж2	Ж5	01	02	P1	P1-1	Вспомогательные ВРИ, при- меняемых к соответствующе- му основному/условному ВРИ, код ВРИ
23	Амбулаторно-поликлини- ческое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбу- латорно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты эдра- воохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	OB	-	-	Служебные гаражи 4.9; Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Площадки для занятий спортом 5.1.3;
24	Стационарное медицинс- кое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам меди- цинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреж- дения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2	-	-	-	ОВ	ОВ	OB	-	-	Служебные гаражи 4.9; Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Магазины 4.4; Общественное питание 4.6; Площадки для занятий спортом 5.1.3; Благоустройство территории 12.0.2
25	Медицинские организа- ции особого назначения	Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги)	3.4.3	-	-	-	-	УВ	-	-	-	Служебные гаражи 4.9; Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Благоустройство территории 12.0.2
26	Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2	3.5	-	-	-	-	ОВ	-	-	-	Служебные гаражи 4.9; Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Обеспечение занятий спортом в помещениях 5.1.2; Площадки для занятий спортом 5.1.3; Благоустройство территории 12.0.2
27	Дошкольное, начальное и среднее общее обра- зование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом)	3.5.1	ОВ	OB	ОВ	ОВ	ОВ	OB	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Обеспечение занятий спортом в помещениях 5.1.2;
28	Среднее и высшее про- фессиональное обра- зование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом)	3.5.2	-	-	-	УВ	ОВ	УВ	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Общежития 3.2.4; Магазины 4.4; Общественное питание 4.6; Служебные гаражи 4.9; Площадки для занятий спортом 5.1.3; Благоустройство территории 12.0.2
29	Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1-3.6.3	3.6	-	-	-	-	ОВ	ОВ	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Магазины 4.4; Общественное питание 4.6; Служебные гаражи 4.9; Площадки для занятий спортом 5.1.3; Благоустройство территории 12.0.2
30	Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1	УВ	УВ	УВ	ОВ	ОВ	ОВ	УВ	УВ	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Магазины 4.4; Общественное питание 4.6; Служебные гаражи 4.9; Площадки для занятий спортом 5.1.3; Багоустройство территории 12.0.2
31	Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Магазины 4.4; Общественное питание 4.6;
32	Цирки и зверинцы	Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанари- умов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе	3.6.3	-	-	-	-	УВ	ОВ	УВ	УВ	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9; Благоустройство территории 12.0.2
33	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2	3.7	-	-	-	-	УВ	ОВ	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Магазины 4.4; Служебные гаражи 4.9; Площадки для занятий спортом 5.1.3; Благоустройство территории 12.0.2
34	Осуществление религиоз- ных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1	УВ	УВ	УВ	УВ	ОВ	ОВ	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Магазины 4.4; Служебные гаражи 4.9; Благоустройство территории 12.0.2
35	Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благо-творительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	3.7.2	-	-	-	-	ОВ	ОВ	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Магазины 4.4; Служебные гаражи 4.9; Благоустройство территории 12.0.2
36	Общественное управ- ление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1-3.8.2	3.8	-	-	-	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
37	Государственное управ- ление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно	3.8.1	УВ	УВ	УВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1;
38	Представительская де- ятельность	обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации	3.8.2	-	-	-	УВ	ОВ	ОВ			Служебные гаражи 4.9 Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1;
39	Обеспечение научной деятельности	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кода-	3.9	-	-	-	УВ	УВ	УВ	-	-	Служебные гаражи 4.9 Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1;
40	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	ми 3.9.1 - 3.9.3 Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических, агрометеорологических, агрометеорологических, агрометеорологических карактеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	3.9.1	УВ	УВ	УВ	ОВ	ОВ	УВ	УВ	УВ	Служебные гаражи 4.9 Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
41	Проведение научных ис- следований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные	3.9.2	-	-	-	УВ	ОВ	УВ	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1;
42	Проведение научных ис- пытаний	центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые) Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9.3	-	-	-	УВ	УВ	УВ	-	-	Служебные гаражи 4.9 Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
43	Ветеринарное обслужи- вание	научнои точки зрения ооразцов растительного и животного мира Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2	3.10	-	-	-	-	УВ	УВ	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
44	Амбулаторное ветеринар- ное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1	УВ	УВ	УВ	УВ	ОВ	ОВ	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
45	Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию, под надзором человека, оказания услуг по содержанию объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для	3.10.2	-	-	-	-	УВ	УВ	-	-	Служебные гаражи 4.9 Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
46	Предпринимательство	животных Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1 - 4.10	4.0	-	-	-	-	ОВ	-	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
47	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1	УВ	УВ	ОВ	ОВ	ОВ	OB	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
48	Объекты торговли (торговые центры, торговоразвлекательные центры (комплексы)	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8-4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2	-	-	-	УВ	OB	OB	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9

№ п/п	Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ж1	Ж1-1	Ж2	Ж5	01	02	P1	P1-1	Вспомогательные ВРИ, применяемых к соответствующему основному/условному ВРИ, код ВРИ
49	Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3	УВ	УВ	УВ	УВ	ОВ	УВ	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
50	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4	ОВ	OB	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	УВ	УВ	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
51	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5	OB	OB	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
52	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	OB	ОВ	УВ	УВ	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
53	Гостиничное обслужи- вание	Размещение гостиниц	4.7	УВ	УВ	УВ	ОВ	ОВ	УВ	УВ	УВ	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
54	Развлекательные мероп- риятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулин-	4.8.1	-	-	-	УВ	ОВ	УВ	УВ	УВ	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1;
55	Проведение азартных игр	га, аттракционов и т. п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализа-	4.8.2	-	-	-	УВ	-	-			Служебные гаражи 4.9
56	Служебные гаражи	торов, их пунктов приема ставок вне игорных зон Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного	4.9	-	-	-	УВ	ОВ	ОВ	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1
57	Объекты дорожного	использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного ис-	4.9.1	УВ	УВ	УВ	УВ	ОВ	УВ	_	_	Предоставление коммунальных
58	сервиса Заправка транспортных	пользования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4 Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для	4.9.1.1	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	_	_	услуг, 3.1.1
	средств	организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса								_		услуг, 3.1.1
59	Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.2	УВ	УВ	УВ	УВ	OB	УВ	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
60	Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3	УВ	УВ	УВ	УВ	ОВ	УВ	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1
61	Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4	УВ	УВ	УВ	УВ	ОВ	УВ	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1
62	Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10	УВ	УВ	ОВ	УВ	ОВ	УВ	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1
63	Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешен- ного использования с кодами 5.1 - 5.5	5.0	-	-	-	УВ	-	-	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1 Служебные гаражи 4.9
64	Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7	5.1	-	-	-	УВ	УВ	-	-	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
65	Обеспечение спортивно- зрелищных мероприятий	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)	5.1.1	-	-	-	УВ	ОВ	ОВ	УВ	УВ	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1 Служебные гаражи 4.9
66	Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	УВ	УВ	ОВ	УВ	ОВ	ОВ	УВ	УВ	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1;
67	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные пло- щадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	OB	ОВ	Служебные гаражи 4.9
68	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	ОВ	УВ	УВ	-
69	Водный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.5	-	-	-	УВ	УВ	-	УВ	УВ	-
70	Авиационный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-по- садочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.6	-	-	-	-	УВ	-	УВ	УВ	-
71	Спортивные базы	Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц	5.1.7	-	-	-	-	-	-	УВ	УВ	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1 Служебные гаражи 4.9
72	Природно-познаватель- ный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с при- родой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2	-	-	-	-	-	-	ОВ	УВ	-
73	Туристическое обслу- живание	Размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей	5.2.1	-	-	-	УВ	ОВ	-	УВ	УВ	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1 Служебные гаражи 4.9
74 75	Охота и рыбалка Причалы для маломер-	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооруже- ний, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров,	5.3	-	-	-	-	-	-	УВ УВ	УВ	-
76	ных судов Поля для гольфа или кон-	лодок и других маломерных судов Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление	5.5	-	-	-	-	-	-	УВ	УВ	
77	ных прогулок Энергетика	необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортив- ных манежей, не предусматривающих устройство трибун Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение	6.7.	-	-	-	-	УВ	УВ			
		обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1										
78	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, над- земные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исклю- чением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного исполь- зования с кодами 3.1.1.3.2.3	6.8	-	-	-	-	УВ	УВ			
79	Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	7.2.2	-	-	-	-		ОВ			
80	Стоянки транспорта общего поль- зования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3	УВ	УВ	УВ	УВ	ОВ	УВ	-	-	-
81	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных заданий.	8.3	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	
82	Деятельность по особой охране и изучению природы	ооороны, являющихся частями производственных здании Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, помятники природы, дендрологические парки, ботанические ды, оранжерых растиваться природные заповедники, национальные и природные парки, потанические ды, оранжерых растиваться природные также при природные парки, ботанические ды, оранжерых природные парки, ботанические ды, оранжерых при природные парки, ботанические ды, оранжерых при	9.0	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	-
83	Охрана природных тер- риторий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных	9.1	-	-	-	-	-	-	ОВ	ОВ	
84	Историко-культурная деятельность	ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность,	9.3	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	·
85	Водные объекты	обеспечивающая познавательный туризм Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	11.0	-	-		-	-	-	ОВ	ОВ	-
86	Общее пользование вод- ными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	-	УВ	УВ	-
87	Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс	11.2	-	-	-	-	-	-	УВ	УВ	-
88	Гидротехнические соору-	сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов) Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин,	11.3	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	-	ОВ	УВ	-
89	жения Земельные участки (тер-	водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений) Земельные участки общего пользования.	12.0	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-
	ритории) общего поль- зования	Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2										

№ п/п	Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ж1	Ж1-1	Ж2	Ж5	01	02	P1	P1-1	Вспомогательные ВРИ, при- меняемых к соответствующе- му основному/условному ВРИ, код ВРИ
90	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфрастуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-
91	Благоустройство тер- ритории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-
92	Земельные участки общего назначения	Земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего ис- пользования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования	13.0	УВ	УВ	УВ	ОВ	-	-	,	-	
93	Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1	ОВ	ОВ	УВ	ОВ	-	-	-	-	-
94	Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд	13.2	ОВ	ОВ	УВ	ОВ	-	УВ	-	-	Хранение автотранспорта, 2.7.1

Статья 41. Виды разрешенного использования в производственных зонах, зоне инженерной и транспортной инфраструктур и зонах специального назначения

№ п/п	Наименование ВРИ	Содержание ВРИ	Код ВРИ	П1	П2	Сп1	Вспомогательные ВРИ, применяемых к соответствующему новному/условному ВРИ, код ВРИ
1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1	ОВ	ОВ	УВ	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1
2	Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	УВ	УВ	УВ	
3	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1	ОВ	ОВ	УВ	-
4	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	ОВ	ОВ	УВ	-
5	Административные здания организа- ций, обеспечивающих предоставле- ние коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2	ОВ	ОВ	-	Служебные гаражи 4.9
6	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугород- ней и международной телефонной связи	3.2.3	ОВ	ОВ	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
7	Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4	ОВ	-	-	Хранение автотранспорта 2.7.1; Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Магазины 4.4; Площадки для занятий спортом 5.1.3
8	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	ОВ	-	УВ	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
9	Медицинские организации особого назначения	Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги)	3.4.3	УВ	-	УВ	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
10	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химичес- кими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеороло- гических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиоло- каторы, гидрологические посты и другие)	3.9.1	ОВ	ОВ -		Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
11	Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2	ОВ	ОВ	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
2	Проведение научных испытаний	Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9.3	ОВ	ОВ	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
3	Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2	3.10	ОВ	ОВ	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
14	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1	ОВ	ОВ	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
15	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1	ОВ	ОВ	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
16	Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3	УВ	УВ	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
17	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4	УВ	УВ	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
18	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5	ОВ	-	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
19	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, ка- фе, столовые, закусочные, бары)	4.6	УВ	УВ	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
20	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7	УВ	УВ	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Магазины 4.4; Общественное питание 4.6 Служебные гаражи 4.9; Площадки для занятий спортом 5.1.3
!1	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	ОВ	ОВ	УВ	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1
22	Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	4.9.1	ОВ	ОВ	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1
:3	Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1	ОВ	ОВ	УВ	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1
4	Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.2	ОВ	ОВ	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Магазины 4.4; Общественное питание 4.6 Служебные гаражи 4.9; Площадки для занятий спортом 5.1.3
!5	Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3	ОВ	ОВ	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Магазины 4.4; Служебные гаражи 4.9
26	Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4	ОВ	ОВ	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Магазины 4.4; Служебные гаражи 4.9; Площадки для занятий спортом 5.1.3
27	Выставочно-ярмарочная деятель- ность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно- ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероп- риятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10	ОВ	ОВ	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Магазины 4.4; Общественное питание 4.6 Служебные гаражи 4.9; Площадки для занятий спортом 5.1.3
28	Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7	5.1	УВ	УВ	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Магазины 4.4; Общественное питание 4.6 Служебные гаражи 4.9

№ п/п	Наименование ВРИ	Содержание ВРИ	Код ВРИ	П1	П2	Сп1	Вспомогательные ВРИ, применяемых к соответствующему основному/условному ВРИ, код ВРИ
29	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)	5.1.1	УВ	УВ	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Магазины 4.4; Общественное питание 4.6 Служебные гаражи 4.9
30	Обеспечение занятий спортом в по- мещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	УВ	УВ	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Магазины 4.4; Общественное питание 4.6 Служебные гаражи 4.9
31	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	УВ	УВ	-	-
32	Авиационный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные пло- щадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.6	УВ	УВ	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
33	Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом	6.0	УВ	ОВ	-	-
34	Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1	УВ	ОВ	-	-
35	Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, атакже другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	6.2	УВ	ОВ	-	Общежития 3.2.4; Служебные гаражи 4.9; Общественное питание 4.6; Выставочно-ярмарочная деятельность 4.10; Площадки для занятий спортом 5.1.3; Связь 6.8 Склады 6.9 Складские площадки 6.9.1 Железнодорожные пути 7.1.1
36	Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	6.2.1	УВ	ОВ	-	Общежития 3.2.4; Служебные гаражи 4.9; Общественное питание 4.6; Выставочно-ярмарочная деятельность 4.10; Площадки для занятий спортом 5.1.3; Связь 6.8 Склады 6.9 Складские площадки 6.9.1 Железнодорожные пути 7.1.1
37	Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, элект- ронной промышленности	6.3	OB	ОВ	-	Общежития 3.2.4; Служебные гаражи 4.9; Общественное питание 4.6; Выставочно-ярмарочная деятельность 4.10; Площадки для занятий спортом 5.1.3; Связь 6.8 Склады 6.9 Складье 6.9.1 Железнодорожные пути 7.1.1
38	Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1	УВ	ОВ	-	Общежития 3.2.4; Служебные гаражи 4.9; Общественное питание 4.6; Выставочно-эрмарочная деятельность 4.10; Площадки для занятий спортом 5.1.3; Связь 6.8 Склады 6.9 Складские площадки 6.9.1 Железнодорожные пути 7.1.1
39	Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производящим к их переработке в напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	ОВ	ОВ	-	Общежития 3.2.4; Служебные гаражи 4.9; Общественное питание 4.6; Выставочно-ярмарочная деятельность 4.10; Площадки для занятий спортом 5.1.3; Связь 6.8 Складские площадки 6.9.1 Железнодорожные пути 7.1.1
40	Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изго- товления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5	УВ	ОВ	-	Общежития 3.2.4; Служебные гаражи 4.9; Общественное питание 4.6; Выставочно-ярмарочная деятельность 4.10; Площадки для занятий спортом 5.1.3; Связь 6.8 Склады 6.9 Складь 6.9 Складские площадки 6.9.1 Железнодорожные пути 7.1.1
41	Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подьемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6	УВ	ОВ	-	Общежития 3.2.4; Служебные гаражи 4.9; Общественное питание 4.6; Выставочно-ярмарочная деятельность 4.10; Площадки для занятий спортом 5.1.3; Сяязь 6.8 Склады 6.9 Складские площадки 6.9.1 Железнодорожные пути 7.1.1
42	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7	ОВ	ОВ	-	Общежития 3.2.4; Служебные гаражи 4.9; Общественное питание 4.6; Выставочно-эрмарочная деятельность 4.10; Площадки для занятий спортом 5.1.3; Связь 6.8 Склады 6.9 Складские площадки 6.9.1 Железнодорожные пути 7.1.1
43	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и под- земные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях свя- зи, инфраструктуру спутиковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8	ОВ	ОВ	-	-
44	Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9	ОВ	ОВ	-	-
45	Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на от- крытом воздухе	6.9.1	ОВ	ОВ	-	•
46	Целлюлозно-бумажная промыш- ленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	6.11	УВ	ОВ	-	Общежития 3.2.4; Служебные гаражи 4.9; Общественное питание 4.6; Выставочно-ярмарочная деятельность 4,10; Площадки для занятий спортом 5.1.3; Связь 6.8 Склады 6.9 Складь 6.9 Складье 6.9 Кладье 7.1.1
47	Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12	ОВ	ОВ	-	Общежития 3.2.4; Служебные гаражи 4.9; Общественное питание 4.6; Выставочно-ярмарочная деятельность 4.10; Площадки для занятий спортом 5.1.3; Связь 6.8 Склады 6.9 Складские площадки 6.9.1 Железнодорожные пути 7.1.1
48	Транспорт	Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов, либо передачи веществ. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использо- вания с кодами 7.1 -7.5	7.0	ОВ	ОВ		-
49	Железнодорожный транспорт	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 - 7.1.2	7.1	ОВ	ОВ	-	-
50	Железнодорожные пути	Размещение железнодорожных путей	7.1.1	ОВ	ОВ	-	-
51	Обслуживание железнодорожных перевозок	Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных гло- щадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требова- ний безопасности движения, установленных федеральными законами	7.1.2	ОВ	ОВ	-	-

№ п/п	Наименование ВРИ	Содержание ВРИ	Код ВРИ	П1	П2	Сп1	Вспомогательные ВРИ, применяемых к соответствующему основному/условному ВРИ, код ВРИ
52	Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3	7.2	ОВ	ОВ	-	·
53	Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	7.2.1	ОВ	ОВ	-	-
54	Обслуживание перевозок пасса- жиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов ка- питального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	7.2.2	ОВ	ОВ	-	-
55	Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3	ОВ	ОВ	УВ	-
56	Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, разме- щение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротех- нических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	7.3	ОВ	ОВ	-	
57	Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	7.4	УВ	ОВ	-	
58	Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	ОВ	ОВ	-	
59	Обеспечение обороны и безопас- ности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0	ОВ	ОВ	-	-
60	Обеспечение вооруженных сил	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования	8.1	УВ	УВ	-	-
61	Обеспечение внутреннего право- порядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности орга- нов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производс- твенных зданий	8.3	ОВ	ОВ	-	Коммунальное обслуживание 3.1; Общежития 3.2.4; Служебные гаражи 4.9; Общественное питание 4.6; Площадки для занятий спортом 5.1.3; Связь 6.8
62	Обеспечение деятельности по испол- нению наказаний	Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)	8.4	УВ	УВ	-	Коммунальное обслуживание 3.1; Служебные гаражи 4.9
63	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, вяляющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	ОВ	ОВ	-	-
64	Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осущест- вления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объек- тах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1	УВ	ОВ	-	-
65	Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	11.2	УВ	ОВ	-	•
66	Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3	ОВ	ОВ	-	
67	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования 12.0.1 - 12.0.2	12.0	ОВ	ОВ	ОВ	-
68	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1	ОВ	-	-	-
69	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как осставные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2	ОВ	ОВ	ОВ	
70	Запас	Отсутствие хозяйственной деятельности	12.3	ОВ	ОВ	-	-
71	Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	12.1	-	-	ОВ	•

Статья 42. Виды разрешенного использования в зонах сельскохозяйственного использования

№ п/п	Наименование ВРИ	Содержание ВРИ	Код ВРИ	Cx1	Cx1-1	Cx2	Cx3	Cx4	Вспомогательные ВРИ, применя- емых к соответствующему основ- ному/условному ВРИ, код ВРИ
1	Сельскохозяйственное использование	Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 - 1.20, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции	1.0	УВ	УВ	ОВ	УВ	-	-
2	Растениеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2-1.6	1.1	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-
3	Выращивание зерновых и иных сель- скохозяйственных культур	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с про- изводством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных, и иных сель- скохозяйственных культур	1.2	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-
4	Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц	1.3	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-
5	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур	1.4	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-
6	Садоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда, и иных многолетних культур	1.5	ОВ	ОВ	OB	ОВ	-	-
7	Виноградарство	Возделывание винограда на виноградопригодных землях	1.5.1	УВ	УВ	ОВ	УВ	-	-
8	Выращивание льна и конопли	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием льна, конопли	1.6	-	-	ОВ	УВ	-	-
9	Животноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8-1.11, 1.15, 1.19, 1.20	1.7	УВ	УВ	OB	УВ	-	Хранение и переработка сельско- хозяйственной продукции 1.15; Обеспечение сельскохозяйствен- ного производства 1.18
10	Скотоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, гразведения сельскохозяйственных животных, гразведения сельскохозяйственных животных, гразведения сельскохозяйственных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.8	УВ	УВ	OB	УВ	-	Хранение и переработка сельско- хозяйственной продукции 1.15; Обеспечение сельскохозяйствен- ного производства 1.18
11	Звероводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.9	УВ	УВ	OB	УВ	-	Хранение и переработка сельско- хозяйственной продукции 1.15; Обеспечение сельскохозяйствен- ного производства 1.18

№ п/п	Наименование ВРИ	Содержание ВРИ	Код ВРИ	Cx1	Cx1-1	Cx2	Cx3	Cx4	Вспомогательные ВРИ, применя- емых к соответствующему основ- ному/условному ВРИ, код ВРИ
12	Птицеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.10	УВ	УВ	ОВ	УВ	-	Хранение и переработка сельско- хозяйственной продукции 1.15; Обеспечение сельскохозяйствен- ного производства 1.18
13	Свиноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.11	УВ	УВ	ОВ	УВ	-	Хранение и переработка сельско- хозяйственной продукции 1.15; Обеспечение сельскохозяйствен- ного производства 1.18
14	Пчеловодство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведениях иных полезных насекомых; размещение сооружений используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства	1.12	УВ	УВ	ОВ	УВ	-	Хранение и переработка сельско- хозяйственной продукции 1.15; Обеспечение сельскохозяйствен- ного производства 1.18
15	Рыбоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выра- щиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры)	1.13	УВ	УВ	ОВ	УВ	-	Хранение и переработка сельско- хозяйственной продукции 1.15; Обеспечение сельскохозяйствен- ного производства 1.18
16	Научное обеспечение сельского хо- зяйства	Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения цен- ных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений	1.14	УВ	УВ	ОВ	УВ	-	-
17	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15	ОВ	УВ	ОВ	УВ	-	-
18	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках Питомники	Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального стро- ительства Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве,	1.16	- OB	- OB	OB OB	OB OB	-	-
20	Обеспечение сельскохозяйственного производства	а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственного оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	1.18	УВ	УВ	ОВ	УВ	-	
21 22	Сенокошение Выпас сельскохозяйственных	Кошение трав, сбор и заготовка сена Выпас сельскохозяйственных животных	1.19 1.20	ОВ	ОВ УВ	OB OB	ОВ УВ	-	-
23	животных Для ведения личного подсобного хо- зяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2	-	-	-	ОВ	-	Хранение автотранспорта 2.7.1
24	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	-
25	Размещение гаражей для собствен- ных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	-
26	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	-
27	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	-
28	Административные здания организа- ций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предо- ставлением им коммунальных услуг	3.1.2	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1 Служебные гаражи 4.9
29	Оказание социальной помощи насе- лению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания маломущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2	-	-	-	УВ	-	
30	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3	-	-	-	УВ	УВ	
31	Бытовое обслуживание Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты	3.3	-	-	-	УВ	ув -	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1 Служебные гаражи 4.9 Предоставление коммунальных
22		здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции до- норства крови, клинические лаборатории)	2.0.1			_	УВ		услуг, 3.1.1 Служебные гаражи 4.9
33	Государственное управление Обеспечение деятельности в области	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственно- го пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредс- твенно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципаль- ные услуги Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за фи-	3.8.1	УВ	УВ	УВ	УВ	- УВ	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1 Служебные гаражи 4.9 Предоставление коммунальных
04	гидрометеорологии и смежных с ней областях	зическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиоло- каторы, гидрологические посты и другие)	0.0.1	75		75	75	7.5	услуг, 3.1.1 Служебные гаражи 4.9
35	Проведение научных испытаний	Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9.3	УВ	УВ	УВ	-	-	-
36	Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзо- ром человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2	3.10	УВ	УВ	ОВ	УВ	OB	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
37	Амбулаторное ветеринарное обслу- живание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1	УВ	УВ	OB	УВ	ОВ	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
38	Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	3.10.2	-	-	УВ	УВ	OB	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
39	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленчес- кой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковс-	4.1	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
40	Магазины	кой и страховой деятельности) Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
41	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
42	Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	4.9.1	УВ	УВ	УВ	УВ	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
43	Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
44	Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (моте- лей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации обществен- ного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.2	УВ	УВ	УВ	УВ	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
45	Автомобильные мойки	ного питания в качестве объектов дорожного сервиса Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3	УВ	УВ	УВ	УВ	УВ	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1;
46	Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4	УВ	УВ	УВ	УВ	-	Служебные гаражи 4.9 Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1;
47	Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2	-	-	ОВ	-	УВ	Служебные гаражи 4.9 -
48	Охота и рыбалка	осуществление неооходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятии Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	5.3	-	-	ОВ	УВ	-	-
49	Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, злеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9	УВ	УВ	УВ	-	УВ	

No - /-	Herries BDM	Consequence DDM	Va- DDM	0::1	0.1.1	00	00	0:4	Denoting the PDM
№ п/п	Наименование ВРИ	Содержание ВРИ	Код ВРИ	Cx1	Cx1-1	Cx2	Cx3	Cx4	Вспомогательные ВРИ, применя- емых к соответствующему основ- ному/условному ВРИ, код ВРИ
50	Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1	-	-	УВ	-	УВ	-
51	Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12	-	-	УВ		-	-
52	Железнодорожные пути	Размещение железнодорожных путей	7.1.1	-	-	УВ	-	-	-
53	Обеспечение внутреннего правопо- рядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба: размещение объектов гражданской обороны, за исключем объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	Предоставление коммунальных услуг, 3.1.1; Служебные гаражи 4.9
54	Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопярках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использо- вания природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	9.1	УВ	УВ	УВ	УВ	-	-
55	Сохранение и репродукция редких и (или) находящихся под угрозой исчез- новения видов животных	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с сохранением и репродукцией редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и (или) репродукции редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных	9.1.1	УВ	УВ	УВ	УВ	-	-
56	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятни- ков истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечагыных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйствен- ная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3	ОВ	OB	ОВ	ОВ	ОВ	-
57	Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	11.0	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-
58	Общее пользование водными объек- тами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нухд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1	УВ	УВ	УВ	ОВ	-	-
59	Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	11.2	УВ	УВ	УВ	УВ	-	-
60	Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3	УВ	УВ	УВ	УВ	-	-
61	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-
62	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеход- ных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, про- ездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1	ОВ	OB	ОВ	ОВ	ОВ	-
63	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапи- тальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяе- мых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-
64	Земельные участки общего назначения	Земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огороди	13.0	ОВ	ОВ	ОВ	ОВ	-	-
65	Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1	-	-	ОВ	ОВ	-	-
66	Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд	13.2	-	-	ОВ	ОВ	-	Хранение автотранспорта 2.7.1

Статья 43. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилой, общественно-деловой и рекреационной зоне

№ п/п	Наименование предельного параметра	Код ВРИ	Ж1	Ж1-1	Ж2	Ж5	01	02	P1	P1-
	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участ	ков, в том числ	е их площа,	ДЬ						
1	Минимальная площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства кв. м	2.1	300	300	400	400	-	300	-	-
2	Максимальная площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства, кв. м	2.1	5000	5000	3000	3000	-	5000	-	-
3	Минимальная площадь земельного участка для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, кв. м	2.1.1	200	200	200	200	-	200	-	-
4	Максимальная площадь земельного участка для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, кв. м	2.1.1	500	500	500	500	-	50000	-	
5	Минимальная площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) кв. м	2.2	300	300	300	300	-	-	-	-
6	Максимальная площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) кв.м	2.2	5000	5000	5000	5000	-	-	-	١.
7	Минимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки, кв. м (на каждый блок)	2.3	200	200	200	200	-	200	-	-
8	Максимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки, кв.м (на каждый блок)	2.3	1500	1500	1500	1500	-	3000		\vdash
9	Минимальная площадь земельного участка для среднеэстажной жилой застройки, кв.м	2.5	-	-	-	-	-			$\overline{}$
10	Максимальная площадь земельного участка для среднеэтажной жилой застройки, кв.м	2.5	-	-	-	1200	-	50 000		\vdash
11	Минимальная площадь земельного участка для многоэтажной жилой застройки, кв.м	2.6	-		-	500	-	-		\vdash
12	Максимальная площадь земельного участка для многоэтажной жилой застройки, кв.м	2.6				1200	-	50000		\vdash
13	миализмальная площадь земельного участка для жоло такжого жило застроим, къ.м Минимальная площадь земельного участка для хранения автотранспорта, кв.м	2.7.1, 2.7.2	10	10	10	10	10	10		
14	Максимальная площадь земельного участка для хранения автотранспорта, кв.м	2.7.1, 2.7.2	300	300	600	300	3000	20000		
15	максимальная глющадь земельного участка для хранения автотранспорта, кв.м Минимальная площадь для предоставления коммунальных услуг, кв.м	3.1.1	4	4	4	300	4	4	4	
16	минимальная гілощадь для предоставления коммунальных услуг, кв.м Минимальная площадь земельного участка для дошкольного, начального и среднего образования, кв.м	3.5, 3.5.1	500	500	500	500	500	100	- 4	+ '
		-	-	- 500	- 500	500			-	
17	Минимальная площадь земельного участка для среднего и высшего профессионального образования, кв.м	3.5.2					500	100	-	-
18	Минимальная площадь земельного участка для ведения огородничества, кв.м	13.1	300	300	300	300	-	-	-	-
19	Максимальная площадь земельного участка для ведения огородничества, кв.м	13.1	3000	3000	3000	3000	-	-	-	<u> </u>
20	Минимальная площадь земельного участка для ведения садоводства, кв.м	13.2	300	300	300	300	-	-	-	-
21	Максимальная площадь земельного участка для ведения садоводства, кв.м	13.2	3000	3000	3000	3000	-	-	-	
22	Минимальная площадь земельных участков для видов разрешенного использования, не указанных в пунктах 1-21 настоящей таблицы, м		10	10	10	10	10	100	100	10
23	Максимальная площадь земельных участков для видов разрешенного использования, не указанных в пунктах 1-21 настоящей таблицы, м		-	-	-	-	-	-	-	
	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, стро	рений, сооруже								
24	Предельная высота зданий, строений, сооружений, м* Параметры применяются с учетом установленных в ЕГРН ЗОУИТ, в том числе ограничений, связанных с установлением приаэродромных территорий.		12	12	12	20	50	100	10	1
	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооруже	ний, за предел	ами которы	х запрещенс	строительс	ство зданий,	, строений, с	ооружений		
25	Минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, м		3	3	3	3	3	1	1	
26	Минимальный отступ от границ земельных участков до строений и сооружений, м		1	1	1	1	1	1	1	T .
27	Минимальный отступ от границ земельных участков, прилегающих к территориям общего пользования, до отдельно стоящих зданий, строений и сооружений, м		1	1	1	1	1	-	1	
28	Минимальный отступ от границ земельного участка при строительстве, реконструкции жилых домов блокированной застройки в месте примыкания с соседними блоками, м	2.3	0	0	0	0	-	0	-	
29	Минимальный отступ от границ земельных участков до дошкольных образовательных учреждений и объектов начального общего и среднего общего образо-	3.5, 3.5.1	10	10	10	10	-	10	-	
30	вания, м Минимальный отступ от границ земельного участка для иных видов разрешенного использования, не указанных в пунктах 25-29 настоящей таблицы, м		1	1	1	1		1	1	+
30				'	'	<u> </u>	-	<u> </u>	ı	
0.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельног						емельного у			
31	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для индивидуальной жилой застройки, %	2.1	70	70	70	70	-	80	-	<u> </u>
32	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, %	2.1.1	50	50	50	50	-	70	-	<u> </u>
33	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) %	2.2	50	50	50	50	-	70	-	_
34	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для блокированной жилой застройки, %	2.3	80	80	80	80	-	80	-	
35	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для предоставления коммунальных услуг, %	3.1.1	90	90	90	90	90	90	90	9
36	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для ведения огородничества, %	13.1	10	10	10	10	-	-	-	ļ .
37	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для ведения садоводства, %	13.2	40	40	40	40	-	40	-	
38	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для иных видов разрешенного использования, не указанных в пунктах 31-37 настоящей таблицы, %		-	-	-	-	-	-	10	1
	Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объек	стов капитально	ого строите.	пьства						
39	Минимальный отступ (бытовой разрыв) между зданиями индивидуальной жилой застройки и (или) зданиями блокированной жилой застройки, м	2.1. 2.3	6	6	6	6	-	6	-	
40	Минимальный отступ (бытовой разрыв) между эданиями многоквартирной жилой застройки, м	2.1.1	10	10	10	10	-	10	-	
41	Максимальное количество блоков в блокированной жилой застройке, шт.	2.3	10	10	10	10	-	10	-	
42	Максимальная площадь встроенных и пристроенных помещений нежилого назначения в жилых зданиях (за исключением объектов образования и здравоохранения), кв.м	2.1, 2.1.1, 2.2, 2.3	300	300	300	300	-	5000	-	
43	Максимальная площадь отдельно стоящих зданий, строений нежилого назначения (за исключением объектов образования, здравоохранения и объектов фи-	٤.٤, ٤.٥	1500	1500	1500	1500	1500	30000	-	\vdash
44	зической культуры и спорта, хранения и стоянки транспортных средств, и объектов, указанных в пункте 48), кв.м Максимальная площадь отдельно стоящих зданий объектов физической культуры и спорта, кв.м		3000	3000	3000	3000	3000	10000	10000	10
44 45		 	2				2	3,5		-
	Максимальная высота капитальных ограждений земельных участков, м	<u> </u>		2	2	10	10	3,5	-	
	Минимальная площадь отдельно стоящих объектов гаражного назначения, объектов обслуживания автотранспорта, кв.м		10	10	10	1	-			₩
	Marana and an analysis and an									
46 47 48	Максимальная площадь отдельно стоящих объектов гаражного назначения, объектов обслуживания автотранспорта, кв.м Максимальная площадь отдельно стоящих зданий, строений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления со-		300	300	600	300	3000	20000	-	

Статья 44. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в производственной зоне, зоне инженерной и транспортной инфраструктур и зоне специального назначения

№ п/п	Наименование предельного параметра	П1	П2	Сп1
	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельны	х участков, в т	ом числе их пло	ощадь
1	Минимальная площадь земельного участка, кв. м	100	100	
2	Максимальная площадь земельного участка, кв. м	-	-	400000
	Предельное количество этажей или предельная высота здан	ий, строений, с	сооружений	
3	Предельная высота зданий, строений, сооружений, м* Параметры применяются с учетом установленных в ЕГРН ЗОУИТ, в том числе ограничений, связанных с установлением приаэродромных территорий.	40	40	20
	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мес ний, сооружений, за пределами которых запрещено строительство	ст допустимого эданий, строе	размещения з ений, сооружен	даний, строе- ий
4	Минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений, м	3	3	3
	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяет мельного участка, которая может быть застроена, ко всей пло			й площади зе-
5	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для размещения производственных объектов, %	80	80	-
6	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для комму- нального обслуживания и складских объектов, %	60	60	-
7	Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении иных объектов, за исключением случаев, указанных в пунктах 5, 6 настоящей таблицы, %	60	60	-
	Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкци	и объектов кап	итального стро	ительства
8	Максимальная высота капитальных ограждений земельных участков, м	3	3	-

Статья 45. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зонах сельскохозяйственного использования

№ п/п	Наименование предельного параметра	Cx1	Cx1-1	Cx2	Cx3	Cx4
	Предельные (минимальные и (или) мак	симальные) ра	 змеры земельн	ых участков, в т	ом числе их пло	щадь
1	Минимальная площадь земельного участка, кв. м	100	100	100	600	100
2	Максимальная площадь земельного участка, кв. м	30000	30000	50000	3000	20000
	Предельное количество этаж	ей или предель	ная высота зда	ний, строений, с	сооружений	
3	Предельная высота зданий, строений, сооружений, м* Параметры применяются с учетом установленных в ЕГРН ЗОУИТ, в том числе ограничений, связанных с установлением приаэродомных территорий.	20	20	20	10	20
	Минимальные отступы от границ земельных уч ний, сооружений, за пределами кот					
4	Минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений, м	3	3	3	3	3

№ п/п	Наименование предельного параметра	Cx1	Cx1-1	Cx2	Cx3	Cx4
	Максимальный процент застройки в границах з мельного участка, которая мо					й площади зе-
5	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для размещения произ- водственных объектов, %	80	80	80	-	-
6	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для коммунального обслу- живания и складских объектов, %	60	60	60	-	60
7	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для садоводства и ого- родничества, %	-	-	-	40	-
8	Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении иных объектов, за исключением случаев, указанных в пунктах 5 – 7 настоящей таблицы, %	-	-	-	40	-
	Иные предельные параметры разрешенног	о строительств	а, реконструкц	ии объектов кап	итального стро	ительства
9	Максимальная высота капитальных ограждений земельных участков, м	2	2	2	2	2

Статья 46. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории

1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в составе градостроительного регламента применяются в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории. При подготовке документации по планировке территории обязательно соблюдение расчётных показателей по обеспечению планируемой застройки объектами, в соответствии с таблицей:

Nº	Наименование		четных показателей ми-	Значения расчетных	к показателей макси	мально допустимого
п/п	вида объекта местного		ьно допустимого гобеспеченности	уровня т	ерриториальной дос	тупности
	значения	единица из- мерения	значение показателя	вид доступности, единица измерения	значение	показателя
			Объекты в области	образования		
1.	Общеобразова-	количество	110	пешеходная до-	в городских насел	пенных пунктах - 500
	тельные организации	учащихся на 1 тысячу че-		ступность, метры	в сельских нас	еленных пунктах:
	организации	ловек			для учащихся I ступени обу- чения	для уча- щихся II и III ступени обучения
					2 000	4 000
				транспортная до-	в городских на	селенных пунктах:
				ступность, минуты	для учащихся I ступени обу- чения	для уча- щихся II и III ступени обучения
					15	50
					в сельских насе- ленных пунктах	
					для учащихся I ступени обу- чения	для уча- щихся II и III ступени обучения
					15	30**
				зовательных органи ленных пунктах, про учреждения. Подвоз предназначенном дл ный подход учащихся	заций, расположеню живающие на расст учащихся осуществл я перевозки детей. Г я к месту сбора на ос не более 500 м.	г учащиеся общеобра- ных в сельских насе- оянии свыше 1 км от явется на транспорте, Іредельный пешеход- становке должен быть и III ступени обучения

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Значения расчетні	ых показателей минимально д	допустимого уро	вня обеспеч	енности	Значения расчетных	к показателей максимально допустимого уровня тер доступности	рриториальной
		единица измерения		значение по	казателя		вид доступности, единица измерения	значение показателя	
								не должна превышать 15 км.	
2.	Дошкольные образовательные организации	количество мест на 1 тысячу человек		55			пешеходная до-	в городских населенных пунктах	300
							ступность, метры	в сельских населенных пунктах	500
3.	Организации дополнительного образования детей	количество мест на 1 тысячу человек		45			транспортная до- ступность, минуты	в городских населенных пунктах и населенных пунктах, являющихся административными цент- рами муниципальных районов	20
								в иных населенных пунктах	не уста- навливается
			Объекты в области фи:	зической культур	ы и массово	ого спорта			
4.	Спортивные сооружения, предназначенные для орга- низации и проведения официальных физкультурно- оздоровительных и спортивных мероприятий муни- ципального района	количество объектов на муниципаль- ный район		1			транспортная до- ступность, минуты	90	
	F. 6	6	Объекты в облас		о обслужива	1	T	1 00	
5.	Библиотеки муниципального района	количество объектов на муниципаль- ный район	межпоселенчес юношеские			1 1	транспортная до- ступность, минуты	90	
		· ·	детские бі			1	1		
			Объекты в о	бласти культуры	и искусства				
6.	Учреждения культуры клубного типа муниципального района (районные дома культуры)	количество объектов на муниципаль- ный район		1			транспортная до- ступность, минуты	90	
Nº ⊓/⊓	Наименование вида объекта местного значения	The state of the s	ых показателей минимально д	допустимого уро	вня обеспеч	енности	Значения расчетных	риториальной	
		единица измерения		значение по	казателя		вид доступности, единица измерения	значение показателя	
7.	Музеи	количество объектов на муниципаль- ное образование		3			транспортная до- ступность, минуты	90	
8.	Выставочные залы, картинные галереи	количество объектов на муниципаль- ное образование		1			транспортная до- ступность, минуты	40	
			Объекты в об	ласти обращени:	я с отходамі	1	,,,,		
9.	Объекты, предназначенные для сбора и вывоза быто-	нормы накопления бытовых отходов,	Твердые бытовые о	тходы:	КГ	литры		не устанавливается	
	вых отходов и мусора	килограммы, литры на 1 человека в год	- от жилых зданий, оборуд проводом, канализацией, отоплением и га	центральным зом	190 225	900-1000			
			- от прочих жилых з	зданий	300 450	1100-1500			
			Общее количество с учето ных зданий	м обществен-	280 300	1400-1500	1		
			Смет с 1 м ² твердых покры		5-15	8-20	1		
				ения крупногаба			-		
		O6	ъекты в области обеспечения	инженерной и к	оммунально	й инфраструктурой			
10.	Объекты электроснабжения	Электропотребление, кВТ ч/год на 1 чел., использование максимума электрической нагрузки, ч/год	Степень благоустройства	Электр потребл		Использование максимума электрической нагрузки		не устанавливается	
№ п/п	Наименование вида объекта местного значения		ых показателей минимально д	допустимого уро	вня обеспеч	енности	Значения расчетных	г к показателей максимально допустимого уровня тер доступности	риториальной
	1	единица измерения		значение по	казателя		вид доступности,	значение показателя	
			Населенные пункты городск	ого типа, не обор тами		стационарными электропли-	единица измерения		
	-		без кондиционеров	1700		5200	1		
			с кондиционерами	2000		5700]		
				(100% ox	вата)	ционарными электроплитами			
	-		без кондиционеров	2100		5300 5800	-		
			с кондиционерами	2400	J	5800	L		

ВОЛЖСКАЯ

			Сельские н	аселенные пункты (без конді	іционеров)			
			не оборудованные стацио- нарными электроплитами	950	4100			
			оборудованные стацио- нарными электроплитами (100% охвата)	2400	5800			
11.	Объекты газоснабжения	среднесуточные показатели потреб- ления газа, кубические метры в сутки	горячее вод прі отоплени отопительн	готовление пищи на плите - оснабжение с использовани оточного водонагревателя - (е с использованием бытового ого аппарата с водяным конт до 12	ем газового ,5; лазового уром - от 7		не устанавливается	
		енных и муниципальных услу	/F					
12.	Многофункциональные центры предоставления госу- дарственных и муниципальных услуг	количество окон в многофункцио- нальном центре на каждые 5 тысяч жителей	В секторе приема :	ваявителей предусматривает	ся не менее 1 окна	транспортная до- ступность, минуты	в городах и населенных пунктах, являющихся административными центрами муниципальных районов	30
							в иных населенных пунктах	не уста- навливаетс
			Улично-дорожна	я сеть в зонах жилой застрой	КИ			
13.	Минимальная ширина улиц в красных линиях	Ширина (метры)		20		-	-	
14.	Остановка школьного автобуса, обеспеченная разворотной площадкой в обязательном порядке проектируется в зонах жилой застройки с соблюдением установленной пешеходной доступности	-		•		пешеходная до- ступность, метры	800м	

Статья 47. Ограничение применения предельных размеров земельных участков

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, установленные Правилами, не применяются к земельным участкам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, предоставляемым в собственность или в аренду гражданам, юридическим лицам, являющимся собственникам соответствующих зданий, сооружений, в случаях, предусмотренных ст. 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации. Размеры данных участков устанавливаются с учетом их фактической площади.

Статья 48. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

- 1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются в зонах с особыми условиями использования территории, если сведения об указанных зонах внесены в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации.
- 2. Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществляется в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, положениями о соответствующих видах зон, решениями уполномоченных органов государственной власти, органов местного самоуправления об установлении соответствующей зоны с особыми условиями использования территории.

Статья 49. Ограничения использования территорий в границах санитарно-защитных зон

- Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека (далее - объекты), в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические тре-
- 2. Порядок установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон установлен Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 N 222. В соответствии с пунктом указанного Порядка в границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в
- а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садо-
- б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пишевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Статья 50. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на

- 1. Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной
- 2. Режим водоохранных зон устанавливается в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира
- 3. На территории водоохранных зон запрещается:
- 1) использование сточных вод для удобрения почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических,
- взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- 4) движение и стоянка автотранспортных средств (кроме специальных автотранспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных
- 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и
 - 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодаразведку и доовну илья видов плезных ископаемых, в границах предоставленных иль в соответствии с заколюда-тельством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержден-ного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года №
- 4. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся
- дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. В границах прибрежных защитных полос, наряду с вышеперечисленными ограничениями, запрещается:
- 1) распашка земель:
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.
- За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина их прибрежной защитной полосы рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы 5. В границах водоохранных зон допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию,
- эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. 6. В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, разме-
- щенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 Водного кодекса Российской Федерации, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

 7. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуата-
- цию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения
- 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведе
- тили, 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема
- 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;
- 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;
- 5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

8. Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правитель-

Статья 51. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах охраны объектов культурного наследия

- 1. Использование земельных участков и объектов капитального строительства, которые не являются объектами культурного наследия и расположены в пределах зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на тер-
- 1) градостроительным регламентом, установленным настоящими Правилами применительно к территориальной оне, в границах которой расположены земельные участки и объекты капитального строительства в соответствии с картой градостроительного зонирования поселения, с учетом ограничений, установленных настоящей статьей;

 2) ограничениями, установленными Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- режимами использования земель и градостроительными регламентами, утвержденными на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в соответствии с частью 2 настоящей статьи.
- 2. Границы зон охраны объекта культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения - органом государственной власти Самарской области по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - в порядке, установленном законами Самарской области.
- 3. После утверждения в установленном порядке проектов зон охраны памятников истории и культуры, расположенных на территории поселения, в настоящую статью вносятся дополнения и изменения в части определенных указан-
- ных на территории постеннях, в настоящую статью высолся дополнения и заменения в части отпределенных указан-ным проектом ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия, относящихся к использованию зе-мельных участков и иного недвижимого имущества, которое не является объектом культурного наследия. 4. В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (па-мятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в целях обеспечения сохранности объектов культурного устанавливаются следующие ограничения:
- 1) В исторической среде объекта культурного наследия на сопряженной с ним территории проектом зон охраны объекта культурного наследия устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия, включающие
- а) охранную зону объекта культурного наследия; б) зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
- в) зону охраняемого природного ландшафта. 2) Охранная зона объекта культурного наследия территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроитель-
- ной или природной среды объекта культурного наследия.

 Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.
- Зона охраняемого природного ландшафта территория, в пределах которой устанавливается режим использования мель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.
- 3) Запрещаются проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и памятника и памят
- мятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

 4) Проектирование и проведение работ по сохранению памятника или ансамбля и (или) их территорий осущест-
- в отношении объектов культурного наследия федерального значения по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия либо в порядке, определяемом соглашением о передаче полномочий между федеральным органом охраны объектов культурного наследия и органом исполнительной власти Самарской области, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия; с 1 января 2015 года - по согласованию с органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области охраны объектов культурного наследия в соответствии с разграничением полномочий, предусмотренным Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах
- культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия - в соответствии с законами Самарской об-
- ласти.
 5) Характер использования территории достопримечательного места, ограничения на использование данной территории и требования к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримеча-тельного места определяются федеральным органом охраны объектов культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения и органом исполнительной власти Самарской области, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия, - в отношении объектов культурного наследия регионального
- значения, и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, и вносятся в настоящие Правила.
 6) Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр выявленных объектов культурного наследия, либо при обеспечении заказчиком работ указанных в пункте 8 части 4 настоящей статьи требований к сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия.
- 7) В случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в реестр, а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответству-
- 8) В случае расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов культурного наследия включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территориях, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории указанных объектов, проводятся при наличии в проектах проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия, получивших положительные заключения государственной экспертизы проектной документации.
- Земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостанов-лены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ обязан проинформировать орган исполнительной власти Самарской области, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, об обнаруженном объекте.
- 10) Указанные в пункте 9 части 4 настоящей статьи работы, а также работы, проведение которых может ухудшить со-стояние объекта культурного наследия, нарушить его целостность и сохранность, должны быть немедленно приостановлены заказчиком и исполнителем работ после получения письменного предписания органа исполнительной власти Самарской области, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, либо федерального органа охраны объектов культурного наследия.
- 11) В случае принятия мер по ликвидации опасности разрушения обнаруженного объекта, обладающего призна-ками объекта культурного наследия, или в случае устранения угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия приостановленные работы могут быть возобновлены по письменному разрешению соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, по предписанию которого работы были приостановлены.
- 12) Работы по ликвидации опасности разрушения обнаруженного объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, изменение проекта проведения работ, представлявших собой угрозу нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия, либо изменение характера указанных работ проводятся за счет средств заказчика работ, указанных в пункте 9 части 4 настоящей статьи.
- 13) В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия движение транспортных средств на территории данного объекта или в его зонах охраны ограничивается или запрещается в порядке, установ-

. Статья 52. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в гра ницах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

1. Для водных объектов, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, устанавливаются зоны санитарной охраны в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии

2. На территории зон санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 года №10, устанавливается специальный режим использования территории, включающий комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качес-

При наличии соответствующего обоснования содержание указанного режима должно быть уточнено и дополнено применительно к конкретным природным условиям и санитарной обстановке с учетом современного и перспективного хозяйственного использования территории в районе зон санитарной охраны в составе проекта зон санитарной охраны, разрабатываемого и утверждаемого в соответствии с действующим законодательством. 3. Режим зон санитарной охраны включает:

мероприятия на территории зон санитарной охраны подземных источни-

мероприятия на территории зон санитарной охраны поверхностных ис-

точников водоснабжени

мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов.

4. Мероприятия на территории зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения.

Целью указанных мероприятий является сохранение постоянства природного состава воды в водозаборе путем устранения и предупреждения возможности ее загрязнения

Мероприятия по первому поясу зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения (далее - первый пояс зон санитарной охраны):

1) территория первого пояса зон санитарной охраны должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое

2) не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов

и удобрений; 3) здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на тер-

ритории второго пояса.
В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса зон санитарной охраны при их вывозе;

4) водопроводные сооружения должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и усгья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки

насосов, 5) все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для система-тического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зон санитарной охраны.

5. Мероприятия по второму и третьему поясам зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения (далее соответственно - второй пояс зон санитарной охраны, третий пояс зон санитарной охраны):

1) выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных гори-

2) бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, под-земного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

 запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядо-химикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля; 5) своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной

охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

6. Мероприятия по второму поясу зон санитарной охраны. Кроме мероприятий, указанных в части 5 настоящей статьи, в пределах второго пояса зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия: 1) не допускается:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность

микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции.

 выполнение мероприятий по санитарному благоустройству террито-рии населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхност-

7. Мероприятия на территории зон санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения

Целью мероприятий является максимальное снижение микробного и химического загрязнения воды источников водоснабжения, позволяющее при современной технологии обработки обеспечивать получение воды питьево-

Мероприятия по первому поясу зон санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения (далее - первый пояс зон санитарной охраны):

1) на территории первого пояса зон санитарной охраны должны предусматриваться мероприятия, установленные для зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения (указанные в части 6 настоящей статьи); 2) не допускается спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод вод-

ного транспорта. а также купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. Акватория первого пояса зон санитарной охраны ограждается буями и

другими предупредительными знаками. На судоходных водоемах над водоприемником должны устанавливаться бакены с освещением. Мероприятия по второму и третьему поясам зон санитарной охраны по-

верхностных источников водоснабжения (далее соответственно - второй пояс зон санитарной охраны, третий пояс зон санитарной охраны): 1) выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с раз-

работкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных уполно-моченным органом Роспотребнадзора; 2) регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование из-

менений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабже-

3) недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод;

4) все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные работы, в пределах акватории зон санитарной охраны допускаются по согласованию с уполномоченным органом Роспотребнадзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора;

5) использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение;

6) при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов: оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.

8. Мероприятия по второму поясу зон санитарной охраны

Кроме мероприятий, указанных в части 7 настоящей статьи, в пределах второго пояса зон санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие мероприятия:

1) не производятся рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древ корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса;
2) запрещение расположения стойбищ и выпаса скота, а также всякое

другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника во-

3) использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зон санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной лов-ли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов;

4) запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, в которых содержание химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиени-

неские нормативы качества воды. Границы второго пояса зон санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначаются столбами со специальными знаками.

9. Мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов:

1) в пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутство-

вать источники загрязнения почвы и грунтовых вод; не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ас-сенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Статья 53. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранных зон объектов по производству электрической энергии

1. Охранные зоны объектов по производству электрической энергии устанавливаются в целях обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации объектов электроэнергетики.

2. Порядок установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и их границ, а также ограничения по использованию расположенных в границах охранных зон земельных участков (далее - земель ные участки), установлены Правилами установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 N 1033 (далее в настоящей статье - Правила).

2. В соответствии с пунктом 8 Правил в охранных зонах запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно:

а) убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие зна-

б) размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ:

в) производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; г) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые ис-

 д) проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить соору-жения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов:

e) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн:

ж) складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные.

3. В пределах охранных зон без письменного согласования владельцев объектов юридическим и физическим лицам запрещается:

 а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торго-вые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов:

б) проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке:

в) осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.

 Для согласования действий, предусмотренных частью 3 настоящей ста-тьи, заинтересованные лица обращаются с письменным заявлением к владельцу объекта не позднее чем за 15 рабочих дней до их осуществления.

Владелец объекта в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявления рассматривает его и принимает решение о согласовании (об отказе в

согласовании) этих действий. Решение о согласовании (об отказе в согласовании) действий, предусмотренных частью 3 настоящей статьи, в письменном виде вручается заявителю либо направляется ему почтовым отправлением с уведомлением о вручении. Владелец объекта также информирует заявителя о принятом решении с использованием факсимильных или электронных средств связи, если в заявлении указано на необходимость такого информирования.

Отказ в согласовании должен быть мотивированным и содержать ссылки на положения нормативных правовых актов, которые будут нарушены вследствие производства заявителем соответствующих работ (осуществления соответствующих действий).

Решение владельца объекта об отказе в согласовании может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федера-

Лица, получившие решение о согласовании действий, обязаны осуществлять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность объектов и их надежную и безопасную эксплуатацию.

Статья 54. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства

1. Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства устанавливаются в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения воз-можности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования терри-

2. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 (далее в настоящей статье – Порядок).

3. Согласно п. 8 Порядка в охранных зонах запрещается осуществлять лю-

бые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ушерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов:

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределитель ных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки:

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

 г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные ра-боты, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) проход судов. у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов перехо дов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъ ема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи):

ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах

подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных литропередачи);

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах возлушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий элек

4. Согласно п. 9 Порядка в охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пункте 3 настоящей статьи запрещается:

а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горючесмазочных, материалов;

б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном

порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных

зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якоряцепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных

кабельных линий электропередачи);

 д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других ме-ханизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).
 5. Согласно п. 10 Порядка В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

 д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке:

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных

линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи):

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий элек-

6. Согласно п. 11 Порядка в охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 5 настоящей статьи, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горючесмазочных, материалов;

в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бро-сать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных ли-

7. Для получения письменного решения о согласовании осуществления действий, предусмотренных пунктами 5,6 настоящей статьи заинтересованные лица обращаются с письменным заявлением к сетевой организации (ее филиалу, представительству или структурному подразделению), ответственной за эксплуатацию соответствующих объектов электросетевого хозяйства, не позднее чем за 15 рабочих дней до осуществления необходимых

Сетевая организация в течение 2 дней с даты поступления заявления рассматривает его и принимает решение о согласовании (отказе в согласовании) осуществления соответствующих действий.

Письменное решение о согласовании (отказе в согласовании) осуществления действий, предусмотренных пунктами 5,6 настоящей статьи, вручается заявителю, либо направляется ему почтовым отправлением с уведом-лением о вручении. Заявитель также информируется сетевой организацией о принятом решении с использованием факсимильных или электронных средств связи в случае, если в заявлении указано на необходимость такого информирования.

Отказ в согласовании действий, предусмотренных пунктами 5,6 настоя-щей статьи, допускается, если осуществление соответствующих действий нарушает требования, установленные нормативными правовыми актами, и может повлечь нарушение функционирования соответствующих объектов электросетевого хозяйства. Отказ должен быть мотивированным и содержать ссылки на положения нормативных правовых актов, которые будут нарушены вследствие производства заявителем соответствующих работ (осуществления соответствующих действий).

Лица, получившие решение о согласовании осуществления действий в охранных зонах, обязаны осуществлять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность объектов электросетевого хозяйства.

Статья 55. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранных зон линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации

1. В соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 года № 578, на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации устанавливаются

1) охранные зоны с особыми условиями использования: для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в фикации, расположенных вне населенных пунктов на сеолесных участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

для кабелей связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) - в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы морского кабеля на 0,25 морской мили с каждой стороны или от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) на 100 метров с каждой стороны;

для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерадионных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, опре-деляемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра;

2) создаются просеки в лесных массивах и зеленых насаждениях: при высоте насаждений менее 4 метров - шириной не менее расстояния

между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиофикации плюс 4 метра (по 2 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей

при высоте насаждений более 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиофикации плюс 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей

вдоль трассы кабеля связи - шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи).

2. Все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ.

3. На трассах радиорелейных линий связи в целях предупреждения экранирующего действия распространению радиоволн эксплуатирующие предприятия определяют участки земли, на которых запрещается возведение зданий и сооружений, а также посадка деревьев. Расположение и границы этих участков предусматриваются в проектах строительства радиорелейных линий связи и согласовываются с органами местного самоуправления по-

 Трассы линий связи должны периодически расчищаться от кустарников и деревьев, содержаться в безопасном в пожарном отношении состоянии, должна поддерживаться установленная ширина просек. Деревья, создающие угрозу проводам линий связи и опорам линий связи, должны быть вырублены с оформлением в установленном порядке лесорубочных билетов (ордеров). Просеки для кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации, проходящие по лесным массивам и зеленым насаждениям, должны содержаться в безопасном в пожарном отношении состоянии силами предприятий, в ведении которых находятся линии связи и линии радиофи-

5. Минимально допустимые расстояния (разрывы) между сооружениями связи и радиофикации и другими сооружениями определяются правилами возведения соответствующих сооружений и не должны допускать механическое и электрическое воздействие на сооружения связи.

6. Охранные зоны на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не связано с механическим и электриеским воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радиофикации.

7. Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиофикации, регулируется земельным законодательством Российской Федерации.

8. Иные ограничения использования земельных участков, находящихся в границах охранных зон линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации, а также особенности использования указанных земельных участков определяются Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства Рос-сийской Федерации от 09 июня 1995 года № 578.

Статья 56. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах полос отвода автомо-

- 1. Полоса отвода автомобильной дороги земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.
- Ограничения использования полосы отвода автомобильных дорог устанавливаются Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Феде-
- 3. Границы полосы отвода автомобильной дороги определяются на основании документации по планировке территории. Подготовка документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, осуществляется с учетом утверждаемых Правительством Российской Федерации норм отвода земель для размещения указанных объектов (Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 № «О нормах отвода земель для размещения автомобильных до-

рог и (или) объектов дорожного сервиса»). В границах полосы отвода автомобильной дороги, за исключением случа-

ев, предусмотренных настоящим Федеральным законом, запрещаются:

1) выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса;

2) размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строитель ства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не от-

носящихся к объектам дорожного сервиса;
3) распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отво-

да автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков; 4) выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомо-

5) установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;

6) установка информационных шитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.

Статья 57. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах полос отвода и охранных зон железных дорог.

- 1. В соответствии с Федеральным законом от 10 января 2003 года № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» полоса отвода железных дорог - земельные участки, прилегающие к железнодорожным путям, земельные участки, занятые железнодорожными путями или наченные для размещения таких путей, а также земельн занятые или предназначенные для размещения железнодорожных станций. водоотводных и укрепительных устройств, защитных полос лесов вдоль железнодорожных путей, линий связи, устройств электроснабжения, производственных и иных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта.
- 2. В границах полосы отвода железных дорог в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта заинтересованная организация обязана обеспечить следующий режим использования земельных участков:
- 1) не допускать размещение капитальных зданий и сооружений, многолетних насаждений и других объектов, ухудшающих видимость железнодорожного пути и создающих угрозу безопасности движения и эксплуатации железнолорожного транспорта:
- 2) не допускать в местах расположения инженерных коммуникаций строительство и размещение каких-либо зданий и сооружений, если это угрожает безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта, а в местах расположения водопроводных, канализационных сетей и водозабор-
- ных сооружений проведение сельскохозяйственных работ;
 3) не допускать в местах прилегания к сельскохозяйственным угодьям разрастание сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительнос-
- , 4) не допускать в местах прилегания к лесным массивам скопление сухостоя, валежника, порубочных остатков и других горючих материалов
- 5) отделять границу полосы отвода от опушки естественного леса противопожарной опашкой шириной от 3 до 5 метров или минерализованной полосой шириной не менее 3 метров.
- 3. Размещение объектов капитального строительства, инженерных коммуникаций, линий электропередачи, связи, магистральных газо-, нефтепроводов и других линейных сооружений в границах полосы отвода допускается только по согласованию с заинтересованной организацией.
- 4. В границах полосы отвода разрешается на условиях договора размещать на откосах выемок, постоянных заборах, строениях, устройствах и

других объектах железнодорожного транспорта наружную рекламу. Такая клама должна соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и не угрожать безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта

5. В соответствии с Федеральным законом от 10 января 2003 года № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» охранные зоны - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения сохранности, прочности и устойчивости объектов железнодорожного транспорта, в том числе находя: щихся на территориях с подвижной почвой и на территориях, подверженных снежным, песчаным заносам и другим вредным воздействиям.

Границы охранных зон железных дорог могут устанавливаться в случае прохождения железнодорожных путей:

1) в местах полверженных снежным обвалам (лавинам), оползням, размывам, селевым потокам, оврагообразованию, карстообразованию и другим опасным геологическим воздействиям:

им опаслым тесло ическим возденствиям, 2) в районах подвижных песков; 3) по лесам, выполняющим функции защитных лесонасаждений, в том

числе по лесам в поймах рек и вдоль поверхностных водных объектов; 4) по лесам, где сплошная вырубка древостоя может отразиться на устойчивости склонов гор и холмов и привести к образованию оползней, осыпей, оврагов или вызвать появление селевых потоков и снежных обвалов (лавин), повлиять на сохранность, устойчивость и прочность железнодорожных пу

тей.

7. В границах охранных зон железных дорог в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта могут быть установлены запреты или ограничения на осуществление следующих видов

1) строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, вырубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений;

2) распашка земель:

4) выпуск поверхностных и хозяйственно-бытовых вод.

8. В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации свободные земельные участки на полосах отвода железных дорог в пределах земель железнодорожного транспорта могут передаваться в аренду гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного использования, оказания услуг пассажирам, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок, сооружения прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов) и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.

9. Порядок установленных и использования полос отвода и охранных зон

железных дорог устанавливается Правилами установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2006 года

Статья 58. Ограничения использования земельных участков в зонах минимальных расстояний газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов

1. Зона минимальных расстояний газопроводов нефтепроводов, нефтепродуктопроводов — это расстояние то от оси подземных магистральных трубопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и предприятий, зданий и сооружений, транспортной инфраструктуры. Зоны минимальных расстояний определяются в зависимости от диаметра трубопрово-

да и класса опасности указанных объектов.
2. Размеры зон минимальных расстояний магистральных трубопроводов установлены в СП 136.13330.2012 «Свод правил. Магистральные трубопро-

Статья 59. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в охранных зонах магистральных

1. Для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденными Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9, устанавливаются охранные зоны:

а) вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 мет-

рах от оси трубопровода с каждой стороны; б) вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих сжиженные углеводородные газы, нестабильные бензин и конденсат, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 метрах от оси трубопровода с каждой стороны:

в) вдоль трасс многониточных трубопроводов - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на указанных выше расстояниях от осей крайних трубопроводов; г) вдоль подводных переходов - в виде участка водного пространства от

водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 метров с каждой

д) вокруг емкостей для хранения и разгазирования конденсата, земляных амбаров для аварийного выпуска продукции - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 50 метров во все стороны;

e) вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций. резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций узлов измерения продукции, наливных и сливных эстакад, станций подзем ного хранения газа, пунктов подогрева нефти, нефтепродуктов - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 метров во все стороны.

 В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: а) перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки,

контрольно - измерительные пункты; б) открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пун

ктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов: в) устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей

г) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую мес-

тность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; д) бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные

е) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня

3. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:

а) возводить любые постройки и сооружения

б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и

- в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размешать сады и огороды;
- г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительд) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строитель
- монтажные и взрывные работы, планировку грунта. Письменное разрешение на производство взрывных работ в охранных

зонах трубопроводов выдается только после представления предприятием,

произволящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах;

е) производить геологосъемочные, геолого - разведочные, поисковые геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних.

4. Предприятиям трубопроводного транспорта разрешается:

а) подъезд в соответствии со схемой проездов, согласованной с земле-пользователем, автомобильного транспорта и других средств к трубопрово-

ду и его объектам для обслуживания и проведения ремонтных работ. В аварийных ситуациях разрешается подъезд к трубопроводу и сооружениям на нем по маршруту, обеспечивающему доставку техники и материалов для устранения аварий с последующим оформлением и оплатой нанесенных убытков землевладельцам.

Если трубопроводы проходят по территории запретных зон и специальных объектов, то соответствующие организации должны выдавать работникам, обслуживающим эти трубопроводы, пропуска для проведения осмотров и ремонтных работ в любое время суток;

 б) устройство в пределах охранной зоны шурфов для проверки качества изоляции трубопроводов и состояния средств их электрохимической защиты от коррозии и производство других земляных работ, необходимых для обеспечения нормальной эксплуатации трубопроводов, с предварительным (не менее чем за 5 суток до начала работ) уведомлением об этом землеполь

в) вырубка деревьев при авариях на трубопроводах, проходящих через лесные угодья, с последующим оформлением в установленном порядке лесорубочных билетов и с очисткой мест от порубочных остатков.

5. В случае необходимости предприятия трубопроводного транспорта могут осуществлять в процессе текущего содержания трубопроводов руб ку леса в их охранных зонах с оформлением лесорубочных билетов на общих основаниях. Полученная при этом древесина используется указанными предприятиями.

6. Любые работы и действия, производимые в охранных зонах трубопроводов, кроме ремонтно-восстановительных и сельскохозяйственных работ, могут выполняться только по получении разрешения на производство работ в охранной зоне магистрального трубопровода от предприятия трубопроводного транспорта.

7. Разрешение на производство работ может быть выдано только при условии наличия у производителя работ проектной и исполнительной доку-

ментации, на которой нанесены действующие трубопроводы.

8. Полевые сельскохозяйственные работы в охранных зонах трубопроволов производятся землепользователями с предварительным уведомлением предприятия трубопроводного транспорта о их начале

Статья 60. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в охранных зонах газораспредели-

1. Распределительные газопроводы – газопроводы, обеспечивающие подачу газа от газораспределительных станций магистральных газопроводов или других источников газоснабжения до газопроводов-вводов или органи-- потребителей газа.

2. Правила охраны газораспределительных сетей устанавливаются Пос тановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 (далее в настоящей статье – Правила).

Согласно п. 7 Правил для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода:

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны:

в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах незави симо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопро-

т) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллель ными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода; е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и

древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

3. Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

 На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспредели-тельных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назна-

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями:

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспреде-

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций католной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отклю-

чать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторон-

ние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

 Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпа-дающие под ограничения, указанные в пункте 4 настоящей статьи, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользо вателями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

6. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 4 и 5 настоящей статьи, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почна глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Статья 61. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в охранных зонах стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды,

1. УПод стационарным пунктом наблюдений понимается комплекс, включающий в себя земельный участок или часть акватории с установленными на них приборами и оборудованием, предназначенными для определения характеристик окружающей природной среды, ее загрязнения.

- 2. Порядок создания охранных зон устанавливается Постановлением Правительства РФ от 27.08.1999 № 972 «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением».
- 3. В целях получения достоверной информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений (кроме метеорологического оборудования, устанавливаемого на аэродромах) создаются охранные зоны в виде земельных участков и частей акторий, ограниченных на плане местности замкнутой линией, отстоящей от границ этих пунктов на расстоянии, как правило, 200 метров во все стороны. Размеры и границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений, размещенных на территории портов Российской Федерации, определяются по согласованию с администрацией портов с тем, чтобы не создавать помехи производственной деятельности, и с учетом перспектив развития портовых комплексов и объектов инфраструктуры морского и внутреннего водного транспорта.
- 4. В пределах охранных зон стационарных пунктов наблюдений устанавливаются ограничения на хозяйственную деятельность, которая может отразиться на достоверности информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении.
- 5. На земельные участки, через которые осуществляется проход или проезд к стационарным пунктам наблюдений, входящим в государственную наблюдательную сеть, могут быть установлены сервитуты в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

Статья 62. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах приаэродромной территории

1. Согласно ст. 47 Воздушного Кодекса Российской Федерации приаэродромная территория устанавливается решением уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с Воздушным Кодексом, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Указанным решением на приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности.

- 2. Территория с.п. Лопатино находится в границах приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка).
- 3. Границы привародромной территории аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка).

 3. Границы привародромной территории аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка) утверждены приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 5 февраля 2020 г. № 368, согласно которому в границах приаэродромной территории устанавливаются подзоны с соответствующими ограничениями. Границы и регламенты ограничений подзон приаэродромной территории экспериментального аэродрома «Безымянка» нанесены на основании приказа Министерства промышленности и торговли РФ № 368 от 05.02.2020 «Об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка)» и сведетории аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка)» и сведетаментальной авиации Самара (Безымянка)»
- ний Единого государственного реестра недвижимости. Территория с.п. Лопатино находится в границах подзоны № 3 и подзоны № 6. 4. В границах третьей подзоны ЗОУИТ № 63:00-6.200 установлены зоны
- 4. В границах третьей подзоны ЗОУИТ № 63:00-6.200 установлены зоны ограничения по высоте застройки, предельные параметры (высота) в которых определяются согласно Приказу Минпромторга РФ от 30.12.2009 № 1215 «Об утверждении нормативных методических документов, регулирующих функционирование и эксплуатацию аэродромов экспериментальной авиации».
- 5. В границах шестой подзоны ЗОУИТ № 63:00-6.391 устанавливаются ограничения по размещению объектов способствующих привлечению и массовому скоплению птиц. Согласно Руководству по орнитологическому обеспечению полетов в радиусе 15 км от аэродрома запрещается строительство: звероводческих ферм; скотобоен; подсобных хозяйств (свинарников, коровников, птицеферм, звероферм, рыбных прудов и др.), способствующих массовому скоплению птиц; свалок пищевых отходов; других объектов, способствующих массовому скоплению птиц, опасных для полетов воздушных судов.
- 6. Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, осуществления экономической и иной деятельности в границах приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка) изложены в пунктах 4 и 5 настоящей статьи в информационных целях. При определении ограничений для конкретного земельного участка и (или) объекта капитального строительства необходимо руководствоваться актуальными положениями приказа Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 5 февраля 2020 г. № 368 и сведениями Единого государственного реестра недвижимости.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛОПАТИНО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 февраля 2022 г. № 27
О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания территории для строительства объекта АО «ННК»: 7630П «Техническое перевооружение. Замена участков трубопроводов с обустройством протекторной защитой от электрохимической коррозии этанопровода АО «Отрадненский ГПЗ» - АО «ННК» отделения 0401 цеха №4» (2 этап) КС06014767» (88-91 км заменяемого участка)» в границах сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «СамараНИПИнефть», в соответствии со статьей 5.1. частью 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, Порядком организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области от 06.08.2019 №180, Администрация сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Провести на территории сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области публичные слушания по проекту планировки территории с проектом межевания территории для строительства объекта АО «ННК»: 7630П «Техническое перевооружение. Замена участков трубопроводов с обустройством протекторной защитой от электрохимической коррозии этанопровода АО «Отрадненский ГПЗ» АО «ННК» отделения 0401 цеха №4» (2 этап) КСО6014767» (88-91 км заменяемого участка)» в границах сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области (далее проект).
- 2. Срок проведения публичных слушаний по проекту – с 16.02.2022 по 22.03.2022 г.
- 3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования проекта до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.
- 4. Участниками публичных слушаний по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.
- 5. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний (организатором публичных слушаний) по проекту в соответствии с настоящим Постановлением является Администрация сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области.
- 6. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, а также их учет осуществляется в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 7. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта) в сельском поселении Лопатино муниципального района Волжский Самарской области: 443535, Самарская область, Волжский район, п. НПС «Дружба», ул. Школьная, 4.

Датой открытия экспозиции считается дата официального опубликования проекта и его размещения на официальном сайте Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области информационнокоммуникационной сети Интернет в порядке, установленном пунктом 1 части 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Экспозиция проекта проводится в срок до даты окончания публичных слушаний.

Посещение экспозиции возможно в рабочие дни (с понедельника по пятницу) с 10.00 до 16.00, с учетом мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в соответствии с Постановлением Губернатора Самарской области «О внесении изменений в постановление Губернатора Самарской области от 16.12.2020 №365 «О дальнейших мерах по обеспечению санитарноэпидемиологического благополучия населения в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Самарской области» от 11.10.2021 №241.

- 8. Провести собрание участников публичных слушаний 24 февраля 2022 года в 11.00 по адресу: 443535, Самарская область, Волжский район, п. НПС «Дружба», ул. Школьная, 4.
- 9. В целях доведения до участников публичных слушаний информации по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, обеспе-
- доступ к ознакомлению с проектом в месте, указанном в пункте 7 настоящего Постановления;
- размещение проекта на официальном сайте Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - http://adm-lopatino.ru/.
- 10. Замечания и предложения по проекту могут быть внесены участниками публичных слушаний:
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
- 11. Прием замечаний и предложений по проекту прекращается за 7 (семь) дней до окончания срока публичных слушаний, указанного в пункте 2 настоящего Постановления, 15.03.2022.
- щего постановл 12. Назначить
- Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола (протоколов) собрания участников публичных слушаний, книги (журнала) учета посетителей экспозиции проекта, О.А. Золотареву.
- Назначить лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний, Главу сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области – В.Л. Жуков.
- 13. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации муниципального района Волжский Самарской области, а также размещению на официальном сайте Администрации сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
- 14. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

В.Л. ЖУКОВ. Глава сельского поселения Лопатино муниципального района Волжский Самарской области.

Документация по планировке территории размещена: http://adm-lopatino.ru/inova_block_documentset/document/366523/

ВНИМАНИЕ: НЕФТЕПРОВОД!

Филиал АО «Транснефть – Прикамье» Ромашкинское районное нефтепроводное управление доводит до сведения глав местных администраций, руководителей промышленных и сельскохозяйственных предприятий, жителей района, что по территории Волжского района проходят магистральные нефтепроводы большого диаметра, по которым транспортируется нефть под высоким давлением. Трасса трубопроводов обозначена специальными опознавательными знаками.

В целях обеспечения сохранности нефтепроводов, создания нормальных условий для их эксплуатации и в целях предотвращения несчастных случаев (в случае порыва нефтепровода) правилами охраны магистральных нефтепроводов, строительными нормами и правилами установлена охранная зона вдоль трассы нефтепроводов шириной 25 м в каждую сторону от оси крайнего нефтепровода. В охранной зоне магистральных нефтепроводов без письменного разрешения и согласования с Ромашкинским районным нефтепроводным управлением

ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- Возводить любые постройки и сооружения, производить всякого рода горные, карьерные, строительные, монтажные и взрывные работы.
- Сооружать линии связи, воздушные и кабельные электросети, трубопроводы различного назначения, дороги, устройства для задержания снега и водоемы.
- Производить геолого-поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб их грунтов.
- Выполнять земляные и мелиорационные работы.
- Располагать полевые станы, загоны для скота, складировать корма, удобрения, материалы, скирдовать солому и сено, сажать деревья и кустарники, размещать культурные, коллективные сады и огороды.
- Устраивать стрельбища и размещать свалки.
- Сооружать проезды через трассы нефтепроводов, устраивать стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, хранить емкости и тару с горюче-смазочными материалами.
- В охранных зонах нефтепроводов запрещается производить всякого рода действия, которые могут привести к нарушению нормальной работы нефтепроводов или их повреждению:
- перемещать, сносить и производить засыпку грунтом, переставлять и повреждать опознавательные, запрещающие и другие знаки и контрольноизмерительные колонки;
- открывать крышки, люки, калитки, двери и замки колодцев, ограждений узлов

линейной арматуры, блок-боксов, установок катодной защиты;

- разводить огонь и размещать любые закрытые и открытые источники огня.

Полевые сельскохозяйственные работы в охранной зоне нефтепроводов производятся землепользователем после предварительного уведомления предприятия, эксплуатирующего трубопроводы.

Проезд автотракторной техники через нефтепровод допускается только по специально оборудованным переездам и дорогам общего пользования с твердым покрытием.

К лицам, виновным в нарушениях «Правил охраны магистральных трубопроводов», если эти действия по своему характеру не влекут уголовной ответственности, могут быть применены в качестве меры административного взыскания предупреждение или штраф в соответствии со статьей 11.20.1 «Нарушение запретов либо несоблюдение порядка выполнения работ в охранных зонах магистральных трубопроводов» (введена Федеральным законом от 12.03.2014 № 31-Ф3): «Совершение в охранных зонах магистральных трубопроводов действий, запрещенных законодательством Российской Федерации, либо выполнение в охранных зонах магистральных трубопроводов работ без соответствующего разрешения предприятия трубопроводного транспорта или без его уведомления - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на должностных лиц - от пятисот тысяч до восьмисот тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от пятисот тысяч до восьмисот тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от пятисот тысяч до двух миллионов пятисот тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток».

Перед выполнением работ в охранной зоне нефтепроводов необходимо получить технические условия в АО «Транснефть – Прикамье» по адресу: 420081, Республика Татарстан, г. Казань, ул. П. Лумумбы, д. 20, корп. 1.

В случае обнаружения утечек (выходов) нефти необходимо немедленно сообщить по адресу: Самарская обл., Сергиевский район, п. Калиновый Ключ, телефоны: 8(84655) 4-12-26, 4-11-38, 4-12-12.

Тел.: 8(8553) 39-69-84; 39-61- 48 (диспетчер РДП); 8(85595) 3-58-21, 3-58-28, 3-59-74, 3-58-47 (Ромашкинское РНУ).

Вомяская 10ВЬ

Учредитель — администрация муниципального района Волжский Самарской области

Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Самарской области 10 мая 2012 г. Регистрационный номер ПИ № ТУ63-00443.

Материалы не возвращаются. Редакция не вступает в переписку с читателями. Ответственность за содержание рекламы несет рекламодатель. При перепечатке обязательна ссылка на «Волжскую новь».

Главный редактор – Татьяна Валерьевна ОЗЕРОВА.

АДРЕС РЕДАКЦИИ, ИЗДАТЕЛЯ: 443058, Самарская область, г. Самара, ул. Физкультурная, 90а, к. 406 – 419, e-mail: vnov63@yandex.ru
ТЕЛЕФОНЫ: секретариат – 242-66-71; бухгалтерия – 242-64-50; корреспонденты – 242-64-41.

Отпечатано в ООО «ППК»
445145, Самарская область,
м.р. Ставропольский, с.п. Луначарский,
пос. Луначарский, ул. Пролетарская, д. 32.
Тел./ факс: (8482) 55-69-38, 55-69-40.
Заказ № 162. Индекс П2984.
Тираж 6113 экз.
Выходит по средам и субботам.
Распространяется по подписке.
Свободная цена.
Номер подписан в печать фактически в 19.00
(по графику – в 19.00).
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13